

Создано: 02.09.2025 в 05:44

Обновлено: 28.10.2025 в 08:15

<https://omsk.move.ru/objects/9284652574>

Владимир Новиков, Новая Локация

79131421308

**Омская область, Омск, проспект
Комарова, 6**

48 600 ₽

Омская область, Омск, проспект Комарова, 6

Улица

[проспект Комарова](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

5 м²

Детали объекта

Тип сделки

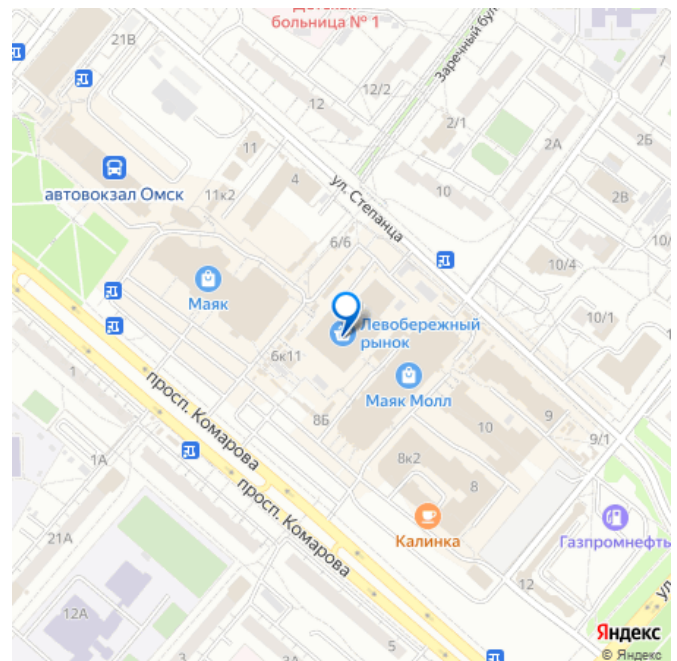
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

****Ваш идеальный бизнес-корабль**** в самом сердце Омска! Предлагаем в аренду торговую площадь в торговом Комплексе Маяк Молл Этот объект коммерческой недвижимости — отличное решение для вашего бизнеса, готовое принять вас и ваших клиентов в своих уютных стенах. ****Ключевые характеристики:**** - ****Общая площадь:**** острова 5/6 10 квадратов - ****Высота потолков:**** 6 м, что позволяет наполнить пространство естественным светом и создать особую атмосферу. - ****Техническое оснащение:**** кондиционер, 50 кВт электричества и качественное отопление



обеспечат комфортные условия как для сотрудников, так и для посетителей .

****Удобные входы:**** обеспечивают высокий уровень проходимости и легкий доступ для клиентов. Кроме того, наличие охраны создает атмосферу безопасности и доверия.

****Парковка:**** Ваши клиенты не столкнутся с проблемами парковки — для них доступно 1000 мест на открытой парковке. Это означает больше удобных посещений и высокий поток клиентов! ****Финансовые условия:**** Длительный период аренды с залогом в 2 месяца и налогом на УСН делает сотрудничество выгодным и предсказуемым. Не упустите шанс занять достойное место в этом престижном торговом комплексе класса А+! Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Ваш бизнес достоин лучшего!



