

🕒 Создано: 27.06.2025 в 13:22

Обновлено: 07.10.2025 в 20:51

<https://omsk.move.ru/objects/9282000284>

Собственник

79836210209

Омская область, Омск, улица 21-я

Амурская, 32к1

180 000 ₽

Омская область, Омск, улица 21-я Амурская, 32к1

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

370 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение склад-магазин, под свободное назначение 370 м кв. Высота потолков: 4 - 6 м

Тип пола: обеспыленный бетон, везде один

уровень Отопление: центральное -

автоматизированный теплоузел Выделенная

электрическая мощность; 10 кВт Парковка:

на 20 машиномест, земля в собственности

Отдельный вход. Соседняя дверь -

продуктовый магазин «Ярче!»

Дополнительная информация: Здание

расположено в густонаселённом жилом

массиве города Омска. Напротив помещения

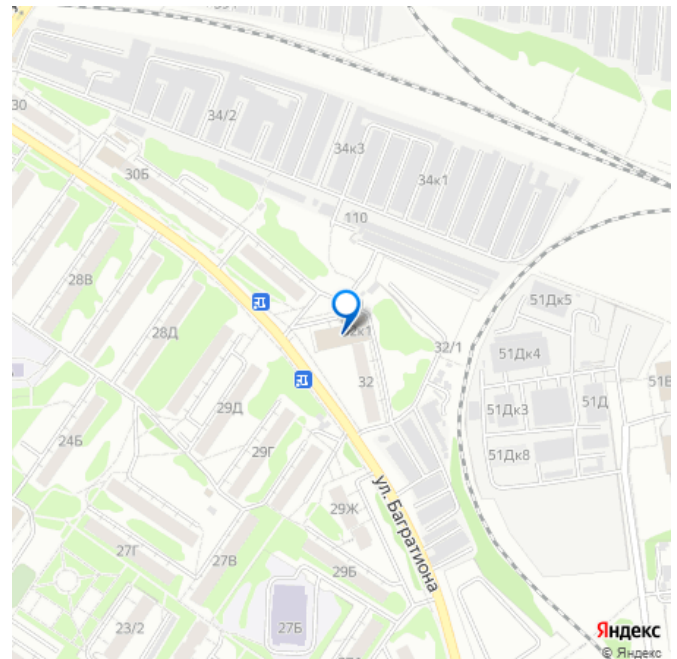
находится остановка общественного

транспорта, пешеходный переход,

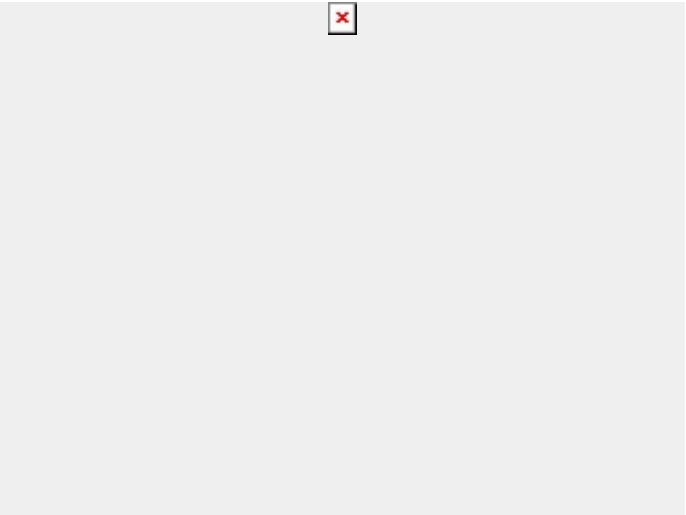
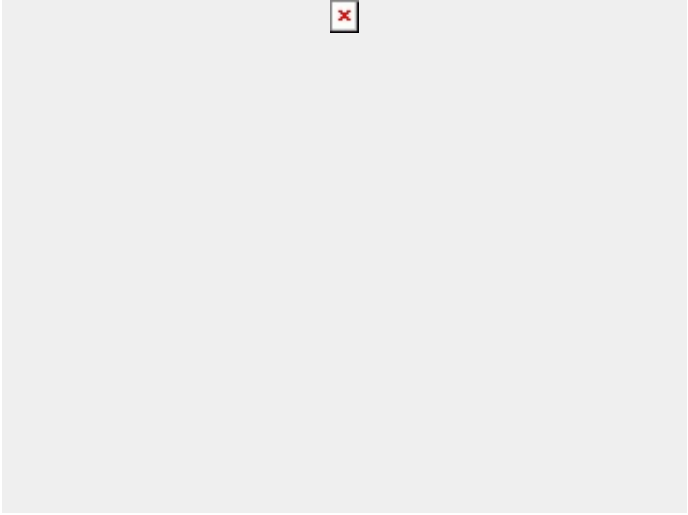
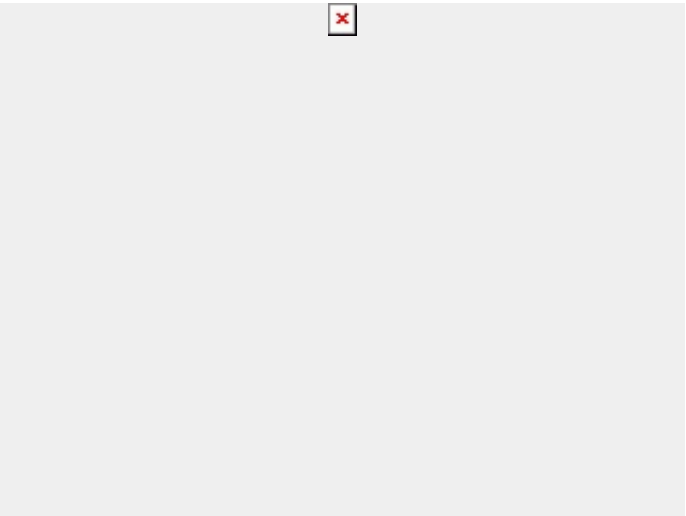
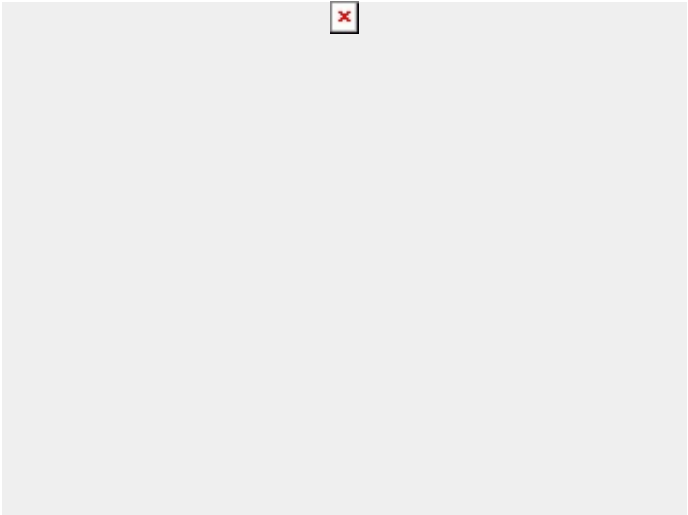
трамвайное кольцо. Зона погрузки-разгрузки

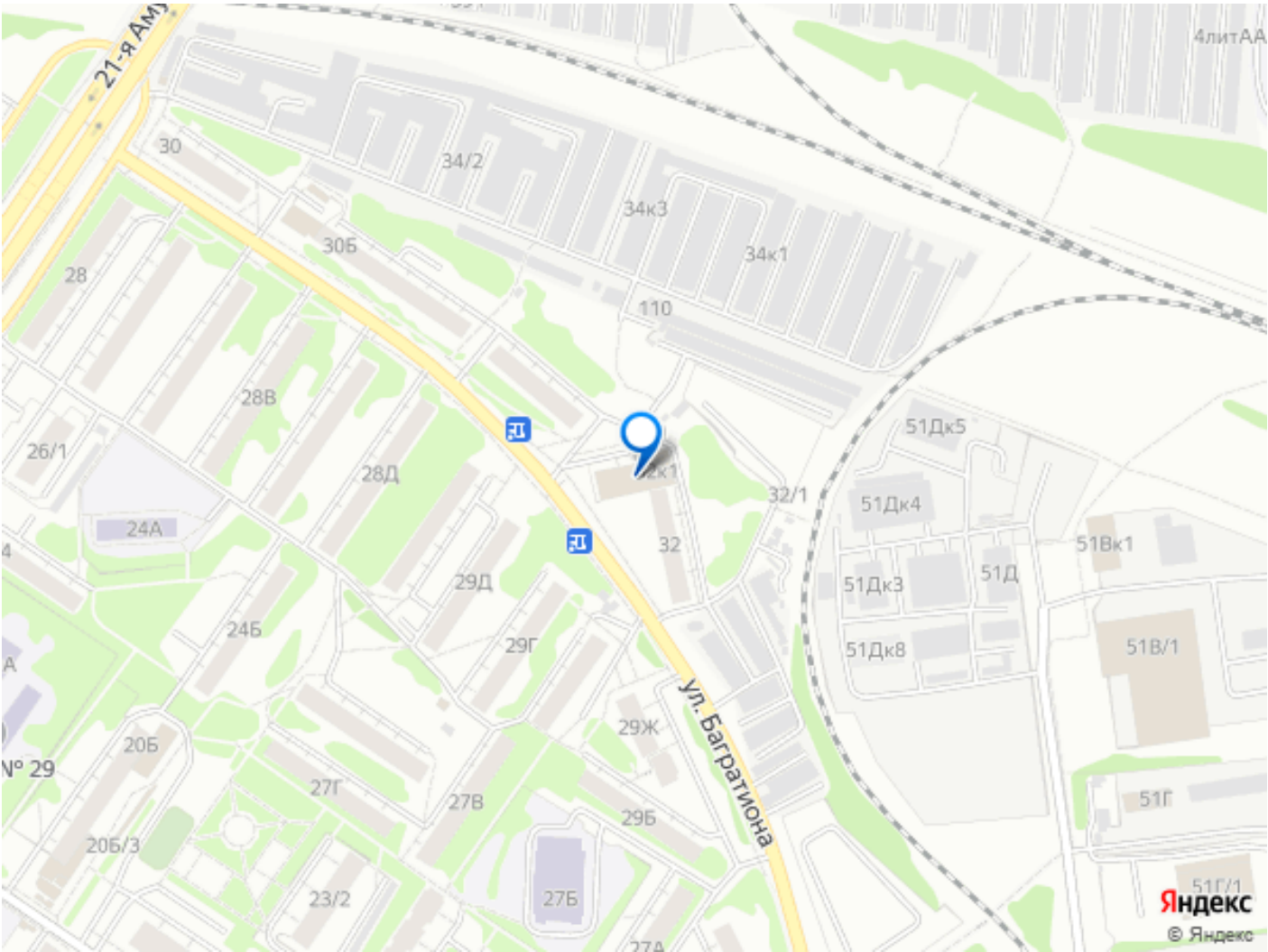
предусматривает разгрузку большегрузных

автомобилей. Помещение в хорошем



состоянии. Объект введён в эксплуатацию в 2022 году.





Move.ru - вся недвижимость России