move.ru
10 лет вместе

https://omsk.move.ru/objects/9269605967

Создано: 13.10.2023 в 10:06

Обновлено: 09.10.2025 в 08:07

Строй-Инвест, Строй-Инвест

79136400578,79136400705

Омская область, Омск, улица Маяковского, 97

150 000 ₽

Омская область, Омск, улица Маяковского, 97

Улица

улица Маяковского

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

178 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

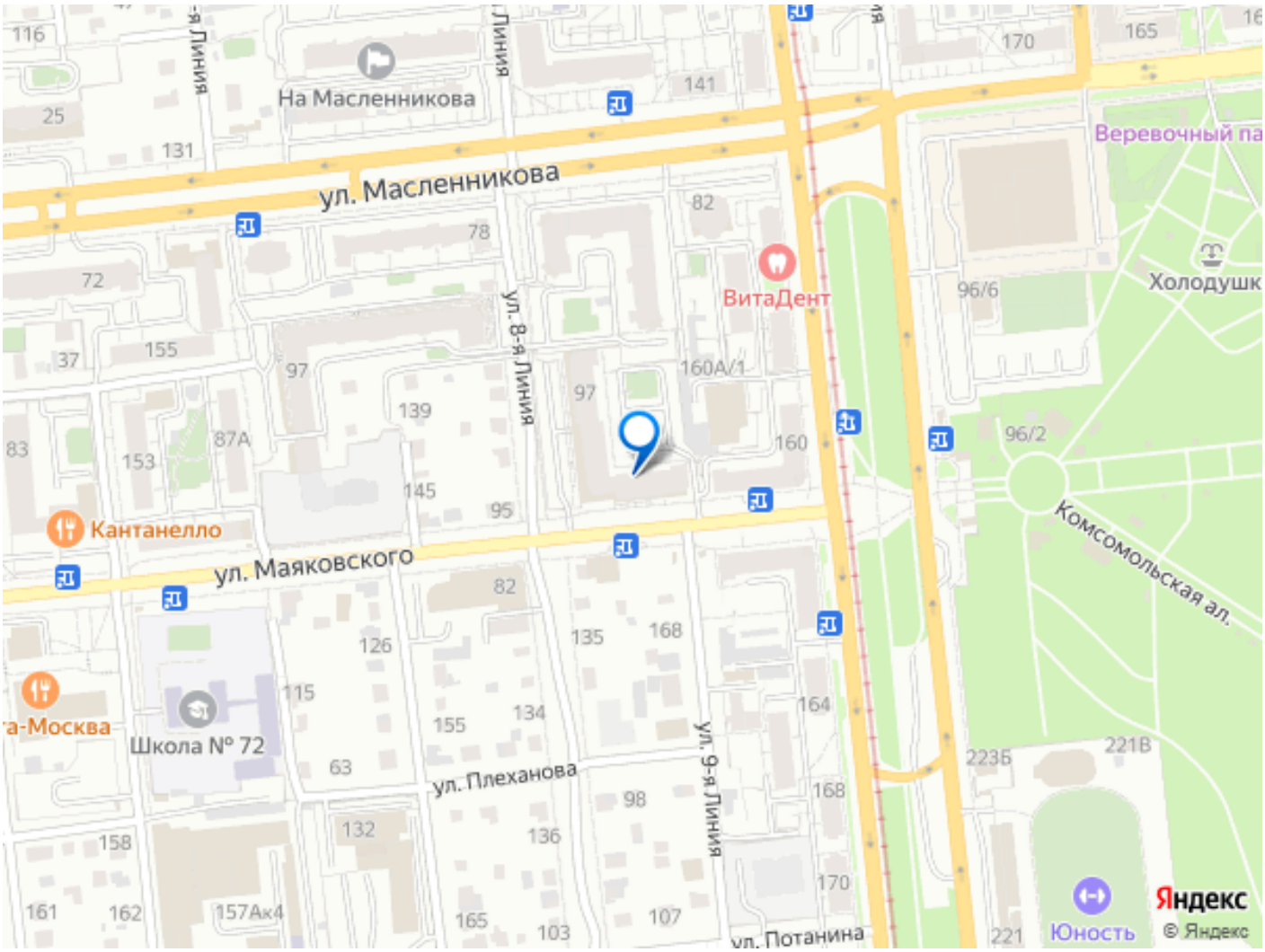
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Сдаётся на длительный срок, коммерческое помещение 178 кв м. Первый этаж (не цоколь, не подвал!). Расположено на первой линии у оживленной дороги по ул. Маяковского, с большим потоком транспорта и высокой проходимостью. Остановка парк культуры и отдыха им. 30 лет ВЛКСМ. Парковка вдоль здания. Подходит под разнообразные виды коммерческой деятельности (магазин, офис). Арендная плата составляет (843 руб. за кв м), 150 000 руб. в мес. + дополнительная оплата по счётчикам (эл-во и вода). Арендатор самостоятельно заключает договор с ООО

«Магнит» на обращение (вывоз) ТКО. Депозит 50 000 руб. Агентское вознаграждение (10%) 15 000 руб.



Move.ru - вся недвижимость России