

**Омская область, Омск, улица Ватутина,
13А**

200 000 ₺

Омская область, Омск, улица Ватутина, 13А

Улица

[улица Ватутина](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

114 м²

Детали объекта

Тип сделки

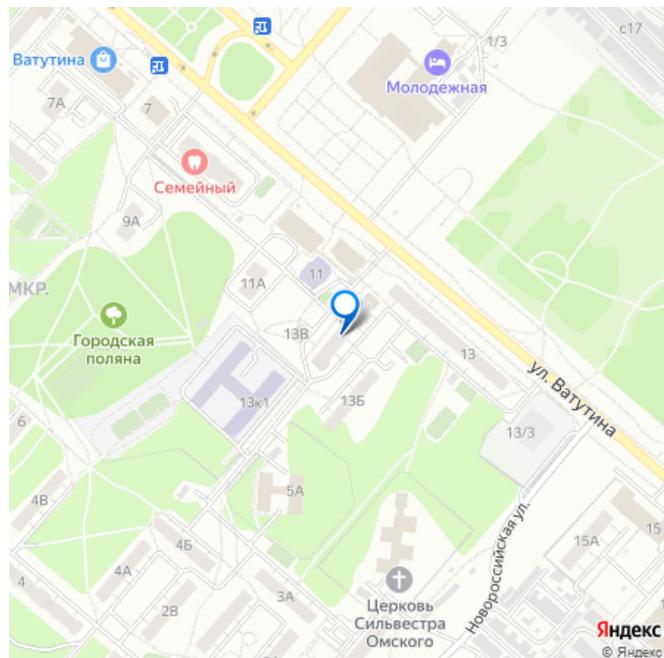
Сдаю

Раздел

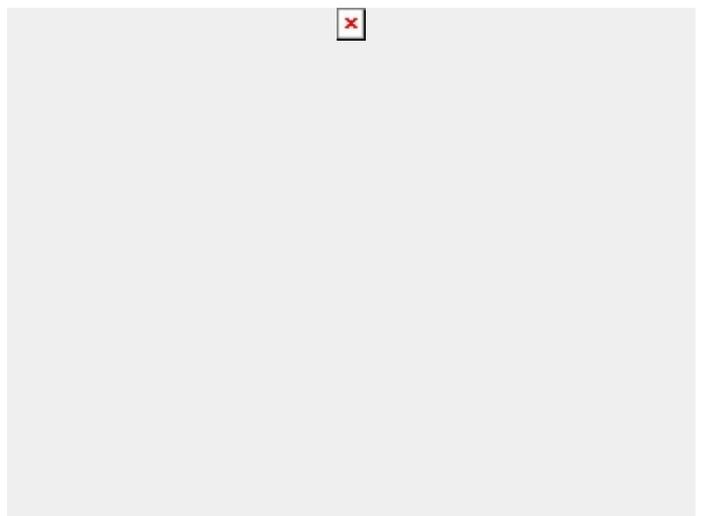
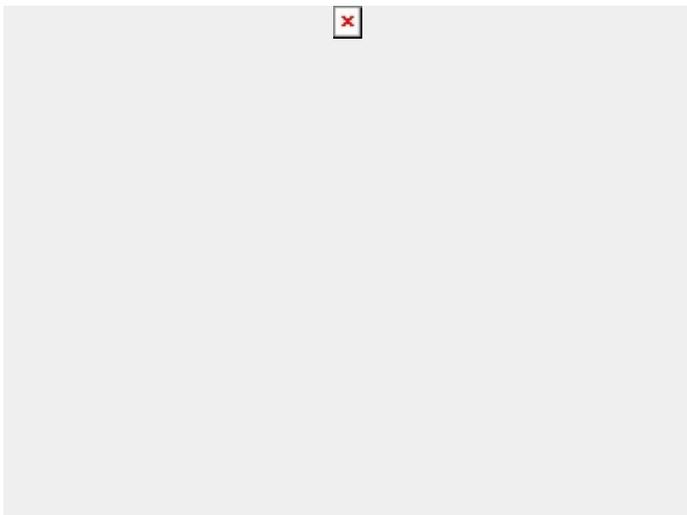
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

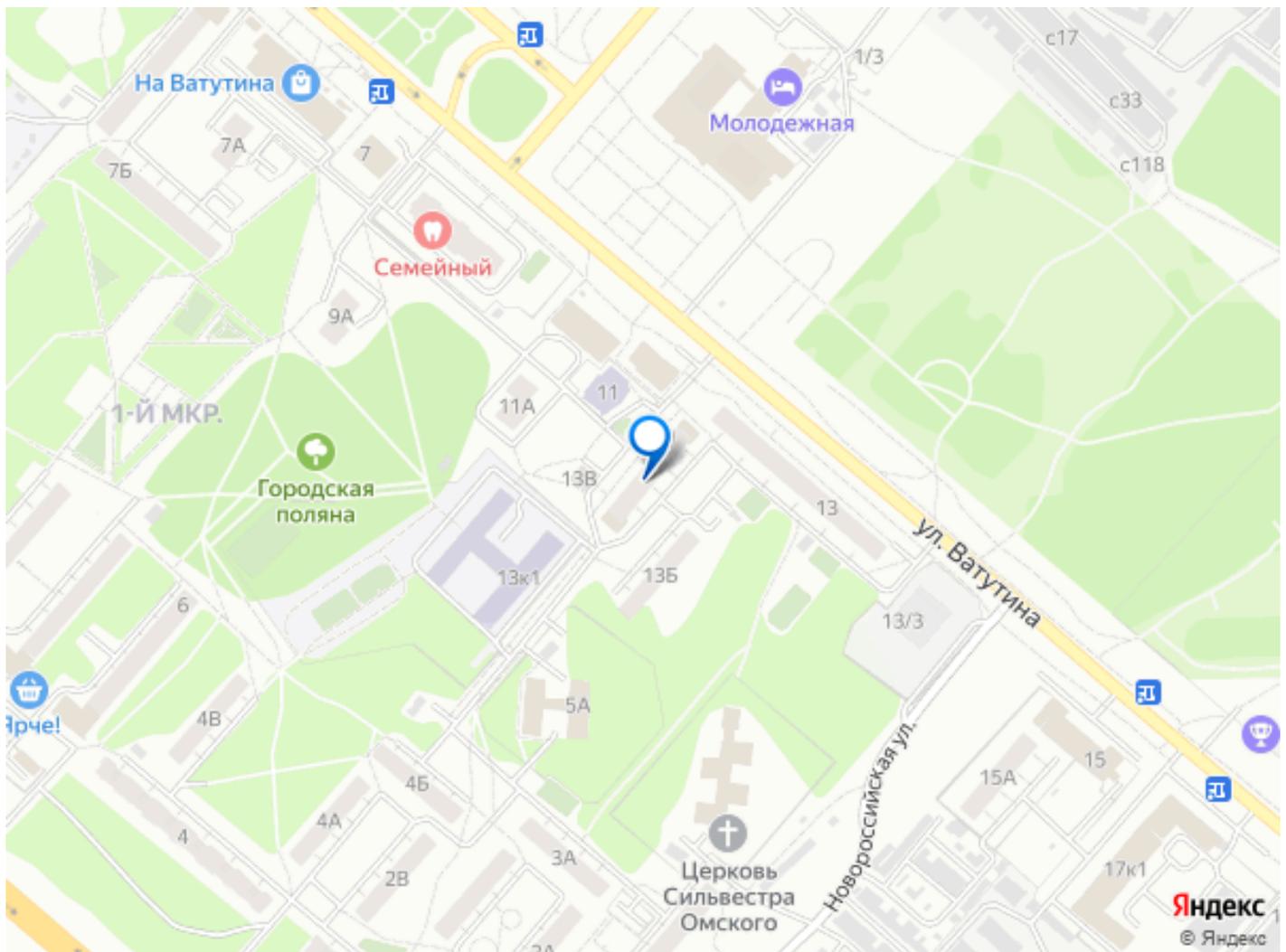
****Уникальное предложение по аренде:**
торговая площадь в Омске!** Представляем
вам отличное встроенное помещение на
улице Ватутина, 13А идеальное место для
вашего бизнеса! Общая площадь составляет
114 м² с высотой потолков 4 метра, что
создаёт ощущение простора и свободы.
Помещение расположено на первом этаже
современного бизнес-центра с отдельным
входом с улицы, обеспечивая удобный доступ
для ваших клиентов. ****Преимущества:**** -
****Открытая планировка**** позволяет создать
индивидуальное пространство,
соответствующее всем вашим требованиям. -



****Два кабинета**** и ****две мокрые точки**** делают помещение функциональным и удобным для работы. - Современное ****оборудование****: кондиционер, отопление, электроснабжение (20 кВт), водоснабжение и канализация, что позволит вам комфортно вести бизнес круглый год. ****Дополнительные удобства:**** - Открытая парковка для ваших клиентов, что обеспечит легкий доступ и обилие свободных мест. - Наличие охраны для вашей безопасности и спокойствия. - Арендные каникулы под ремонт или под вас можем сделать отличный шанс настраивать бизнес без дополнительных затрат в начале аренды! Здание находится в районе с ****высоким пешеходным трафиком****, что обеспечит постоянный поток клиентов и сделает ваш бизнес успешным. Не упустите шанс занять это привлекательное место под ваш проект! ****Звоните прямо сейчас для записи на просмотр!**** Ваш успешный бизнес начинается здесь!







Move.ru - вся недвижимость России