

🕒 Создано: 04.10.2025 в 03:41

Обновлено: 01.11.2025 в 00:02

**Омская область, Омск, проспект
Комарова, 6**

81 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Комарова, 6

Улица

[проспект Комарова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

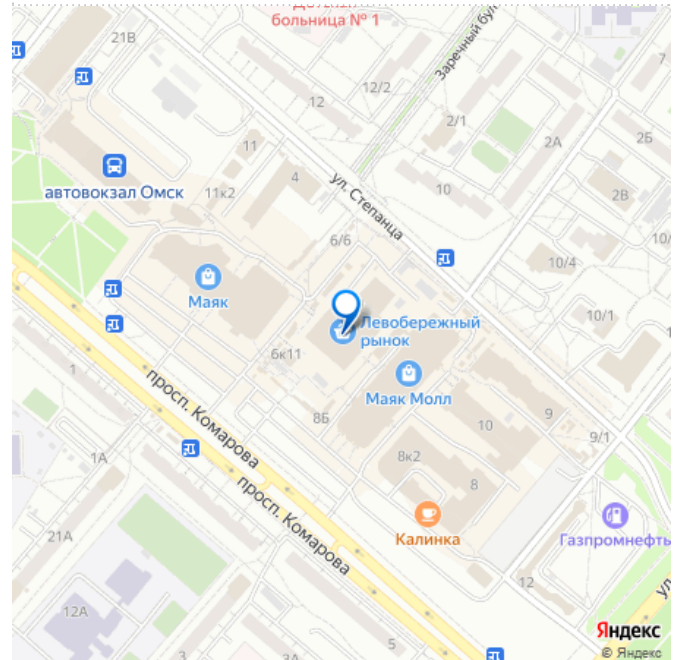
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

****Ваш идеальный бизнес-корабль**** в самом сердце Омска! Предлагаем в аренду торговую площадь в торговом Комплексе Маяк Молл Этот объект коммерческой недвижимости — отличное решение для вашего бизнеса, готовое принять вас и ваших клиентов в своих уютных стенах. ****Ключевые характеристики:**** - ****Общая площадь:**** 100 м² на втором этаже с открытой планировкой — идеальное пространство для создания комфортного торгового зала. также на 1 этаже есть островки 5/6 квадратов - ****Высота потолков:**** 6 м, что позволяет наполнить пространство естественным светом и создать

для заметок



особую атмосферу. - ****Техническое**

оснащение:**** кондиционер, 50 кВт**

электричества и качественное отопление

обеспечат комфортные условия как для

сотрудников, так и для посетителей .

****Удобные входы:**** обеспечивают высокий

уровень проходимости и легкий доступ для

клиентов. Кроме того, наличие охраны

создает атмосферу безопасности и доверия.

****Парковка:**** Ваши клиенты не столкнутся с

проблемами парковки — для них доступно

1000 мест на открытой парковке. Это

означает больше удобных посещений и

высокий поток клиентов! ****Финансовые**

условия:**** Длительный период аренды с**

залогом в 2 месяца и налогом на УСН делает

сотрудничество выгодным и предсказуемым.

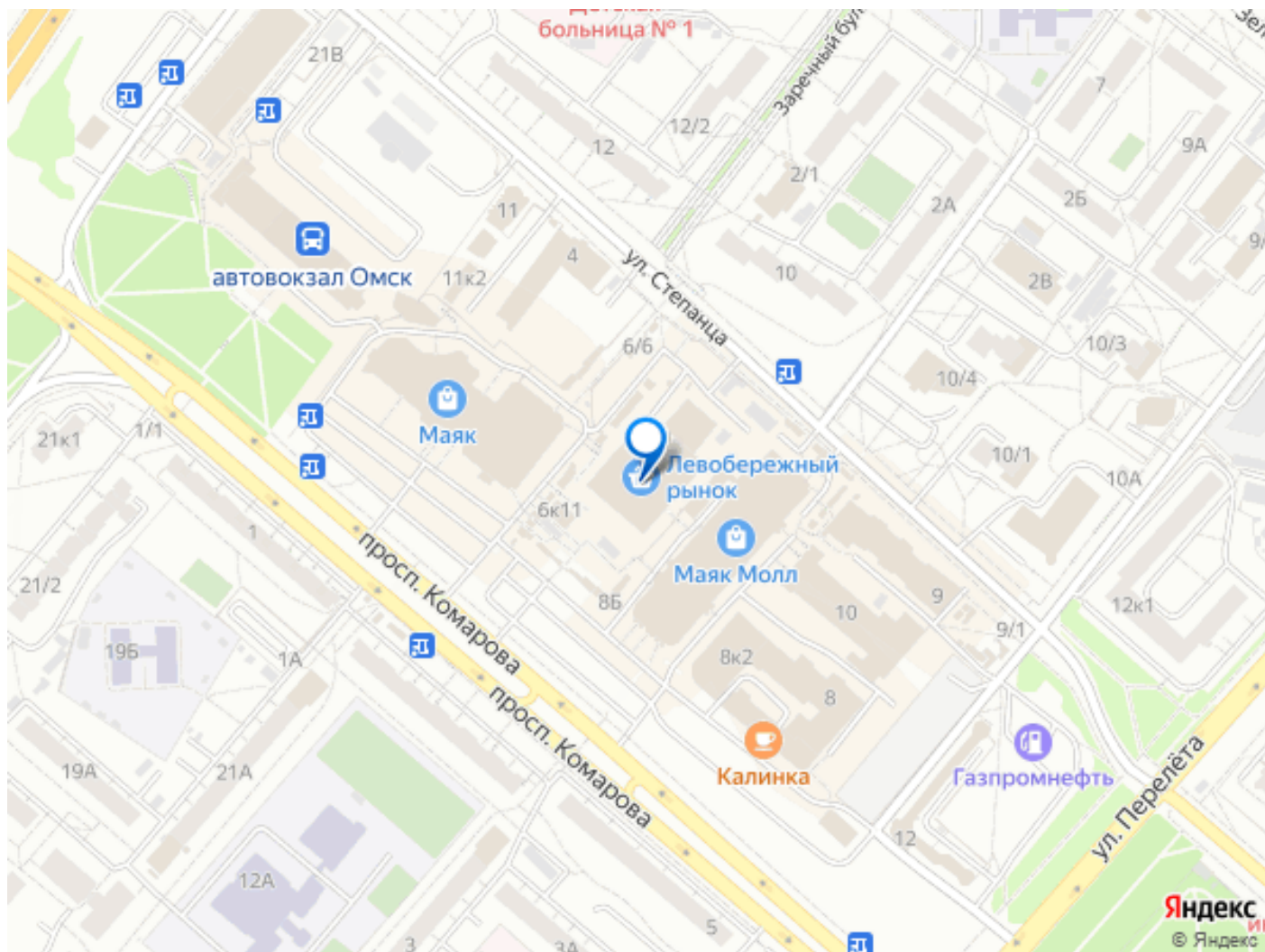
Не упустите шанс занять достойное место в

этом престижном торговом комплексе класса

А+! Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы

узнать больше и записаться на просмотр.

Ваш бизнес достоин лучшего!



Move.ru - вся недвижимость России