

Создано: 02.09.2025 в 07:14

Обновлено: 16.10.2025 в 07:53

<https://omsk.move.ru/objects/9284652590>

Владимир Новиков, Новая Локация

79131421308

Омская область, Омск, проспект

Комарова, 6

81 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Комарова, 6

Улица

[проспект Комарова](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

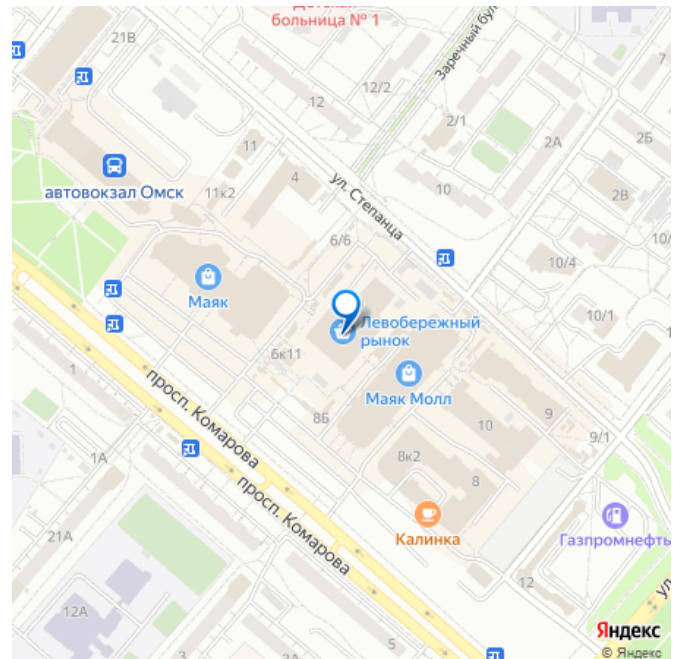
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

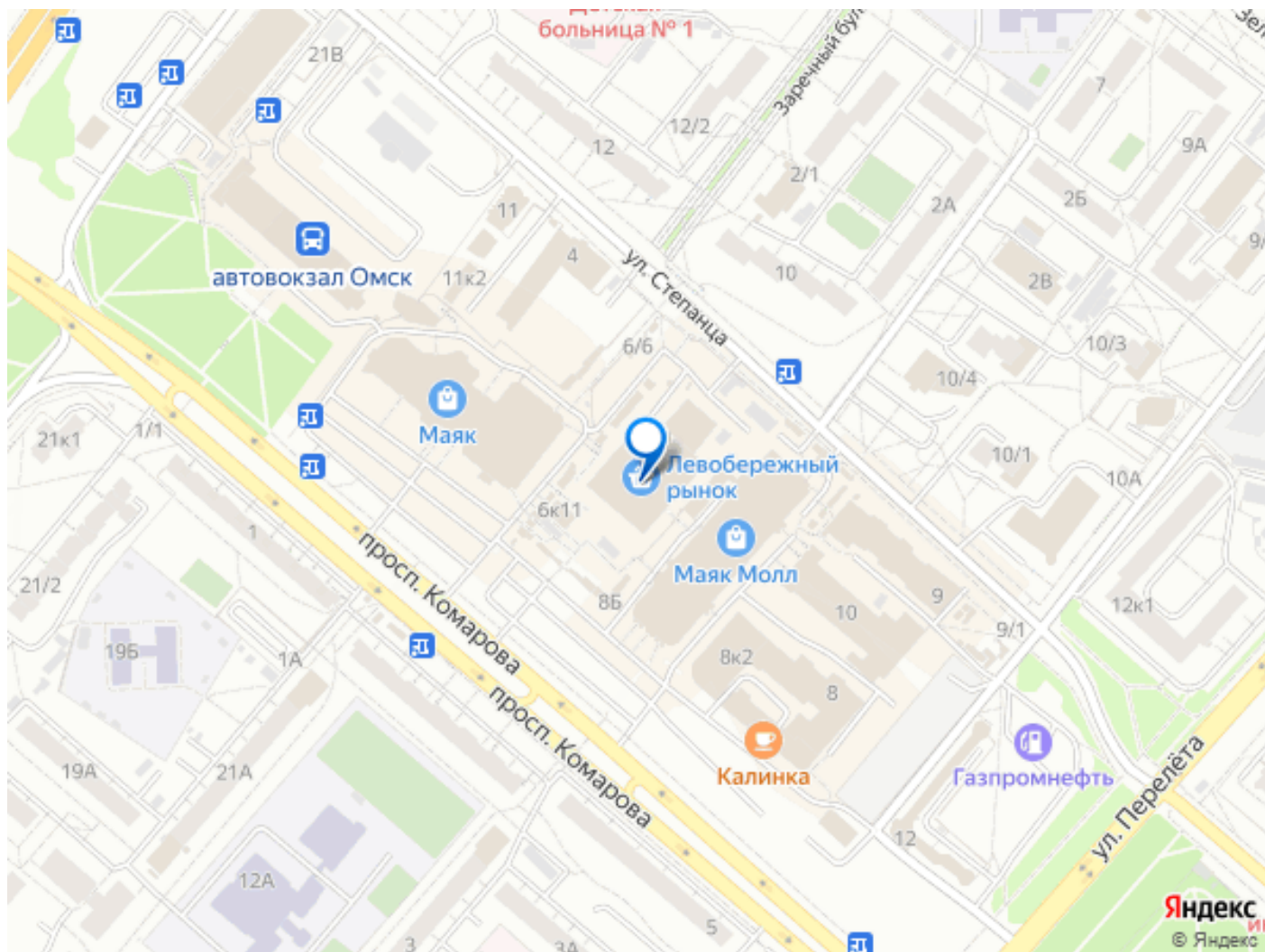
****Ваш идеальный бизнес-корабль**** в самом сердце Омска! Предлагаем в аренду торговую площадь в торговом Комплексе Маяк Молл Этот объект коммерческой недвижимости — отличное решение для вашего бизнеса, готовое принять вас и ваших клиентов в своих уютных стенах. ****Ключевые характеристики:**** - ****Общая площадь:**** 100 м? на втором этаже с открытой планировкой — идеальное пространство для создания комфортного торгового зала. также на 1 этаже есть островки 5/6 квадратов - ****Высота потолков:**** 6 м, что позволяет наполнить пространство естественным светом и создать



особую атмосферу. - ****Техническое**
оснащение:**** кондиционер, 50 кВт**
электричества и качественное отопление
обеспечат комфортные условия как для
сотрудников, так и для посетителей .
****Удобные входы:**** обеспечивают высокий
уровень проходимости и легкий доступ для
клиентов. Кроме того, наличие охраны
создает атмосферу безопасности и доверия.
****Парковка:**** Ваши клиенты не столкнутся с
проблемами парковки — для них доступно
1000 мест на открытой парковке. Это
означает больше удобных посещений и
высокий поток клиентов! ****Финансовые**
условия:**** Длительный период аренды с**
залогом в 2 месяца и налогом на УСН делает
сотрудничество выгодным и предсказуемым.
Не упустите шанс занять достойное место в
этом престижном торговом комплексе класса
А+! Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы
узнать больше и записаться на просмотр.
Ваш бизнес достоин лучшего!







Move.ru - вся недвижимость России