

 Создано: 02.04.2025 в 13:27
Обновлено: 15.10.2025 в 16:06

Собственник
79131418939

**Омская область, Омск, Пригородная
улица, 21к3**

27 000 ₽

Омская область, Омск, Пригородная улица, 21к3

Улица

[улица Пригородная](#)

для заметок

Квартира

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

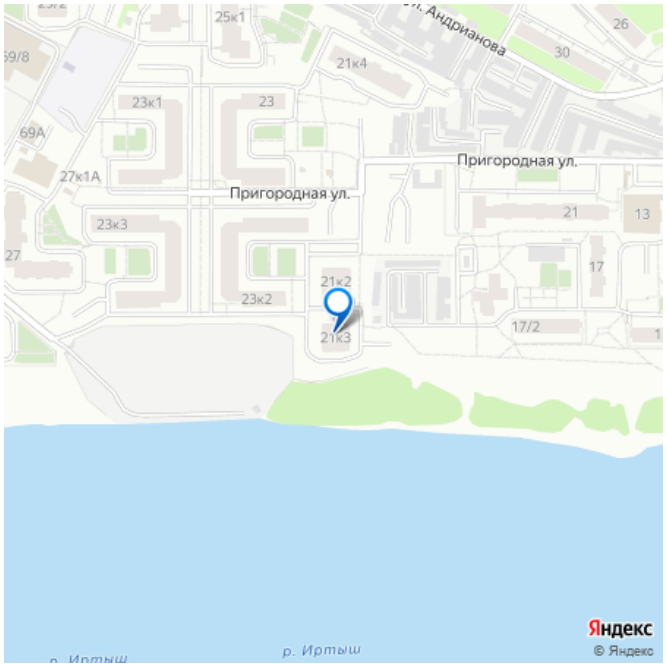
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



2016 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 42 кв. м, расположенная на 8 этаже 16-этажного дома с видом на реку Иртыш. Идеальный вариант для комфортного проживания. Квартира с евроремонтом, современная и стильная. В квартире хорошо ловит и устойчиво работает мобильный интернет 4G. В квартире есть всё необходимое для удобной жизни: кондиционер для поддержания оптимальной температуры, холодильник, стиральная машина для бытовых нужд, утюг, гладильная доска, сушилка для белья, на время отключения горячего водоснабжения установлен водонагреватель на 50л, электроплита, микроволновая печь, шкаф купе а также телевизор для вечернего отдыха. Мебель установлена как на кухне, так и в комнате. Кухня просторная, площадью 8 квадратных метров, что позволяет с комфортом готовить и принимать пищу. Санузел совмещённый, с полноценной ванной для расслабления после рабочего дня. Из окон открывается вид на реку ИРТЫШ, а просторная застекленная лоджия позволяет наслаждаться свежим воздухом с видом на реку ИРТЫШ, не выходя из дома. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что обеспечивает лёгкий доступ на любой этаж. Для удобства жителей предусмотрена наземная парковка, а пандус на входе в здание делает его доступным для всех категорий граждан. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности

находятся школы, детские сады, клиники и Советский парк, парковочные места, магазин магнит, пятёрочка, озон. Всё, что нужно для удобной жизни, находится рядом. Условия аренды прозрачные: аренда от собственника, без комиссий и переплат. Оплата: от полугода 27 000руб плюс счётчики, или 33 000руб. Всё включено. Предусмотрен залог. 15 000руб Снять на месяц 40 000руб. залог 20 000руб Снять на два или на три месяца 35 000руб. залог 20. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Ваша новая уютная квартира уже ждёт вас.



