

**МИАРД Владис, МИАРД ВЛАДИС**  
**79139615661**

**Омская область, Омск, улица Дианова,  
34А**

**25 000 ₽**

Омская область, Омск, улица Дианова, 34А

Улица

[улица Дианова](#)

для заметок

**Квартира**

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

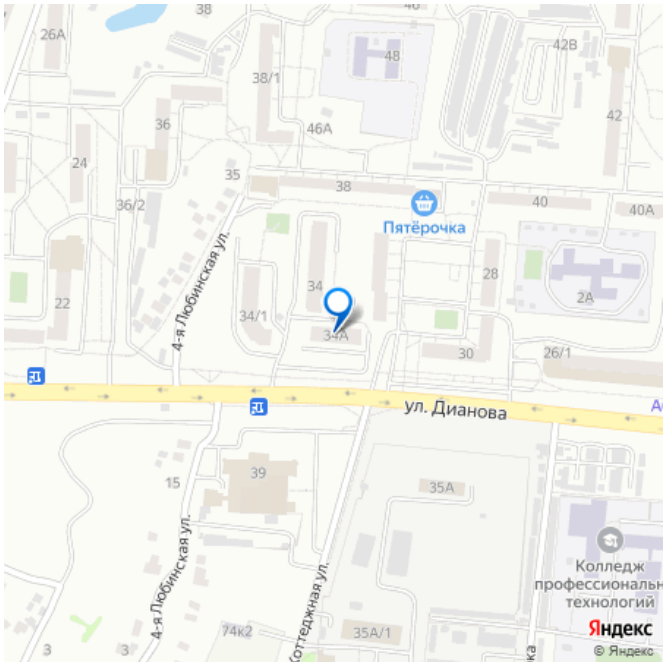
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1812258. Компания МИАРД Владис предлагает в аренду студию на Левом берегу по адресу Дианова, 34А — свежая и полностью готовая для проживания. Если вы в поиске квартиры, куда можно заехать сразу — без беготни, лишних трат и с ощущением: «вот оно, моё» — читайте дальше. Новый кирпичный дом 2025 года, 5 этаж из 8. Расположение — в первой очереди от дороги, но с хорошим отступом и просторной парковкой рядом. Уехать и приехать — легко и удобно, место для машины всегда найдётся. Из окна — классный вид, особенно в вечернее время. Можно заварить себе чай, сесть у окна и просто побыть в моменте. Квартира абсолютно новая — вы будете первыми жильцами. Всё сделано с заботой: мебель и техника — уже есть; повесили шторы — будет уют; установили телевизор и картину — для атмосферы; зеркало с полкой в ванной; вешалка в прихожей. Кухня укомплектована, спальное место удобное — всё, что нужно для комфортной жизни. В шаговой

доступности:остановка прямо напротив дома,  
магазины, аптеки, школы, детские сады,  
колледжи. Подойдёт:одному человекуили  
паре без детей. Заключаем договор — всё  
официально и спокойно. Если вы хотите  
снять не просто стены, а место, где будет по-  
настоящему хорошо — напишите или  
позвоните нам. Ответим на вопросы, покажем  
квартиру и поможем с оформлением. Добро  
пожаловать домой — возможно, именно сюда  
вы хотели попасть!



