

Создано: 01.10.2025 в 16:27

Обновлено: 23.10.2025 в 09:37

<https://omsk.move.ru/objects/9285405200>

Егор Петрович Товкач, Этажи Омск

79835212891

**Омская область, Омск, проспект Мира,
185/3**

150 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 185/3

Улица

[проспект Мира](#)



для заметок

Склад

Общая площадь

711.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

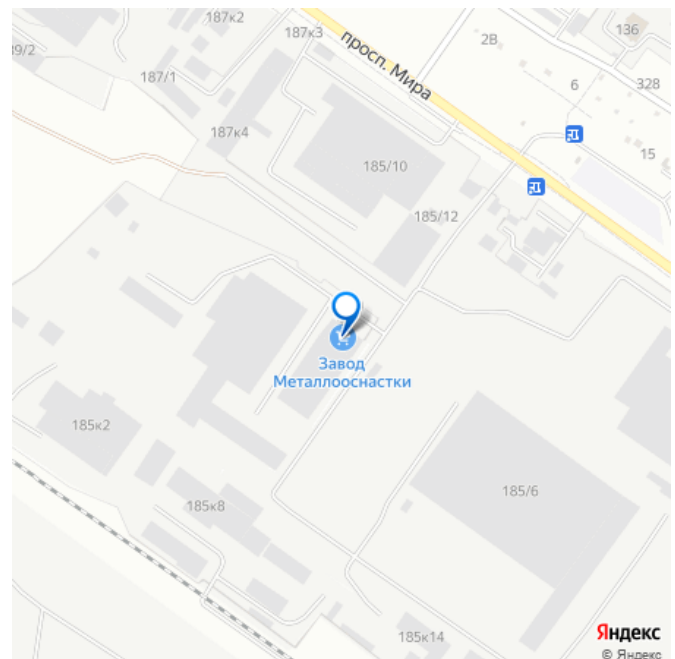
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии для арендатора! Агентство недвижимости «Этажи» предлагает в аренду складское/производственное помещение 711,3 м² на территории производственно-складской базы, расположенной по адресу: город Омск, Проспект Мира 185/3. - 1 этаж - Отапливаемое помещение - 4 отдельных входа - 3 ворот по 3.5 м. - Есть возможность отгрузки через ЖД тупик - Высота потолка - 6 м. - Кран-балка - 2.5 т. - Кран-балка 0.5 т. - Смотровая яма - Возможно подвести приточно-вытяжную систему вентиляции - Санузел в помещении - Есть небольшая бытовка и склад без окон внутри помещения -



Доступ на территорию базы с 7:00 до 17:00
(возможно согласовать вечернее время) -
Круглосуточная охрана территории -
Видеонаблюдение на территории -
Выделенная электрическая мощность - от 100
кВт. - Заведено 380В - Большая внутренняя
территория - Подъездные пути для
большегрузных машин Арендная плата
составляет - 150 000 р. Электроэнергия
оплачивается дополнительно по счетчику.
Отопление входит в стоимость арендной
платы. Есть обеспечительный платеж в
размере месячной арендной платы. Без
Комиссии для арендатора! Код пользователя:
118051 Номер в базе: 9903309



