

Руси Инвест, Руси Инвест

79891512286

**Омская область, Омск, улица
Можайского, 50**

150 000 ₽

Омская область, Омск, улица Можайского, 50

Улица

[улица Можайского](#)



Склад

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

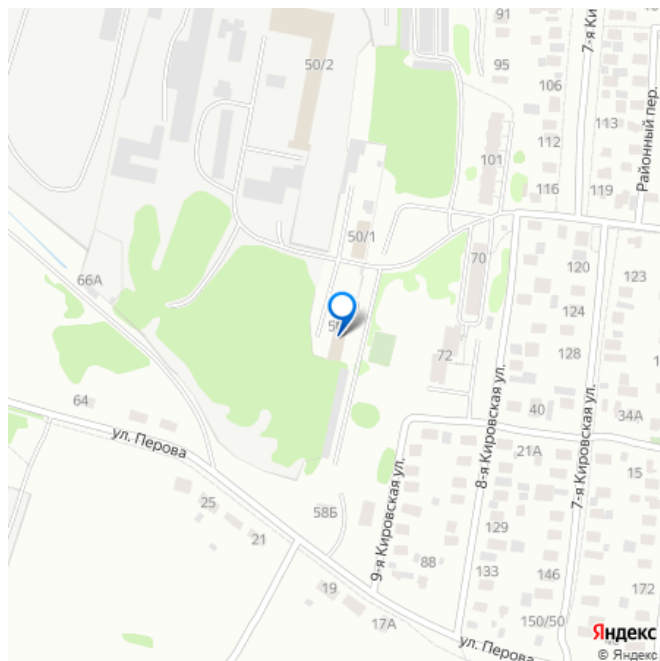
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Идеальное помещение под склад / ответственное хранение / производство. В аренду предлагается помещение площадью 450 м² на втором этаже административного здания, расположенного в 15 минутах от центра города. Высота потолков 33,5 метра позволяет использовать объект как под склад, так и под легкое производство. Помещение подключено к центральным коммуникациям, обеспечено достаточной электрической мощностью, интернетом и телефонией. Для удобства арендаторов предусмотрены грузовой лифт, пандус и ворота для разгрузки, круглосуточный

для заметок



доступ. На прилегающей территории
оборудованы две автостоянки. Объект
отлично подойдет под склад ответственного
хранения, небольшое производство или
офисно-складской формат. Условия аренды:
1-й месяц — 100 000 ? 2-й месяц — 120 000 ?
3-й месяц — 130 000 ? с 4-го месяца — 150
000 ?/мес. Дополнительные платежи:
коммунальные (по счетчикам),
эксплуатационные (5 000 ?/мес).
Предложение напрямую от собственника.
Возможна регистрация юридического адреса.
Предоставляем арендные каникулы на въезд
и обустройство. Звоните, расскажем
подробнее и договоримся о просмотре!



