Владимир Новиков, Новая Локация

79131421308



О Создано: 25.10.2025 в 16:54

Обновлено: 25.10.2025 в 17:26

## Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 217к2

# 1 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 217к2

Улица

улица 10 лет Октября

### ×

#### Склад

Общая площадь

3000 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

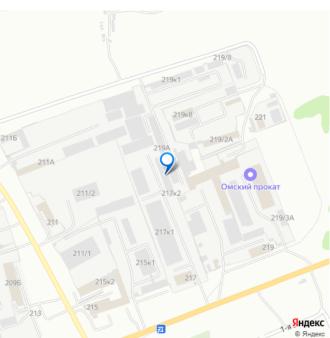
Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

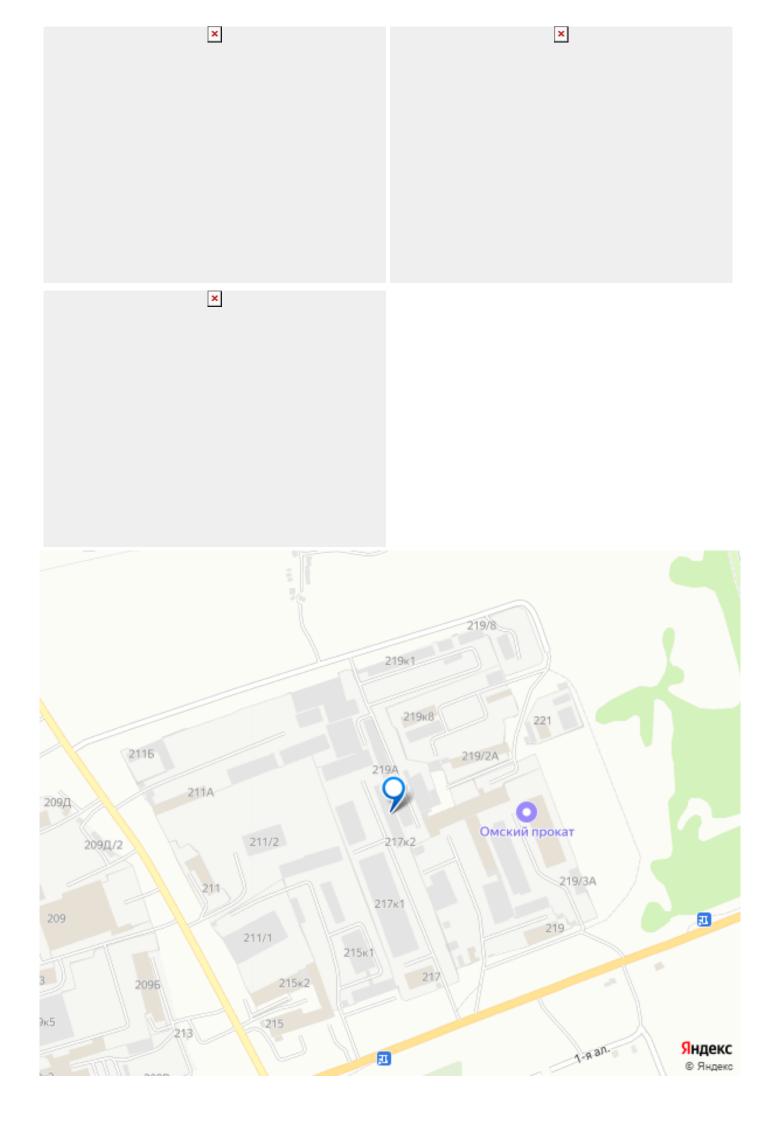
Предлагаю в аренду производственнологистический комплекс с ЖД Путём. Складской корпус (3000 м?): - Высота потолков: 7 метров - Беспылевые полы - 8 ворот с доквеллерами и докшелтерами -Центральное отопление - Центральное водоснабжение - Электроснабжение с большими лимитами - Свободная планировка Офисное здание (1500 м?): - 3 этажа -Полностью готово к эксплуатации - Есть помещения под различные назначения Земельный участок: - Большая территория -Удобный заезд - Разворотная площадка для грузового транспорта - Отдельные





парковочные места - Возможность перепланировки помещений Преимущества: - Отличная транспортная доступность - Развитая инфраструктура - Все необходимые коммуникации - Возможность организации различных видов деятельности - Потенциал для расширения бизнеса Цена: 500 рублей за 1м2 Объект находится в собственности, без обременений. Возможна индивидуальная схема оплаты. Для получения подробной информации и организации просмотра звоните





Move.ru - вся недвижимость России