



О Создано: 29.08.2025 в 11:24

Обновлено: 06.10.2025 в 06:15

Омская область, Омск, улица 1-я Казахстанская, 30 **300 000 ₽** 

Омская область, Омск, улица 1-я Казахстанская, 30

## Склад

Общая площадь

2258 m<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

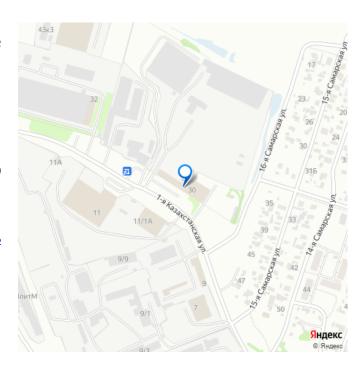
## Описание

код агента: 42042 Сдам в аренду склад 2.258 кв.м. можно использовать как производственное помещение Плюс земельный участок 1000 кв.м. Свой заезд, своя территория и охрана Расположение: •г. Омск, кировский округ, ул. 1-ая Казахстанская •В шаговой доступности остановка Автоколонна 1251 • Высокий автомобильный трафик • Рядом производственные и складские объекты, офисы компаний и Жилой массив Описание объекта: •Собственная территория, иметься своя охрана •Отдельно стоящее здание, свободного назначения общей площадью 2.258 кв.м. •Имеются подсобные (офисные) помещения внутри здания •Высота потолка, переходящая от 3-6 метров •Напряжение от

## **Денис Батура, Города Новосибирск 79132032564**

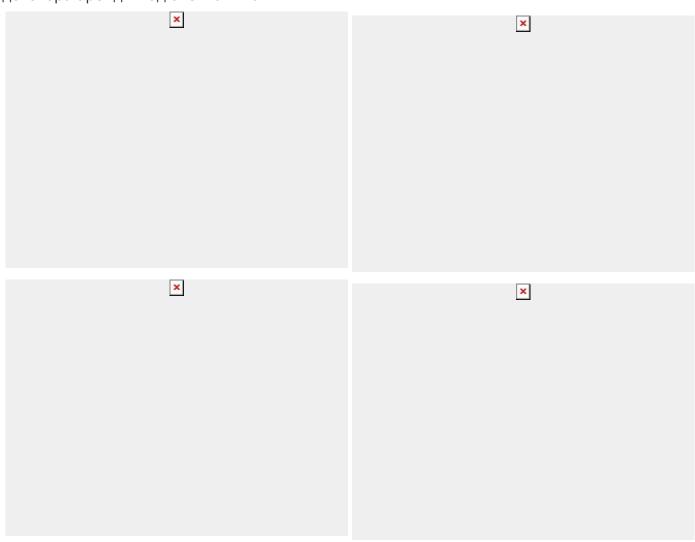


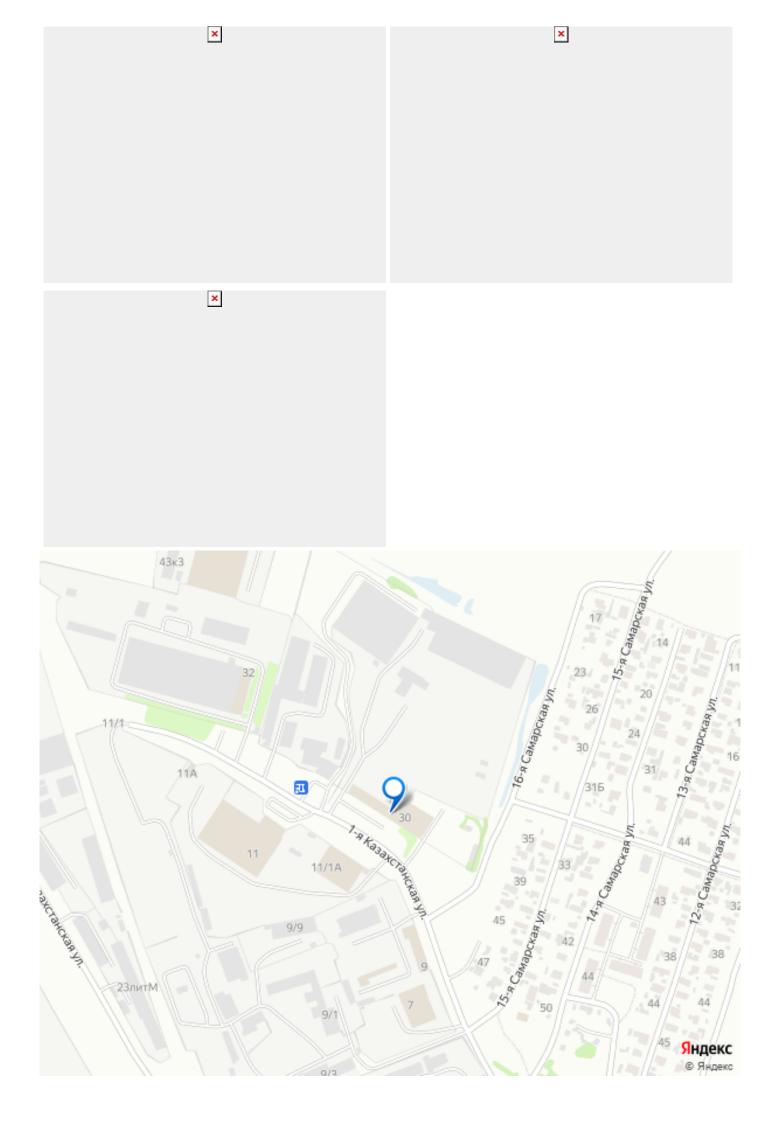




30 кВт с возможностью увеличения
•Возможно установить своё отопление
(ведется работа по согласованию) •Вода
скважина, канализация (яма-септик) •По
назначению использование здания:
Производственный цех, пром-производство,
склад хранения и погрузки вашей продукции
•Комплекс СТО для любого вида
автотранспорта •Другое направления для
вашего бизнеса Условия сделки: цена аренды
указана за здание и землю •Аренда от 11
месяцев. Есть обеспечительный платёж

•Коммунальные платежи отдельно обсуждаются •Быстрый выход на подписание договора аренды код агента: 42042





Move.ru - вся недвижимость России