

Создано: 09.09.2025 в 11:08

Обновлено: 24.10.2025 в 16:09

**Омская область, Омск, улица 22 Декабря,
108А**

691 200 ₽

Омская область, Омск, улица 22 Декабря, 108А

Улица

[улица 22 Декабря](#)

Склад

Общая площадь

1152 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду отапливаемое складское помещение класса А площадью 1152 м². Тип здания: складской комплекс, металлокаркас Высота потолков: 10 м, до ферм 8 м Ворота: сквозные ворота по 6 шт с двух сторон, высота 6 м Планировка: открытая + 150 м² офисных помещений с качественным ремонтом и санузлом Коммуникации: электричество (мощность 150 кВт + можно увеличить), водопровод, канализация, вентиляция, газ Парковка: на 100 машиномест перед территорией + за шлагбаумом во дворе Территория: полностью огорожена, на всей территории асфальт, по

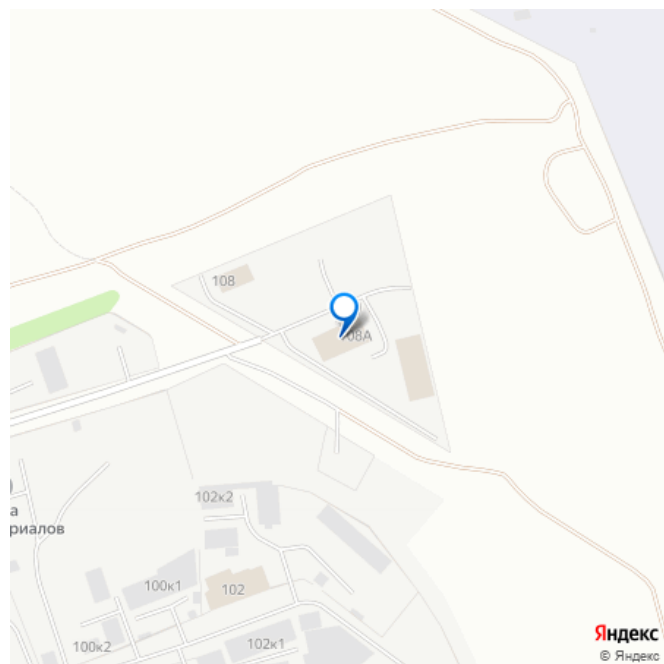
<https://omsk.move.ru/objects/9284834970>

PRO100 Недвижимость, PRO100

Недвижимость

79136618236

для заметок



периметру видеонаблюдение,
круглосуточная охрана Помещение светлое,
подходит для хранения и логистики.
Расположено в глубине от жилого массива,
дорога от трассы полностью из
железобетонных плит, На территории есть
офисный блок, возможно дополнительная
аренда офисов и или прилегающей
территории во дворе. Склад освободится к
декабрю 2025 года. Звоните для получения
подробностей и организации просмотра!
Делимся комиссией за приведенного
арендатора.



