

Создано: 26.12.2023 в 09:07

Обновлено: 21.09.2025 в 16:17

<https://omsk.move.ru/objects/9262224669>

**Омская недвижимость, Омская
недвижимость**

79136319714

**Омская область, Омск, улица Каховского,
Зк7**

250 000 ₽

Омская область, Омск, улица Каховского, Зк7

Улица

[улица Каховского](#)

Склад

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

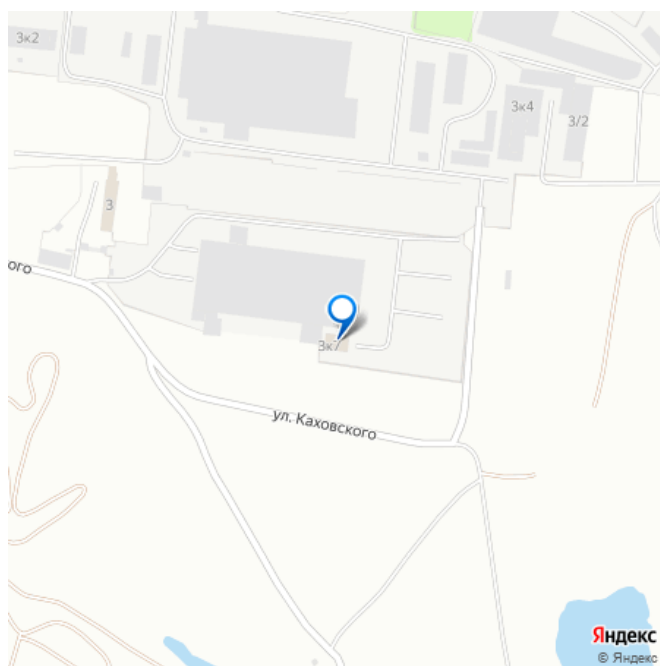
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда производственно-складского комплекса в Омске. Площадь доступная к аренде: от 1000 квм до 9000 квм. Выгодные условия! Отличное техническое состояние! Здание состоит из трех пролетов с въездными воротами (6 ворот) и мостовыми кранами (6 кранов) на торцах пролетов.

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ПОМЕЩЕНИЯ: Три пролета: Первый пролет: Длина 150 м., Высота -16 м., Ширина - 18 м. Ворота на въезд и выезд (негабаритные) шириной 5 м. и высотой 6 м. Пролет оборудован двумя мостовыми кранами г/п16 и 20 тн. Второй пролет: Длина 150 м., Высота

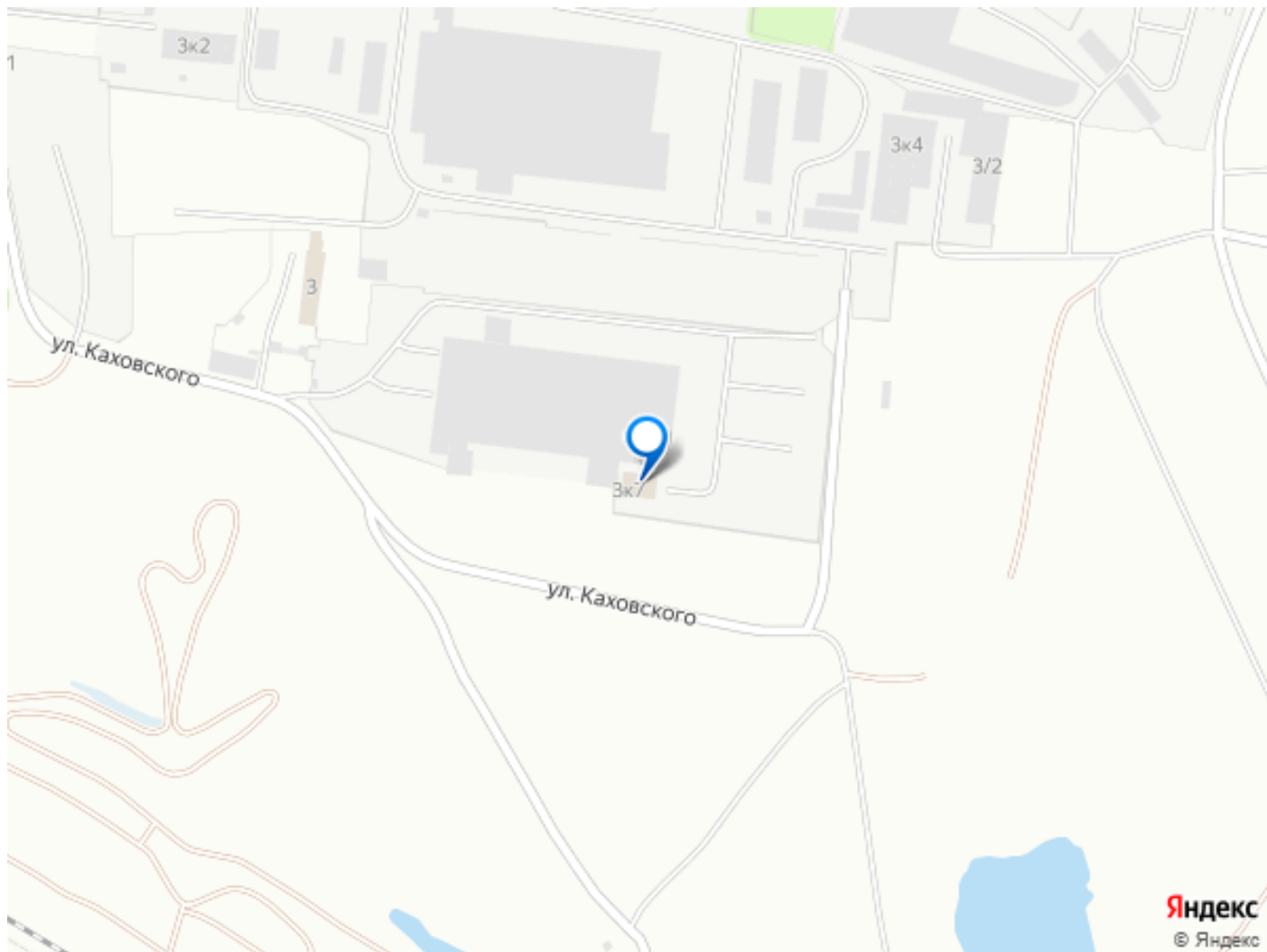
для заметок



-16 м., Ширина - 18 м. Ворота на въезд и выезд шириной 4,5 м. и высотой 4,5м. Пролет оборудован двумя мостовыми кранами г/п16 и 20 тн. Третий пролет: Длина 150 м., Высота -18 м., Ширина - 24 м. Ворота на въезд и выезд шириной 4,5 м. и высотой 4,5м. Пролет оборудован двумя мостовыми кранами г/п16 и 20 тн. Отопление: автономное (собственной газовой котельной). Выделенная мощность электроэнергии: 1 мегаватт. Полы: бетонные из мраморной крошки. Территория и помещение оборудованы пожарной сигнализацией, видео наблюдением и охраняется службой ЧОП. Территория огорожена забором с колючей проволокой. Есть открытые площадки, для хранения готовой продукции. Имеются офисные помещения в административно-бытовом корпусе на территории комплекса (доступны к аренде) Подъездные пути: Асфальтированные. На территории - бетонные плиты. Доступ к трудовым ресурсам: высокий (остановка ОТ в 900 метрах от проходной). Прямая аренда от собственника. Без комиссии агентства.







Move.ru - вся недвижимость России