

**207 230 ₽****ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

90.1 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

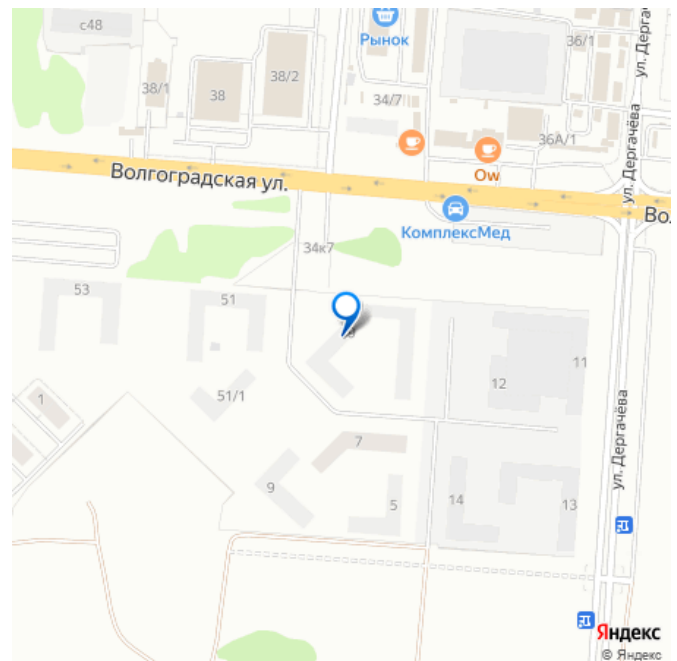
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

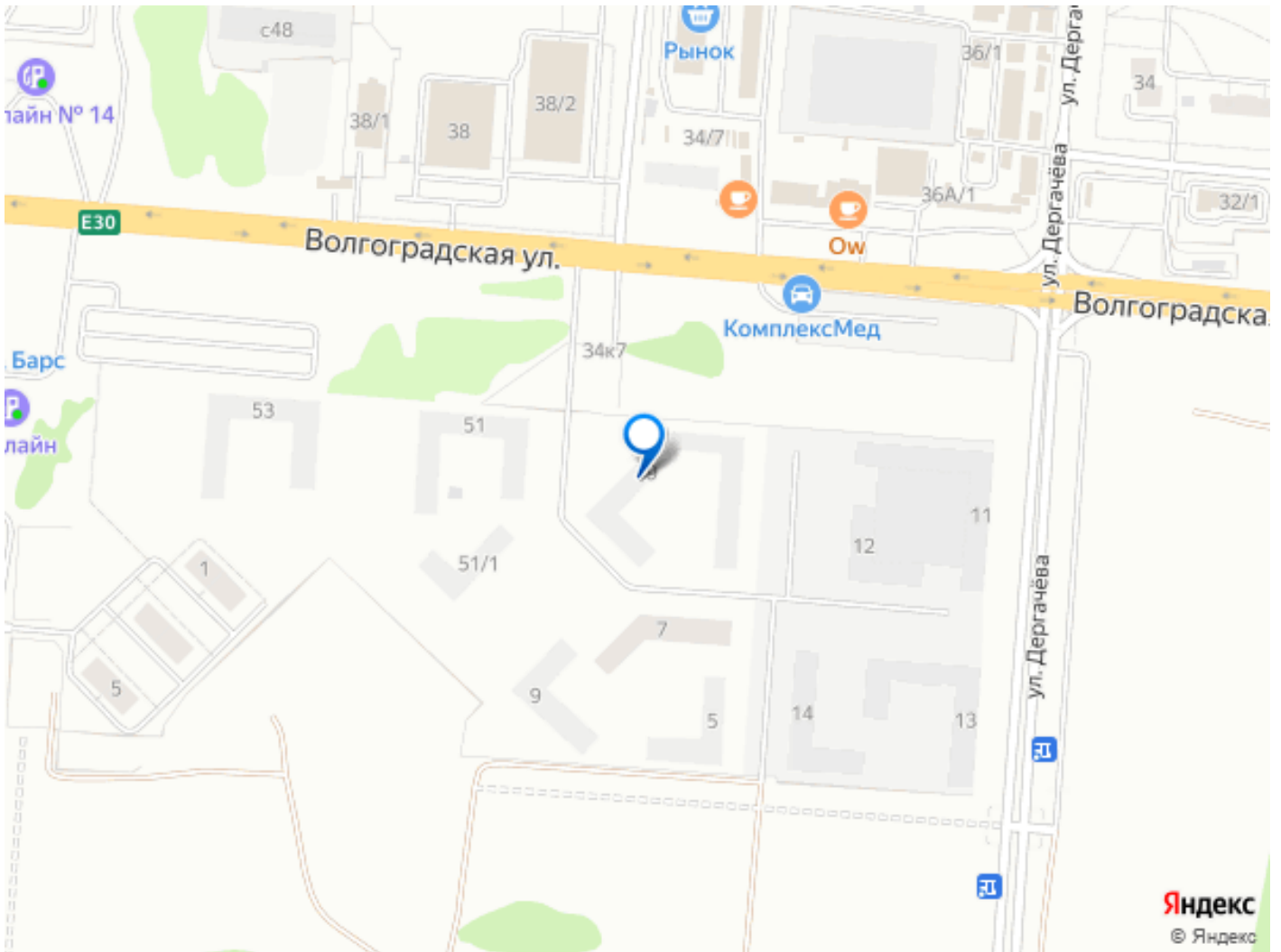
Без комиссии для арендатора! Агентство недвижимости «Этажи» предлагает в аренду помещение свободного назначения 90,10 м<sup>2</sup> на первом этаже жилого дома в ЖК «Зеленая Река», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Владимира Жоги (7 корпус). Возможно заключение предварительного договора. Передача ключей ориентировочно конец 2025 года. Ремонт в счет аренды, арендные каникулы или ремонт под арендатора обсуждаются. Возможно поделить помещение пополам. - 1 линия - 1 этаж - Отдельный вход - Все коммуникации внутри помещения - Высота потолка - 3.9 м. - Выделенная электрическая мощность - 10 кВт. - Общедомовая вентиляция - Возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания - Панорамное остекление Арендная плата составляет - 2 300 р./м<sup>2</sup> - 207 230 р. Дополнительно

для заметок



оплачиваются коммунальные услуги. Есть  
обеспечительный платеж в размере месячной  
арендной платы. Без комиссии для  
арендатора! Код пользователя: 118051 Номер  
в базе: 8528203





Move.ru - вся недвижимость России