

Создано: 22.09.2025 в 07:50

Обновлено: 22.09.2025 в 08:13

<https://omsk.move.ru/objects/9285157169>

Собственник

79836210644

**Омская область, Омск, Нефтезаводская
улица, 14**

60 075 ₽

Омская область, Омск, Нефтезаводская улица, 14

Улица

[улица Нефтезаводская](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

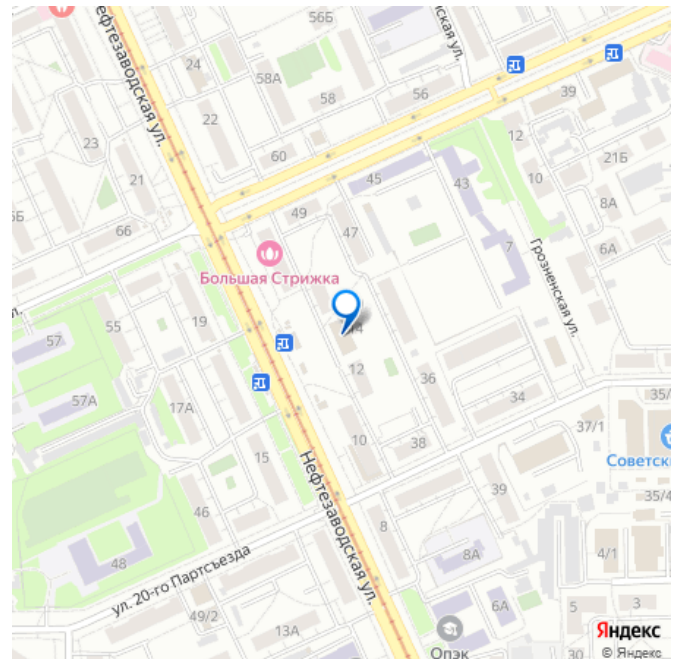
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАЧА ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ!
Арендуйте уютный офис 80,1 кв.м на четвертом этаже офисного здания по адресу ул. Нефтезаводская д. 14. Везде новый ремонт и качественный клининг. Бесплатная парковка. Все коммунальные платежи + уборка входят в стоимость аренды. Показ в удобное для Вас время! ЗВОНИТЕ или ПИШИТЕ сейчас, чтобы договориться о показе или аренде помещения! Центр Омска, транспортная и пешеходная доступность из любого района города: - рядом остановки «Магистральная» (2 мин) и «Спеццентр Любава»; - любые способы транспорта



(троллейбус, автобус, маршрутное такси).

Помещение включает 4 кабинета: - ресепшн;

- общий кабинет; - кабинет руководителя; -

комната отдыха. Помещение светлое,

уютное, с большими окнами, с высокими

потолками, с дорогим ремонтом. Встроенная

мебель. Зимой тепло! Кондиционеры во всех

кабинетах. Видеонаблюдение. Интернет

провайдер в этом же здании. Санузел на

этаже. Предусмотрена уютная зона

ресепшена для посетителей и арендаторов.

Огромный плюс: помещение большое,

кабинетная планировка, которая устроит

всех: бухгалтеров, юристов, торговые

компании. Стоимость 750 рублей за метр

квадратный в месяц, без НДС.

Обеспечительный платеж - 1 месяц. ЗВОНИТЕ

или ПИШИТЕ - ответу на все вопросы и

проведу оперативный показ помещения!



