

Создано: 08.10.2025 в 11:37

Обновлено: 08.10.2025 в 12:54

<https://omsk.move.ru/objects/9285587987>

Владимир Новиков, Новая Локация

79131421308

**Омская область, Омск, улица Красный
Путь, 24к1**

136 500 ₽

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 24к1

Улица

[улица Красный Путь](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

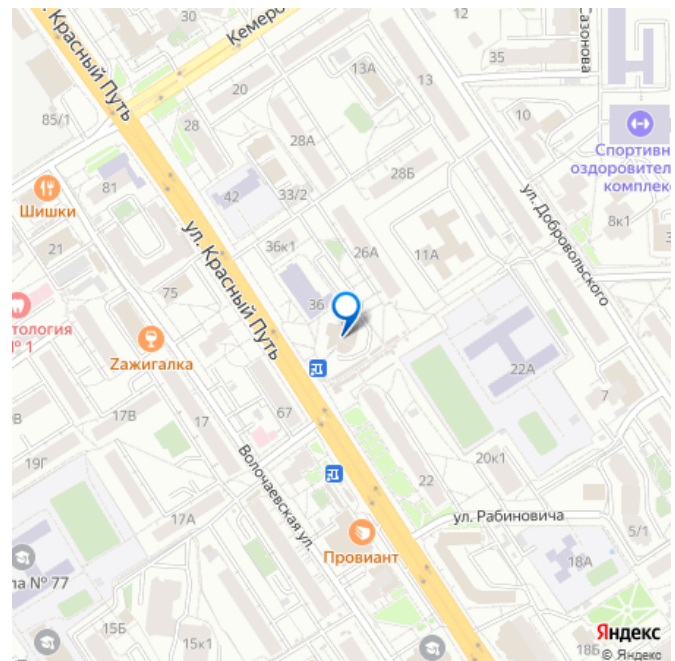
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

****Аренда отличного коммерческого помещения в самом центре Омска!****
Предлагаем вашему вниманию уникальное встроенное помещение по адресу: ул. Красный Путь, 24к1. Это идеальное место для открытия вашего бизнеса в сфере общепита! Площади от 70 м² с высокими потолками 6 м, расположенное на первом этаже бизнес-центра, обеспечит вашему заведению привлекательный облик и комфорт для клиентов. ****Преимущества нашего предложения:**** - ****Отдельный вход**** с улицы удобство для ваших клиентов! - ****Большие витражные окна**** обеспечат



естественное освещение и создадут уютную атмосферу. - Возможность **деления площади** индивидуальные условия под каждого арендатора. - Мощность электричества 63 кВт с возможностью увеличения все для успешной работы вашего бизнеса! Кроме того, помещение находится на **первой линии** и в **отличном состоянии**, что позволяет начать деятельность без дополнительных затрат. Все необходимые коммуникации, включая водоснабжение, отопление, газ и канализацию, уже подключены. **Удобная парковка** для ваших клиентов и охрана для безопасности вашего бизнеса это дополнительные преимущества нашего помещения! Арендная ставка составляет лишь 1950 рублей за м?. Не забудьте про обеспечительный платеж в размере одного месяца аренды. Длительный срок аренды и гибкие условия мы готовы рассмотреть ваши предложения! Звоните сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить все детали. Этот объект ваш шанс начать успешный бизнес в Омске!





Move.ru - вся недвижимость России