

Создано: 07.09.2025 в 13:22

Обновлено: 07.09.2025 в 12:28

**Омская область, Омск, улица Рабиновича,
132/134**

642 360 ₽

Омская область, Омск, улица Рабиновича, 132/134

Улица

[улица Рабиновича](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

636 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда Помещение 636 м2 (вход отдельный)
+ Земельный участок (первая линия ул.
Рабиновича) Возможна аренда с
последующим выкупом. Помещения под
клинику / производство / офис компании
Информация по помещению: - локация:
Бизнес-центр На Рабиновича (ул. Рабиновича,
132/134) ; - площадь, общая: 636 м2 ; -
площадь земельного участка: 1500 м2 ; -
этаж расположения - 1 этаж ; - эл. мощность:
100 кВт ; - вход - отдельных ; - высота
потолков 3,1 м ; - вид отделки - офисная ; -
кондиционеры ; - мокрые точки - имеются ; -
доступ 24/7 ; - расположение - см. схему ; -

<https://omsk.move.ru/objects/9284771475>

Василий Акимов, Частный маклер

**79136103701,7983620
1246**

для заметок



имеется территория (парковка/хранение оборудования): закрытая, охраняемая.

Характеристики: Инженерные системы в исправном техническом состоянии (летом 2024 года проводился капитальный ремонт).

Подключение к центральным коммуникациям, наличие собственной охраняемой парковки. Имеется резервная дизельная электростанция. Если Вас заинтересовал данный объект, звоните. Подробнее по телефону или при просмотре объекта





