

Создано: 02.09.2025 в 14:15

Обновлено: 23.09.2025 в 10:32

<https://omsk.move.ru/objects/9284652763>

Юлия Федорова, Самолет Плюс Омск

79835623483

**Омская область, Омск, улица 70 лет
Октября, 20/1**

60 000 ₽

Омская область, Омск, улица 70 лет Октября, 20/1

Улица

[улица 70 лет Октября](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 115067762 Предлагаем к долгосрочной аренде коммерческое помещение по адресу 70 лет Октября 20 к1, в самом центре Левого берега. Основные преимущества: - Отдельный вход с крыльцом с центральной части здания! Возможно разместить большую вывеску. - В помещении выполнен ремонт в светлых, ненавязчивых тонах. - Есть возможность сделать косметический ремонт с учетом фирменного стиля компании. - Просторное помещение имеет холл, большой светлый зал, 2 небольших отдельных кабинета и 1 кабинет без окна-подойдет для массажного кабинета, склада или мастерской

для заметок



- Отдельное место, где можно переодеться персоналу, кухня для нескольких человек и туалет с раковиной. - Расположение в густонаселенной жилой зоне, доступная стоимость, легко найти. - Остановка ТК Фестиваль в трёх минутах ходьбы, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Прекрасно подойдет под офис, салон красоты, барбер-шоп, магазин, массажный кабинет, мастерскую и многое другое. Удачное расположение в активной жилой зоне Левобережья обеспечит высокую проходимость, за счет этого повысит рентабельность вашего бизнеса. Удобные подъездные пути круглосуточно. Звоните, с радостью покажем объект..





