

120 520 ₽**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

52.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

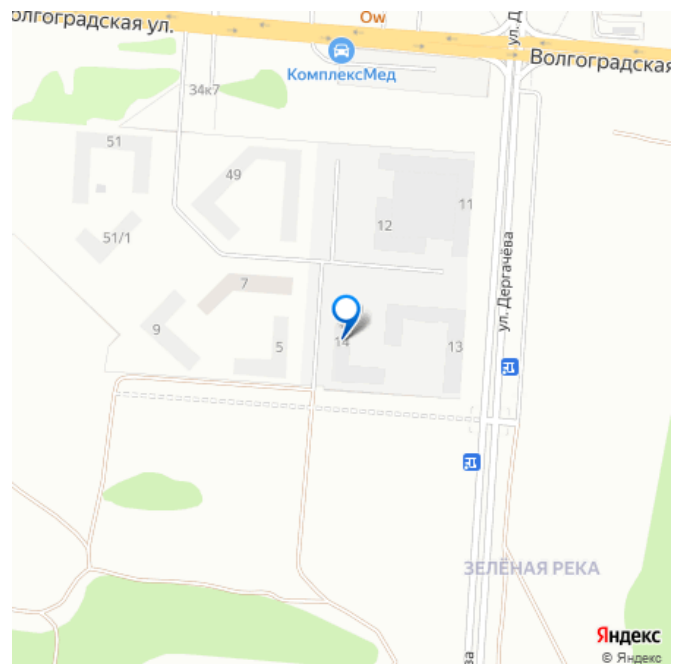
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Без комиссии! Агентство недвижимости «Этажи» предлагает в аренду помещение свободного назначения 52,4 м² на первом этаже жилого дома в ЖК «Зеленая Река», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Владимира Жоги (14 корпус). Возможно заключение предварительного договора. Передача ключей ориентировочно конец 2025 года. Ремонт в счет аренды, арендные каникулы или ремонт под арендатора обсуждаются. Помещение располагается напротив парковки и пешеходной дорожки, что гарантирует трафик пеший и автомобильный. - 1 этаж - Отдельный вход - Все коммуникации внутри помещения - Высота потолка - 3.9 м. - Выделенная электрическая мощность - 5 кВт. - Общедомовая вентиляция - Возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания - Панорамное остекление Арендная

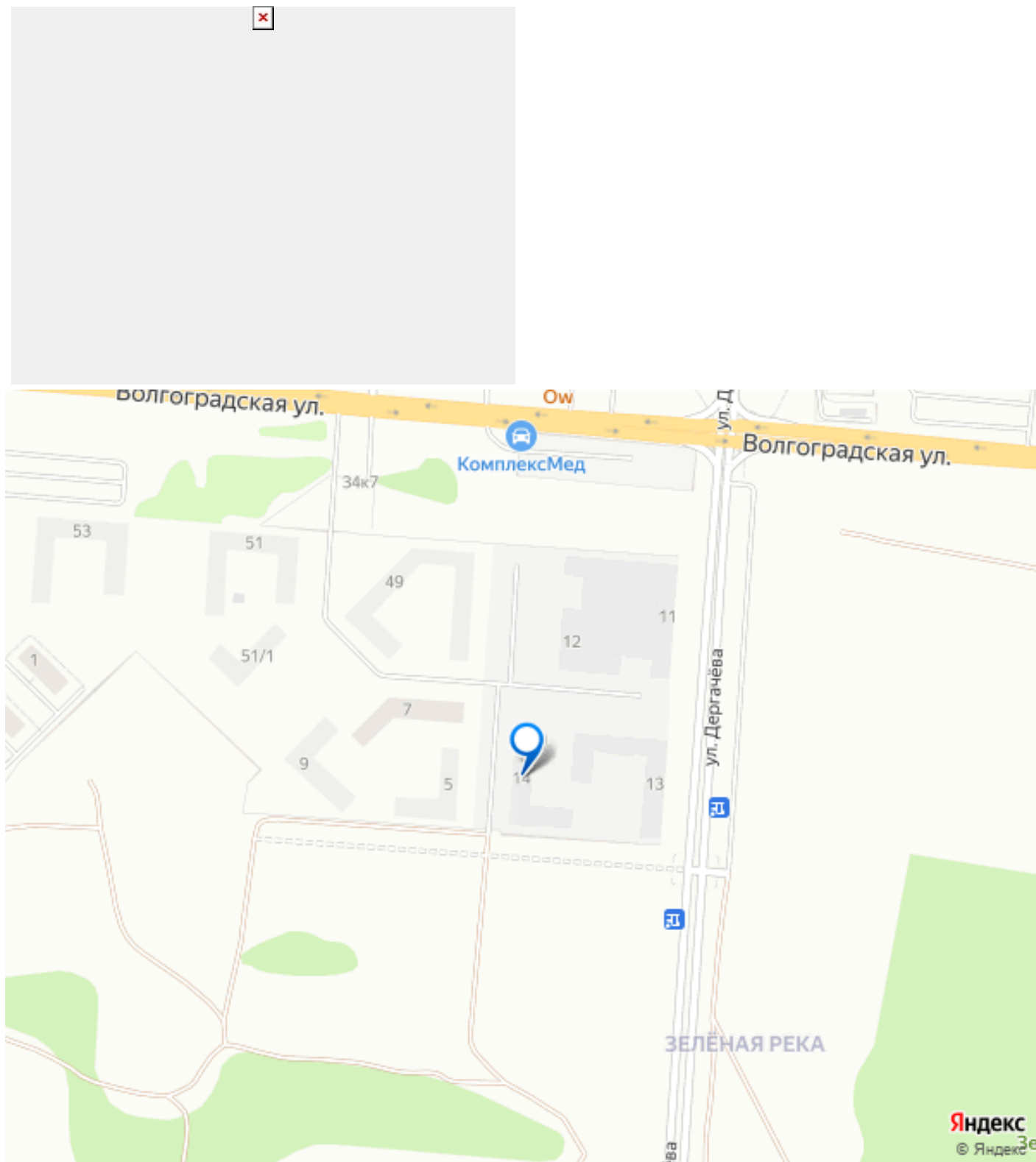
для заметок



плата составляет - 2 300 р./м? - 120 520 р.

Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги. Есть обеспечительный платеж в размере месячной арендной платы. Без комиссии! Код пользователя: 118051 Номер в базе: 6790909





Move.ru - вся недвижимость России