

Галина Поляк, Квартсервис

79131412730

Омская область, Омск, улица 2-я

Солнечная, 57

165 000 ₽

Омская область, Омск, улица 2-я Солнечная, 57

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

480 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

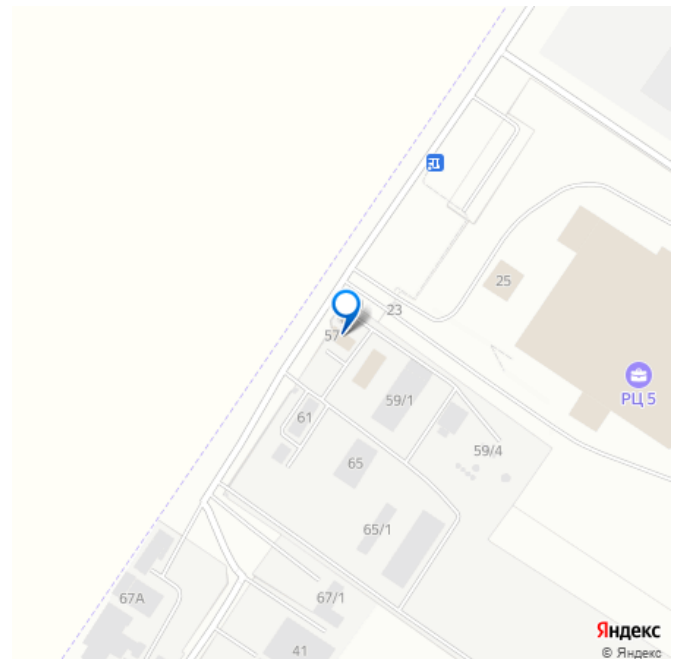
Аренда отдельно стоящего здания под гостиницу, хостел, офисы и АБК!

Долгосрочная аренда комфортного двухэтажного здания площадью 480 м², идеально подходящего для размещения гостиницы, хостела, офисов или административно-бытового комплекса.

Преимущества объекта: Удобное расположение рядом с крупными строящимися логистическими центрами:

Ozon, WB, Ярче, Сбер — отличное решение для проживания иногородних сотрудников.

Планировка: 22 отдельных помещения от 10 до 35 м², которые можно использовать как номера гостиницы, офисные кабинеты или рабочие зоны. Санузлы и душевые на каждом этаже, а также оборудованные зоны приема



и приготовления пищи. Два входа с противоположных сторон здания для удобства доступа. Полное инженерное оснащение: холодная и горячая вода, отопление, электричество. Отдельный въезд, независимый от соседей. Объект расположен на охраняемой закрытой территории с видеонаблюдением. Парковка на более 20 автомобилей — удобно для сотрудников и гостей. Идеальное решение для бизнеса с высоким уровнем комфорта и безопасности! Звоните прямо сейчас, чтобы уточнить детали и договориться о просмотре! Омская обл., г. Омск, Кировский р-н, ул. 2-я Солнечная, д. 57 Арт. 114752483



