

Создано: 05.03.2025 в 18:04

Обновлено: 18.10.2025 в 19:12

<https://omsk.move.ru/objects/9282226675>

PRO100 Недвижимость, PRO100

Недвижимость

79136618236

**Омская область, Омск, улица Рабиновича,
108**

350 000 ₽

Омская область, Омск, улица Рабиновича, 108

Улица

[улица Рабиновича](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

480 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

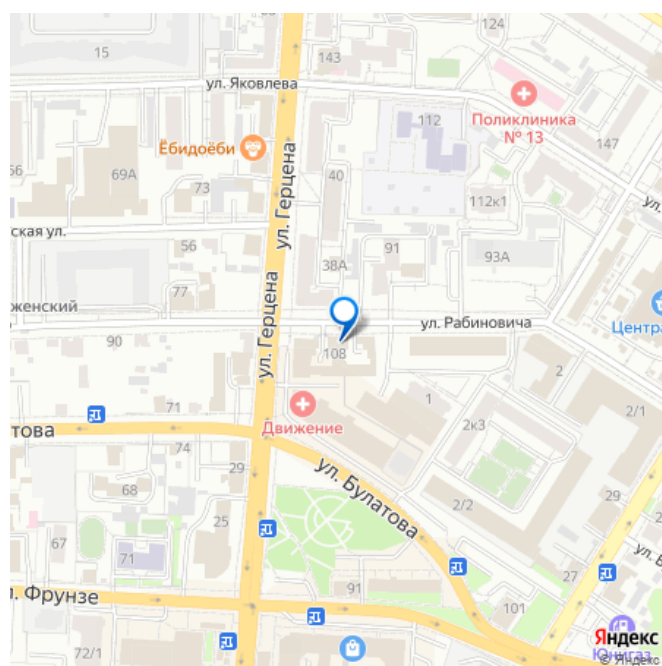
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда от собственника, без комиссии для арендатора. Двухэтажное здание с полноценным подвальным этажом, общей площадью 480 м². расположено в центре города по адресу ул. Рабиновича, 108. (перекресток с ул. Герцена). Отдельный вход, разгрузочная зона, все помещения в хорошем состоянии, возможна установка перегородок по согласованию. Первый этаж 189 м²., второй этаж 162 м², подвал 132 м² (разгрузка со двора, за шлагбаумом). Большая парковка перед входом. рядом расположены новые многоэтажные жилые дома, Центральный рынок, ТК «Герцен

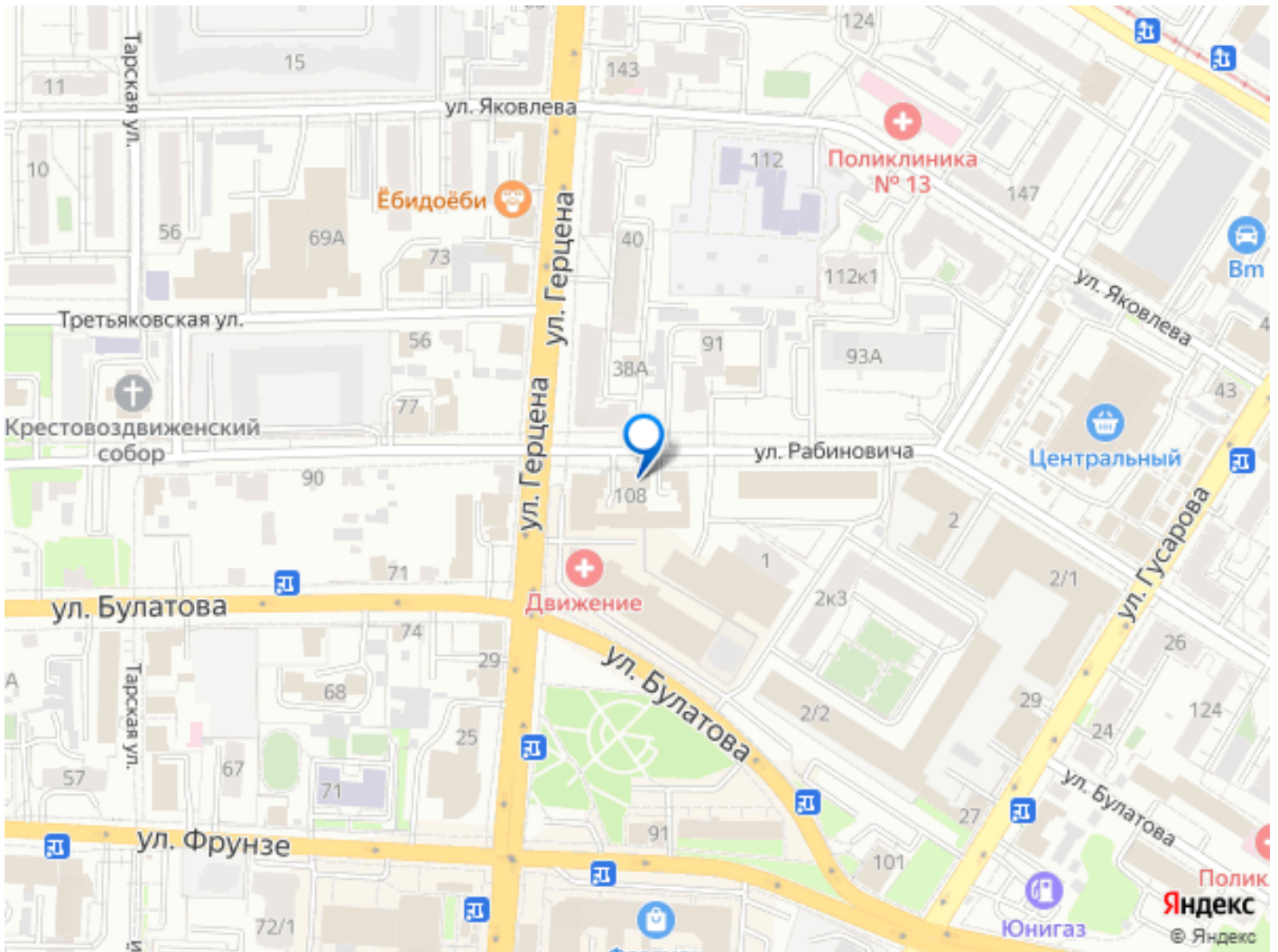
для заметок



Плаза», ТД «На Герцена». Активный пешеходный и автомобильный трафик. Хорошо подойдет для размещения офиса компании, торговли, медицины, предприятия общепита и других направлений бизнеса. Все коммуникации центральные.

Обеспечительный платеж в размере месячного платежа. Звоните! Ответим на вопросы и организуем показ в удобное вам время.





Move.ru - вся недвижимость России