

🕒 Создано: 05.10.2024 в 05:11

Обновлено: 13.10.2025 в 03:28

Омская область, Омск, Герцена, 84/1

20 000 ₽

Омская область, Омск, Герцена, 84/1

Округ

[Омск, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

41 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Деревянное

Описание

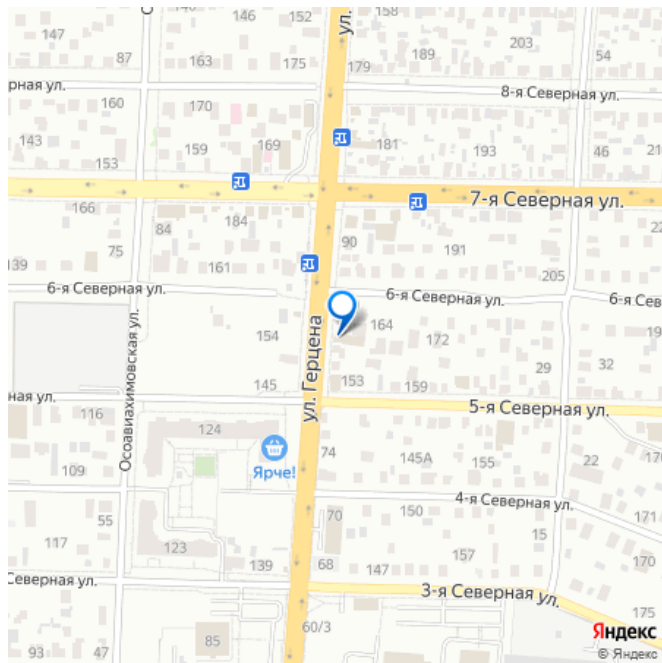
Сдается помещение свободного назначения по адресу: улица Герцена 84. Общая площадь 41 кв. м., на 2м этаже 2х этажного дома. Аренда от собственника. Требуется ремонт. Арендные каникулы на период ремонта. Имеется отдельный вход. Здание находится на оживленной магистрали, недалеко от перекрестка на пересечении Герцена и 7-я Северная, что обеспечивает хорошую проходимость. Подойдет для аренды под магазин, промтовары, хозтовары, крепеж, автомагазин, автоателье, парикмахерская,

<https://omsk.move.ru/objects/9263755437>

Евгений, Лиора

8(3812)34-51-34,8(3812)34-51-01,8(381)23

для заметок



массажный салон итд. Есть в наличии места для парковки на 10 автомобилей. Проведено электричество 220-380Вт, вода, центральное отопление. Коммунальные платежи отдельно по приборам учета, составляют около 5000 руб/мес. в зимний период, по тарифу 3,60 руб/кВт.



