

Создано: 08.10.2025 в 09:11

Обновлено: 31.10.2025 в 13:55

<https://omsk.move.ru/objects/9285587982>

**PRO100 Недвижимость, PRO100**

**Недвижимость**

**79136618236**

**Омская область, Омск, проспект Мира, 19**

**317 200 ₽**

Омская область, Омск, проспект Мира, 19

Улица

[проспект Мира](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

396.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

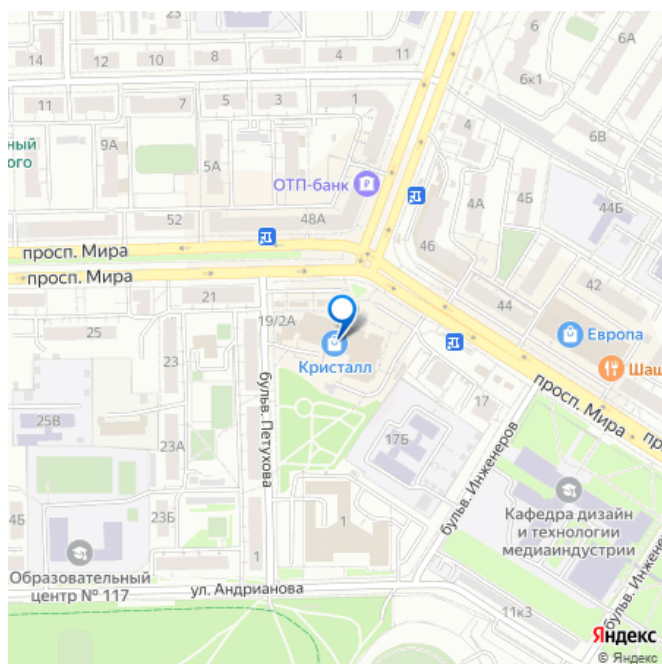
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ Коммерческое помещение 396,5 м2 на 2 этаже «ТЦ Кристалл» в аренду в самом сердце Городка Нефтяников! Идеальная площадка для успешных проектов и активного роста вашего бизнеса ждёт вас в центральном торговом центре! Вы получите уникальные преимущества для торговли и сервиса в одном из наиболее развитых районов города. Почему стоит выбрать именно нашу площадку: - Максимальная доступность и высокая проходимость благодаря удачному расположению в центральной части городка Нефтяников. - Удобная транспортная доступность позволяет вашим клиентам быстро добраться



до вашего объекта. - В шаговой доступности большой жил.массив, учебные заведения и остановки общественного транспорта, обеспечивая постоянный поток клиентов. - Уникальные возможности для детского ритейла, магазинов одежды. Ваши соседи: МФЦ (стабильный большой поток посетителей), продуктовый супермаркет Ярче!, рестораны, кофейня, фитнес клуб. Открытая планировка, высокий потолок, кондиционирование, видеонаблюдение, пожарно-охранная сигнализация, к помещению ведут две лестницы, одна из которых - центральный вход и лифт. Есть подсобное помещение. Обращайтесь прямо сейчас, чтобы первым занять лучшее помещение и привлечь внимание тысяч потенциальных клиентов! Звоните! Ответим на вопросы и организуем показ в удобное Вам время.



