

🕒 Создано: 15.10.2024 в 09:06

Обновлено: 19.08.2025 в 08:29

**Омская область, Омск, улица 19-го
Партсъезда, 33**

155 500 ₽

Омская область, Омск, улица 19-го Партсъезда, 33

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

311 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

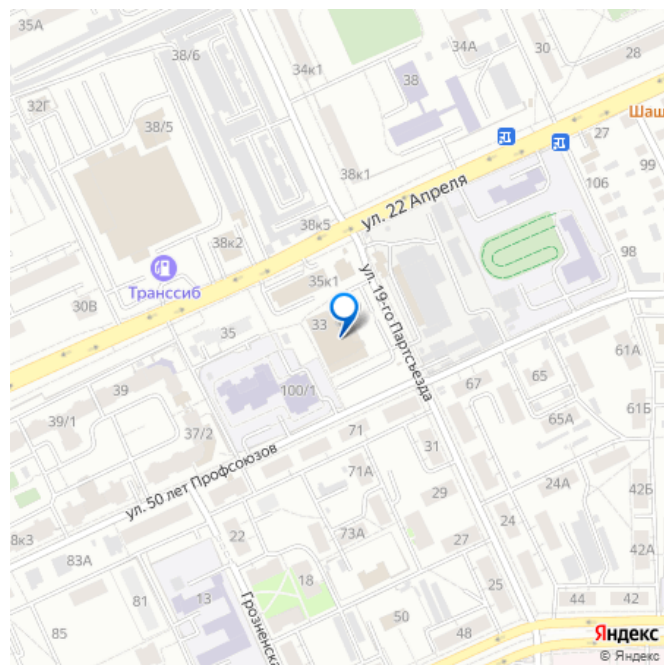
Предлагаем арендовать помещение 311 м² на 1 этаже действующего комплекса. Помещение свободной планировки, что подходит для большинства видов деятельности и позволит вам организовать пространство под себя. Высота потолка 3,20 м. Такие параметры обеспечат вам просторные и удобные условия для работы внутри помещения. Помещение находится в пяти минутах ходьбы от остановки площадь Лицкевича. Это 4-х этажное отдельно стоящее нежилое здание общей площадью 6 000 м². Рядом ОмГУ, Дом пионеров, Омский промышленно-экономический колледж, большой жилой массив. Объект действующий, с различными видами бизнесов: - торговля: Магнит у дома

<https://omsk.move.ru/objects/9264544191>

Новая Ракитинка, Новая Ракитинка

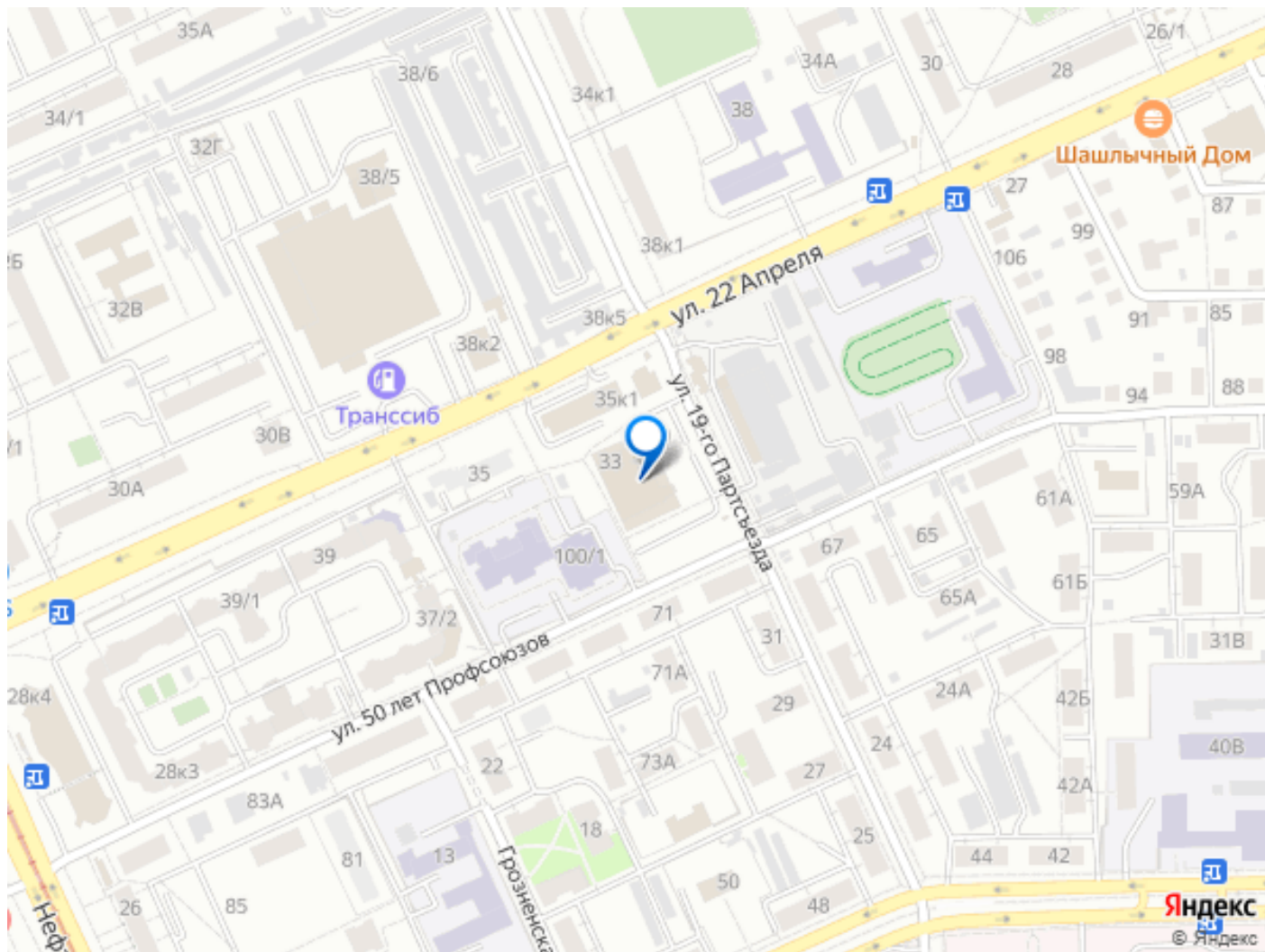
**79136027840,7913142
0518**

для заметок



(супермаркет); Tikkurila (студия цвета); Олимп (мебельный салон); пункты выдачи заказов Ozon box, Wildberries; - услуги: Ателье, кабинет массажа и мануальной терапии, мастерская по ремонту обуви и изготовлению ключей, ремонтная мастерская, студия-парикмахерская, стоматологическая клиника; - спортивно-развлекательный бизнес: Спартанцы школа единоборств, роллердром; - развлечения для детей и взрослых: Грин Хаус (студия детских праздников), Рандеву (ночной клуб); - общественная баня, отдельные номера с бассейнами и джакузи. Большой земельный участок (к/н 55:36:050207:1028) в собственности. Градплан участка позволяет использовать помещения под развлекательные мероприятия, занятия спортом, бытовое обслуживание, торгово-выставочный центр, гостиничные услуги, колл-центр, банковскую и страховую деятельность и т.д. Для Вашего удобства организована просторная парковка на 120 машиномест с удобным подъездом. Обращайтесь для получения дополнительной информации и заключения выгодного договора аренды коммерческой недвижимости по указанным номерам телефонов





Move.ru - вся недвижимость России