

Владимир Новиков, Новая Локация

79131421308

**Омская область, Омск, улица Карла
Либкнехта, 3/12к1**

1 085 000 ₽

Омская область, Омск, улица Карла Либкнехта, 3/12к1

Улица

[улица Карла Либкнехта](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

310 м²

Детали объекта

Тип сделки

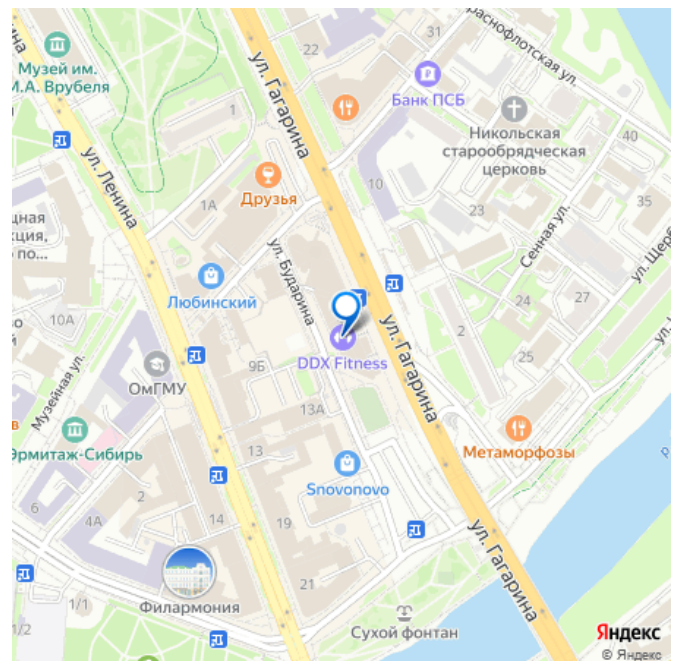
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АРЕНДА БЕЗ КОМИССИИ !!! Летур центр.
Центр города. Остановка Турист. Вход с
улицы Бударина. 310м2 на 1 этаже.
Возможно увеличение площади на 2 и 3
этажах, до 600м2. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА: -
Площадь помещения составляет 310
квадратных метров. - Помещение
расположено на Первом этаже. 2 Отдельных
входа. - Состояние помещения(новое без
отделки). В настоящее время помещение
свободно и доступно для аренды. -
Планировка помещения (Открытая). -
Арендные каникулы 60 дней. - Входная
группа сделана в красивом виде с



возможностью размещения рекламы. -

Высота потолков в помещении 3,5 метра. -

Все коммуникации внутри. ИНФРАСТРУКТУРА

РАЙОНА: - Центр города. Помещение

расположено в отдельно стоящем здании, в

новом реконструированном торговом

комплексе Летур. - Остановка общественного

транспорта расположена в пешей

доступности. - Остановка, Парковка,

Скейтпарк, Колледж, БЦ Панорама и другие

точки притяжения.



