

🕒 Создано: 16.10.2025 в 16:00

Обновлено: 16.10.2025 в 16:50

**Омская область, Омск, улица 4-я
Челюскинцев, 66к1**

240 000 ₽

Омская область, Омск, улица 4-я Челюскинцев, 66к1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальное предложение для организации Вашего бизнеса! Аренда от собственника, без комиссии для арендатора. Помещение свободного назначения от 200 м2 до 600 м2 в цокольном этаже торгового комплекса «Амурский». Свободная планировка, высокий потолок, 4 лестничных входа + 2 лифта. Все коммуникации центральные, отопление газовое (собственная котельная).

Предоставляется место для вывески на фасаде. Торговый комплекс расположен на первой линии основной магистрали, по всему периметру организована большая автомобильная парковка, перед центральным входом находятся 2 остановки общественного транспорта. Комплекс ежедневно принимает тысячи посетителей!

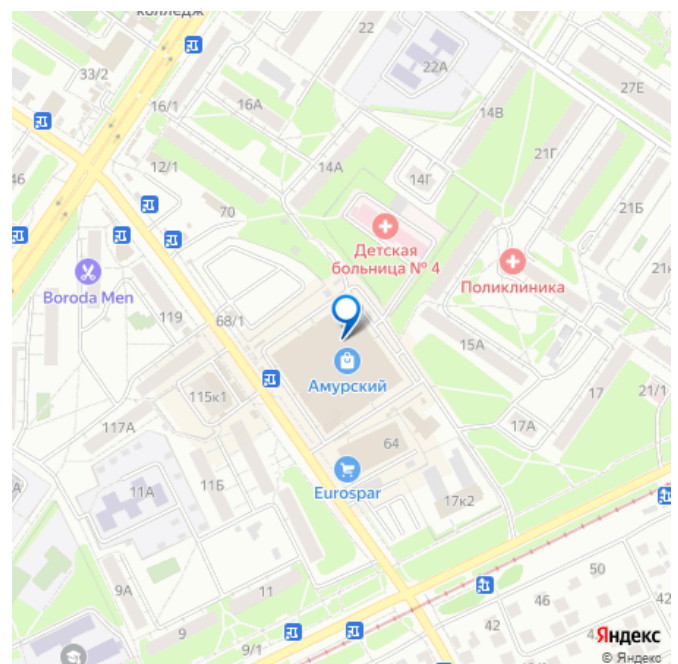
<https://omsk.move.ru/objects/9285812948>

PRO100 Недвижимость, PRO100

Недвижимость

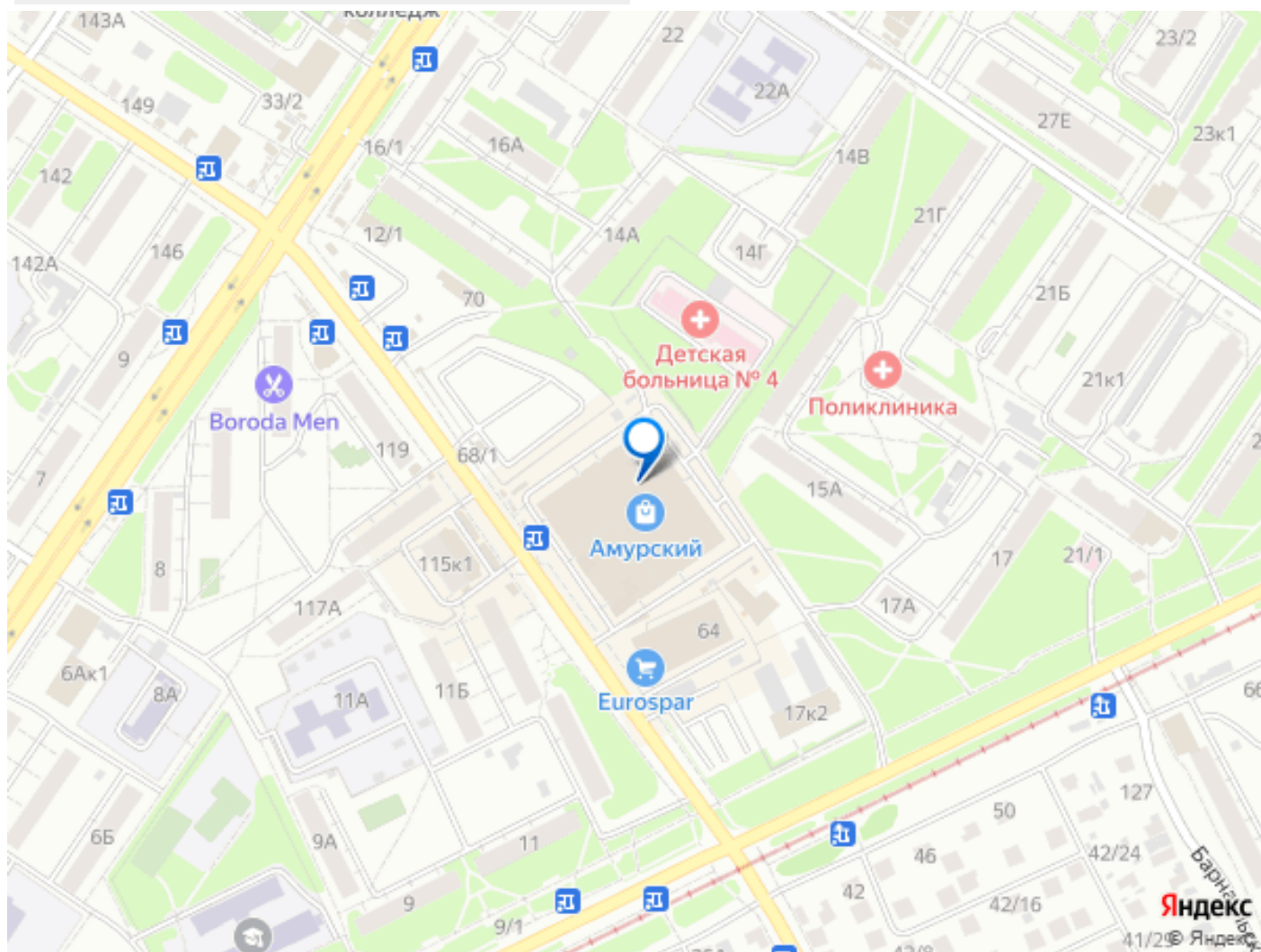
79136618236

для заметок



Якорные арендаторы: М.Видео, DNS, Детский мир, Пятерочка, Парфюм Лидер, Rostic's, Додо Пицца, Fitness 5G. Звоните! Ответим на вопросы и организуем показ в удобное Вам время.





Move.ru - вся недвижимость России