

Создано: 19.09.2025 в 17:08

Обновлено: 27.10.2025 в 17:47

<https://omsk.move.ru/objects/9285089513>

Владимир Новиков, Новая Локация

79131421308

**Омская область, Омск, улица 70 лет
Октября, 9**

350 000 ₽

Омская область, Омск, улица 70 лет Октября, 9

Улица

[улица 70 лет Октября](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

256 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается просторное
коммерческое помещение в торговом центре

Общая информация - Тип помещения:

встроенное помещение свободного

назначения - Площадь: 256 кв. м. - Высота

потолков: 6 метров - Состояние: отличное,

готово к въезду нового арендатора -

Расположение: торговый центр с отдельным
входом с улицы Преимущество помещения -

Два входа: удобный доступ для сотрудников

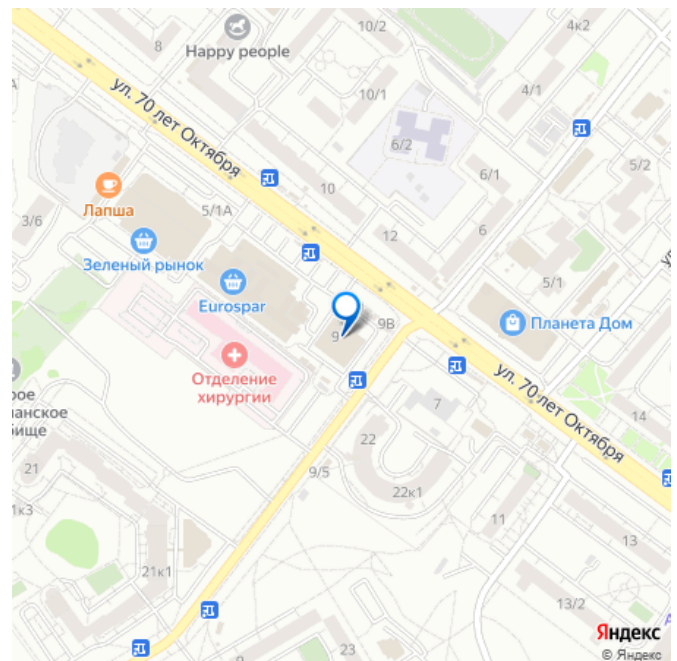
и клиентов - Открытая планировка:

возможность гибкой организации

пространства под любые нужды - Высокий

потолок: широкие возможности для

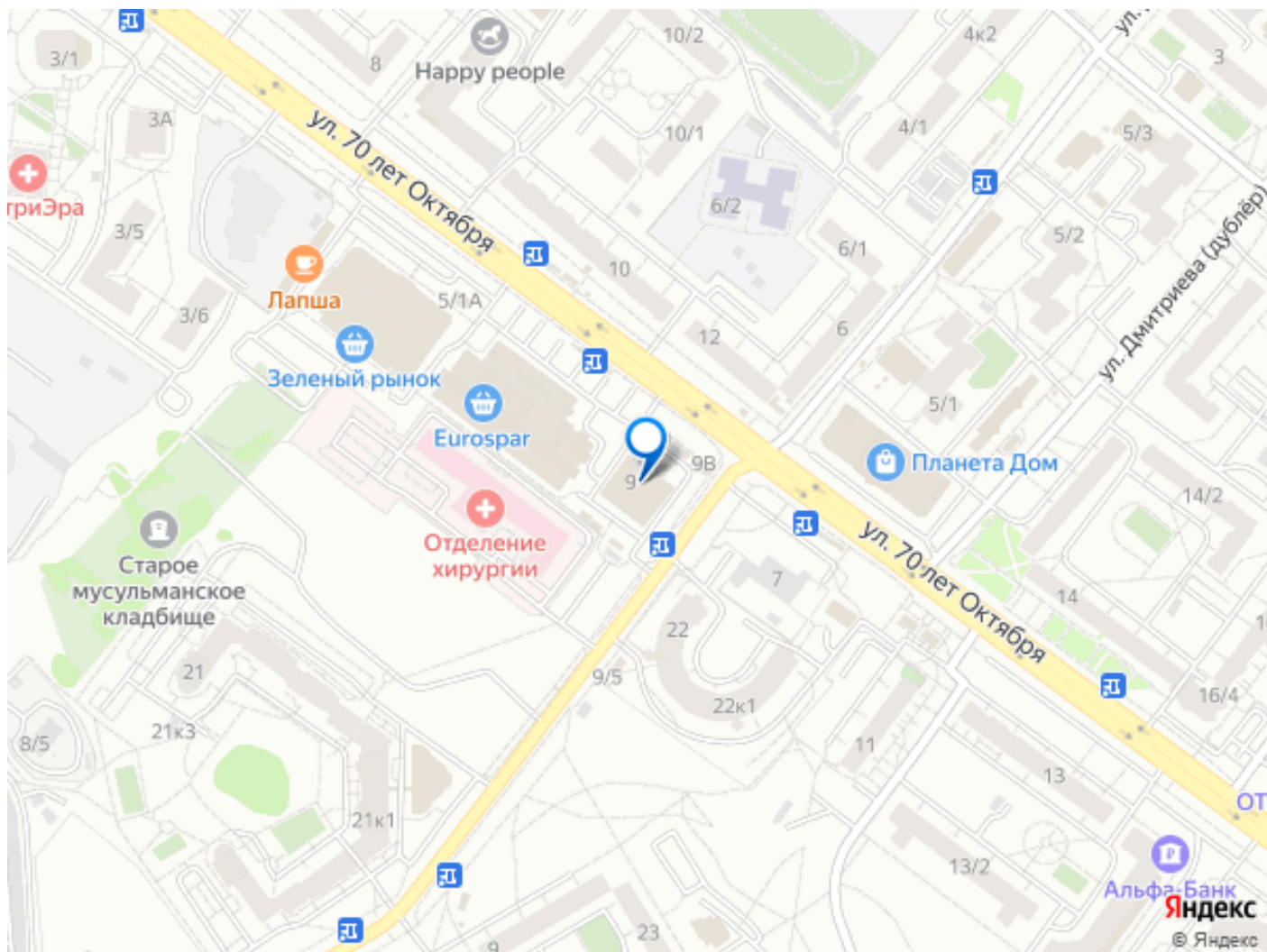
для заметок



дизайнерских решений - Безопасность:
наличие охраны в здании - Парковка:
открытая парковка для клиентов и
сотрудников Локация и проходимость -
Высокая проходимость: расположение в
месте с активным пешеходным трафиком -
Транспортная доступность: наличие
остановки общественного транспорта -
Дополнительные преимущества: соседство с
городской поликлиникой, обеспечивающее
стабильный поток посетителей Условия
аренды - Отсутствие комиссии: прямая
аренда от собственника без дополнительных
расходов - Гибкие условия: возможность
обсуждения условий аренды -
Оперативность: быстрое оформление
документов Не упустите возможность
открыть свой бизнес в помещении с
идеальным расположением и превосходными
характеристиками! Оставьте заявку на сайте
или свяжитесь с нами по телефону для
получения дополнительной информации и
организации просмотра. Начните воплощать
свои бизнес-планы в реальность уже сегодня!







Move.ru - вся недвижимость России