79831110936

Ava Cars

Агент



О Создано: 10.10.2025 в 09:33

Обновлено: 10.10.2025 в 11:22

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 32

24 300 ₽

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 32

Улица

улица Красный Путь

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24.3 m²

Детали объекта

Тип сделки

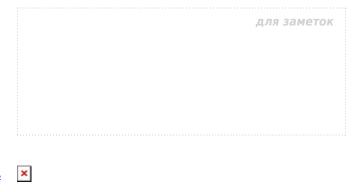
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

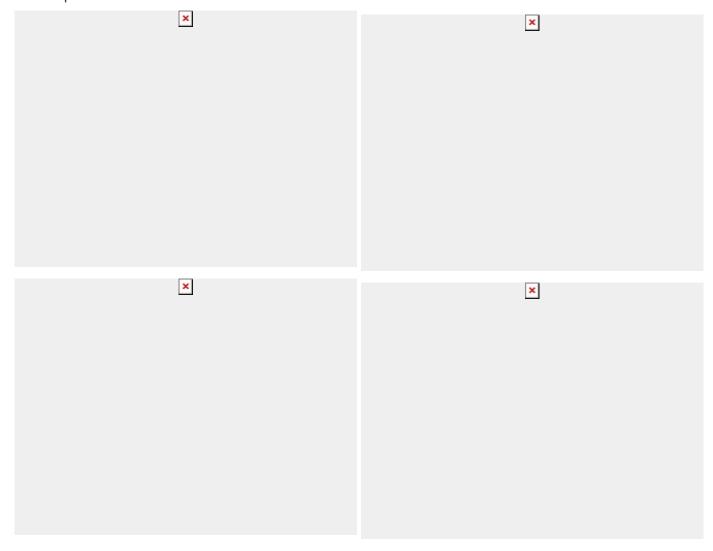
Описание

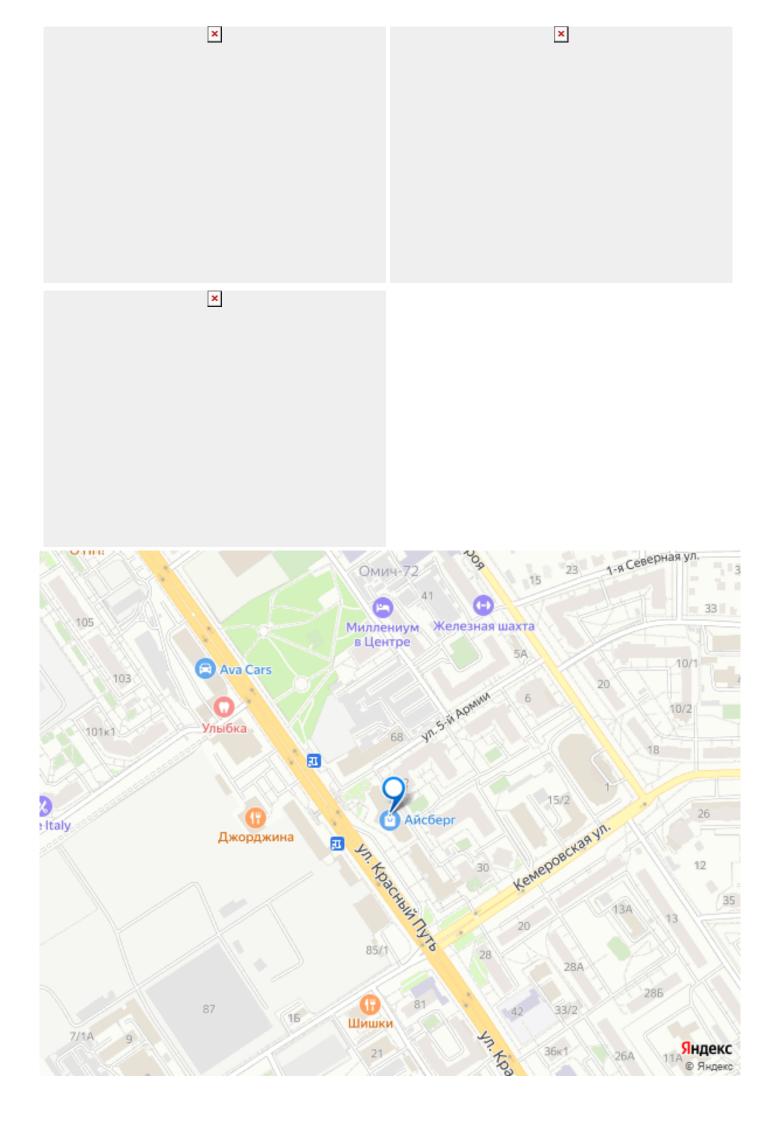
Торговый комплекс Айсберг находится по адресу ул. Красный путь, 32. Помещение 24,3 кв.м. Очень комфортное по температурным условиям: летом прохладно (централизованная вентиляция и кондиционирование), зимой тепло и уютно. Помещение идеально подходит под офис, образовательные курсы, медицинские или услуги бьюти-индустрии. Преимущества Вашего размещения в ТК «Айсберг»: 1. Рядом остановка общественного транспорта «Сибзавод», всегда в наличии места для парковки рядом с ТК. 2. Две входные группы для посетителей. 3. Наличие грузового



Яндекс

лифта, выделенная зона погрузки. 4. Физическая охрана комплекса, система видеонаблюдения. 5. В здании расположены банкоматы, платежные терминалы, точка общественного питания (в здании столовая), кофеавтоматы. 6. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно по приборам учета, отопление оплачиваете только в отопительный сезон. Якорные арендаторы: супермаркеты Магнит, Магнит-косметик, Медицинский центр До 16-ти, а также Зоомагазин, Фермер-центр, аптека Семейная и др. Основную аудиторию торгового центра составляют офисные сотрудники из 3 близлежащих бизнес-центров и местные жители новых застроенных районов, а также посетители с автомобильного трафика магистрали.





Move.ru - вся недвижимость России