

Владимир Новиков, Новая Локация

79131421308

**Омская область, Омск, проспект Карла
Маркса, 72**

220 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 72

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

238 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

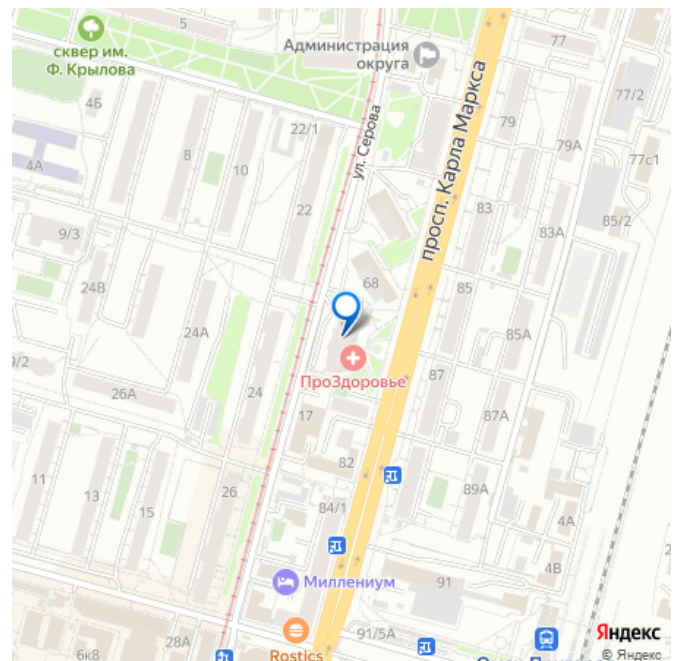
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

**ПРОСТОРНОЕ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
НА ГЛАВНОЙ МАГИСТРАЛИ ОМСКА!**

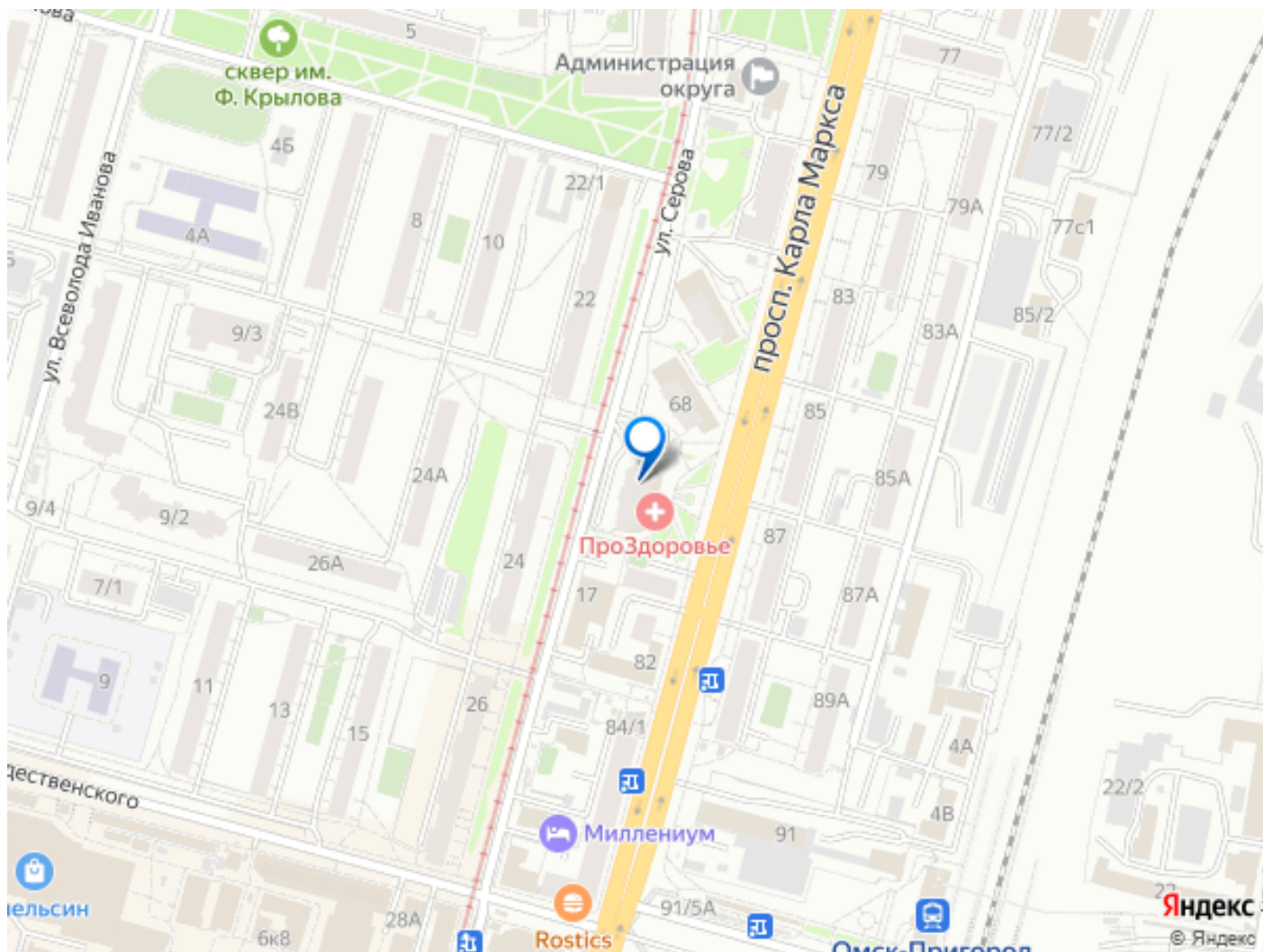
Представляем вашему вниманию
премиальное помещение 238 м² в самом
сердце города на проспекте Карла Маркса,
72! **ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** • Идеальное
расположение на главной транспортной
артерии города • Высокий пешеходный и
автомобильный трафик • Ранее
использовался как банк - премиальный
уровень отделки • Высота потолков 3 метра •
Витражные окна • Современная система
кондиционирования **ПЛАНИРОВКА И ВХОД:** •
Отдельный вход с улицы • Запасной выход •



Просторное пространство свободной планировки • 3 мокрые точки ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Электричество 25 кВт • Водоснабжение • Центральное отопление • Охрана помещения • Открытая парковка на 100 мест РАСПОЛОЖЕНИЕ: • В центре деловой жизни города • Между Театральной и Привокзальной площадями • В окружении объектов культурного значения • Развитая инфраструктура ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ: • Арендная плата: 220 000 ? • Депозит: 1 месяц • Без комиссии! • Прямой собственник Не упустите шанс занять премиальное помещение в самом перспективном месте города! Звоните прямо сейчас для просмотра! Пишите в WhatsApp для получения полного фотоотчета

#арендапомещений #омск #бизнес
#недвижимость #арендаомск
#недвижимостьюск #бизнесвОмске
#коммерческаянедвижимость
#арендаздания #ресторанныйбизнес
#торговыйпомещение
#помещениедляаренды #бизнесвозможности
#инвестиции #недвижимостьдлябизнеса
#коммерческаяаренда #омскийбизнес
#бизнеспомещениеомск #центромск
#премиальнаянедвижимость
#бизнесвцентре #торговыепомещенияомск
#арендазданияомск #коммерческаяомск
#инвестицииомск #помещенияомск
#бизнесвозможностиомск
#недвижимостьдлябизнесаомск





Move.ru - вся недвижимость России