

Создано: 21.08.2025 в 08:25

Обновлено: 20.10.2025 в 17:10

<https://omsk.move.ru/objects/9284327292>

Михаил Немчинов, Михаил Немчинов

79136401099

**Омская область, Омск, улица Карла
Либкнехта, 3/12к1**

2 300 000 ₽

Омская область, Омск, улица Карла Либкнехта, 3/12к1

Улица

[улица Карла Либкнехта](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2300 м²

Детали объекта

Тип сделки

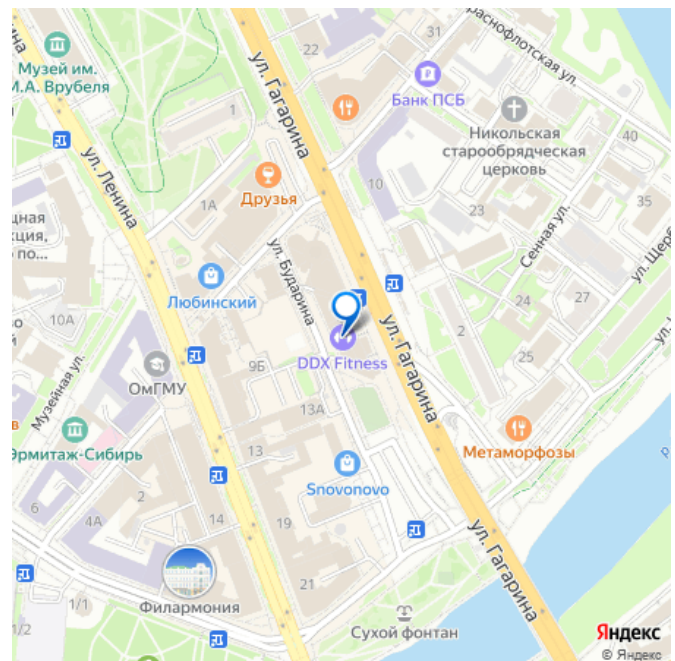
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдадим тёплую парковку в аренду! ВСЮ! ПОЛНОСТЬЮ! Отдельно машиноместо НЕ СДАЁМ! Площадь 2300 квадратных метров! По 1000 рублей за квадратный метр. Подземный паркинг на 100 машин! Один въезд и один выезд. Планируется установка новейшей системы контроля доступа на парковку. Ворота новые устанавливаем. ТРЦ «ЛЕТУР» - это новое здание общей площадью более 12 000 кв. м, в котором имеются все условия, необходимые сегодня для обеспечения комфорта покупателей: - Удобное расположение - Подземная парковка на 100 машиномест - Понятная внутренняя и



наружная навигация - Стильный
современный экстерьер Расположение -
центр города Омска. Основная входная
группа ТРЦ «ЛЕТУР» выходит на пересечение
центральной улицы Гагарина с улицей Карла
Либнехта. Такое удачное расположение
обеспечивает высочайший пешеходный и
транспортный трафик по обе стороны
объекта. 3-5 мин до крупных
административно-социальных объектов:
Омский автотранспортный колледж, Омский
государственный театр драмы, театр
живописи, городская поликлиника 1,
клинико-диагностический центр «Ультрамед,
Фитнес-центр Флекс Джим, супермаркет DNS,
бизнес-центр на Гагарина и многое другое
Все подробности по телефону. Собственник.



