

Создано: 25.02.2025 в 15:37

Обновлено: 24.09.2025 в 07:00

**Омская область, Омск, проспект Мира,
33А**

250 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 33А

Улица

[проспект Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

212.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

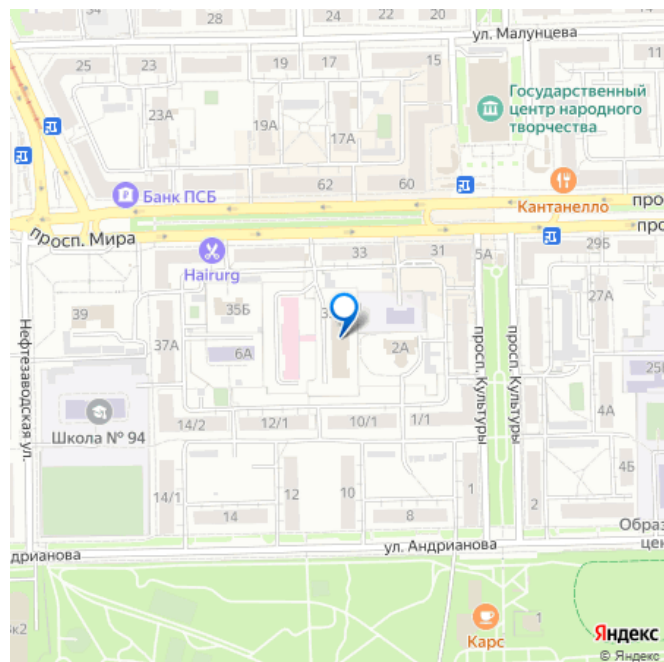
Сдаётся стоматологическая клиника, включающая в себя: помещение, оборудование, частично клиентскую базу. Возможен последующий выкуп. Местоположение: проспект Мира, 33А, Помещение находится в собственности и имеет следующие параметры: — площадь 212.5 м²; — первый этаж административного здания; — отдельный вход с крыльцом; — ремонт: окончание - 2022 год, материалы и отделка в соответствии с лицензируемым видом деятельности; Помещение имеет кабинетную систему и разделено на 15 помещений в соответствии со спецификой

<https://omsk.move.ru/objects/9273527786>

Василий Акимов, Частный маклер

**79136103701,7983620
1246**

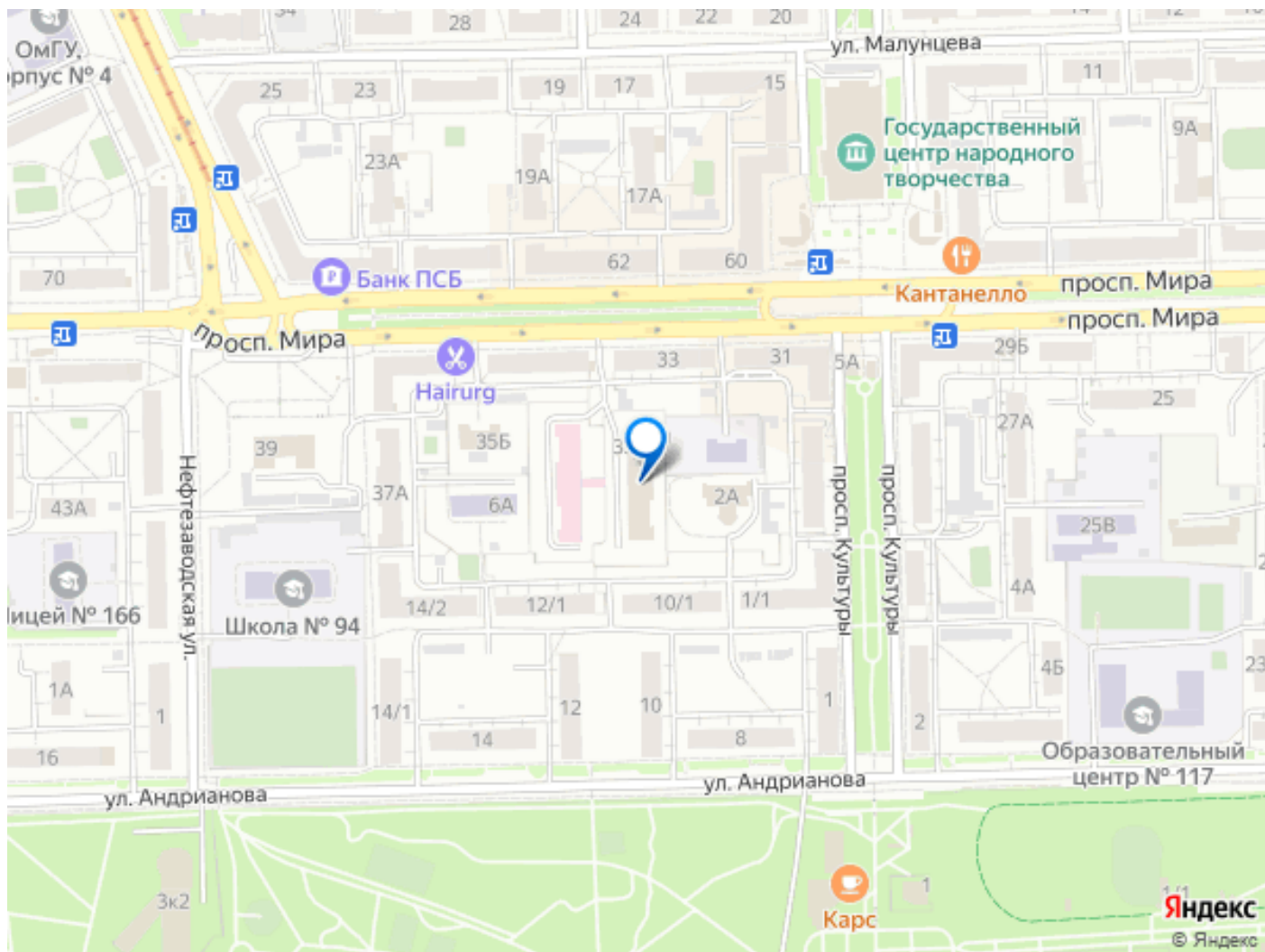
для заметок



вида деятельности: — четыре оснащённых кабинета врача-стоматолога; — две зуботехнические лаборатории; — рентген-кабинет; — ординаторская; — санитарная комната; — столовая; — раздевалка для сотрудников; — санузлы; — кабинеты свободного назначения. В каждом кабинете рециркулятор воздуха, кондиционеры, полноценное освещение. Три стоматологических кабинета, один кабинет для хирургической стоматологии. Полностью оборудован кабинет для стерилизации: сухожаровые шкафы, вакуум, автоклав, образователь дистиллированной воды и др. Имеется кабинет директора, бухгалтера, стойка администратора, удобная зона ожидания с несколькими диванами. Помещение лицензировано. Парковочных мест более 10. Все помещения оснащены кондиционерами, системой приточно-вытяжной вентиляции. Клиника оборудована и оснащена в соответствии с новейшими стандартами и правилами стоматологических клиник. Арендная ставка 250 000/мес+коммунальные платежи. Индивидуальный подход к каждому Арендатору. Звоните, оперативно организуем показ.







Move.ru - вся недвижимость России