

Создано: 18.09.2025 в 13:21

Обновлено: 24.10.2025 в 02:11

<https://omsk.move.ru/objects/9285065683>

**МИАРД Владис, коммерческая,
МИАРД Владис, коммерческая
79139616905**

**Омская область, Омск, проспект Мира,
140/2**

54 600 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 140/2

Улица

[проспект Мира](#)

Склад

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

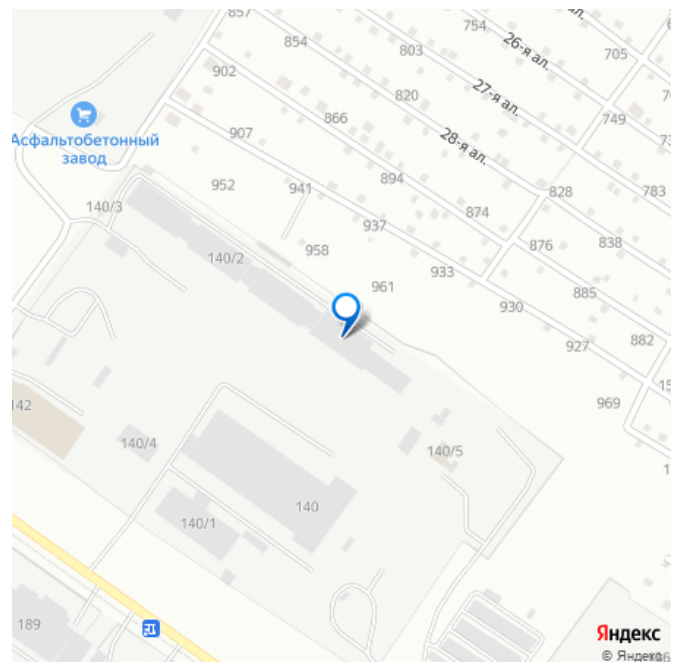
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

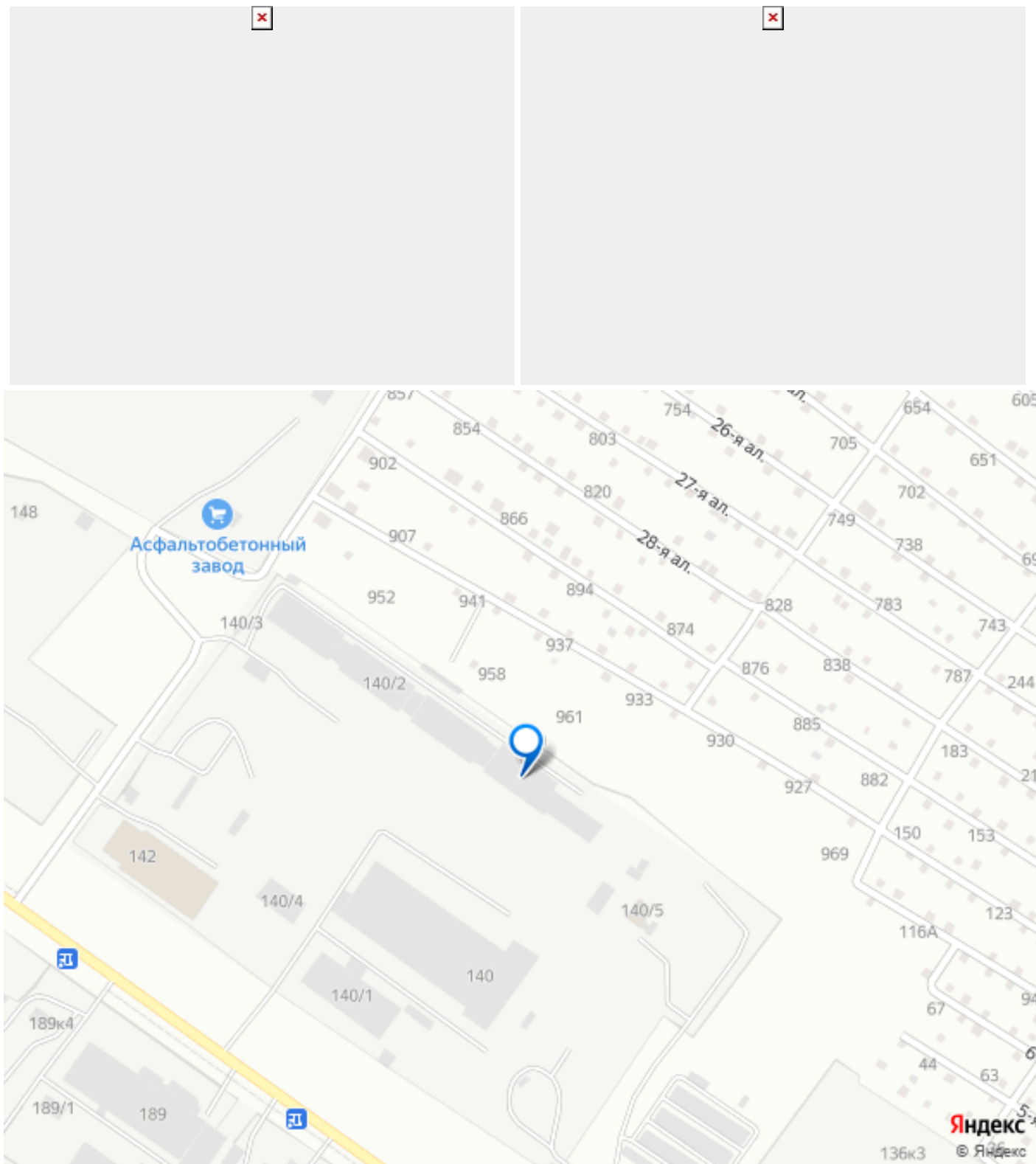
Код объекта: 1791581. Компания МИАРД Владис предлагает Вашему вниманию в CAO города Омска (р-н 5 ЖБИ, завода «Металлист») теплое производственно-складское помещение свободной планировки, площадью - 210 кв.м., с высотой потолка 6 метров. На склад проведена холодная вода (канализации нет) и смонтировано подсобное помещение. Центральное отопление, бетонный пол, окна, двое ворот (одни размером 2,9х2,9 м, возможно использовать для заезда во внутрь автомобиля «Газель», вторые - для выхода на железнодорожную рампу). Охранно-пожарная сигнализация,

для заметок



охраняемая территория, видеонаблюдение.
Мощность э/э 30 кВт (возможно увеличение мощностей), в собственности Арендодателя трансформаторная подстанция мощностью - 750 кВа. Стоимость аренды 1 кв. м. - 260 рублей. Установлен дополнительный платежи за электричество по счетчику. Присутствует депозит. Хорошая транспортная доступность. Есть подъезд и разгрузка для фур. Имеется возможность использовать железнодорожный тупик для принятия и отправки груза. Не более 5-ти минут от остановки наземного транспорта «проспект Мира» (по требованию, пять маршрутов). Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России