

🕒 Создано: 22.05.2025 в 07:45

Обновлено: 04.10.2025 в 05:40

**Омская область, Омск, улица 30-я
Северная, 67**

65 000 ₽

Омская область, Омск, улица 30-я Северная, 67

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

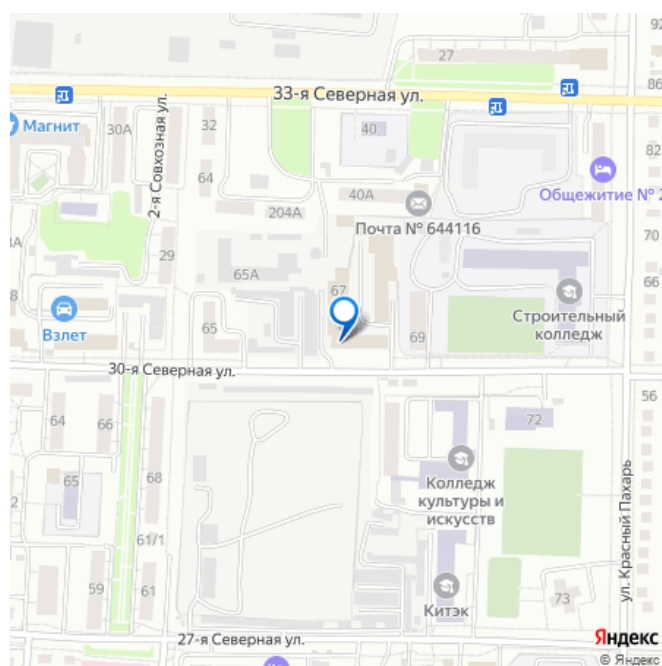
Описание

Код объекта: 1606174. Компания МИАРД Владис предлагает Вашему вниманию теплое помещение свободного назначения в ЦАО города Омска. Общая площадь - 210 кв.м. Помещение представляет из себя свободную площадь - 183 кв. м (размер 12,2*15 м) и пристроенный кабинет-склад - 27 кв. м. Высота 5,7 м, но в настоящее время высота подвесного потолка 2,5 м. Входная дверь размером 1,95X1,6 м. По согласованию с собственником возможно установить въездные ворота соответствующего размера и изменить текущую высоту помещения (снять подвесной потолок). Имеется запасной выход. Собственный санузел. Присутствует депозит. Коммуникации: Мощность э/э - 80 кВт (возможно увеличение), центральное

<https://omsk.move.ru/objects/9285037113>

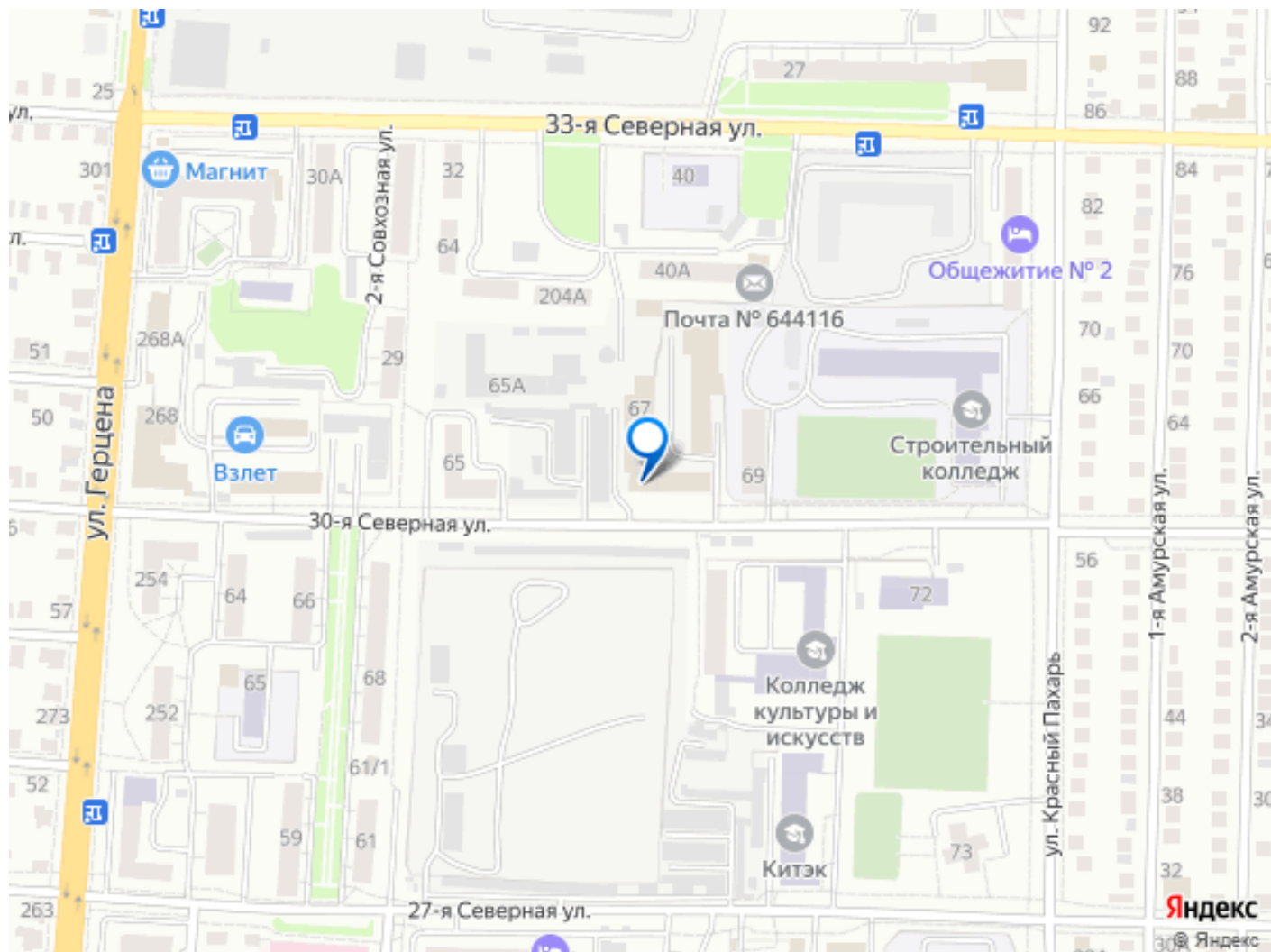
**МИАРД Владис, коммерческая,
МИАРД Владис, коммерческая
79139616905**

для заметок



отопление, холодный водопровод и водоотведение. Установлены счетчики (э/э, холодная вода). Коммунальные платежи оплачиваются отдельно согласно установленных счетчиков по цене поставщиков ресурсов, в отопительный период установлена постоянная плата за отопление помещения в размере-15 000 рублей в месяц. На период подготовки и реконструкции помещения предусмотрены каникулы. Территория огороженная, охраняемая, установлено наружное видеонаблюдение. Хорошая транспортная доступность, отличная логистика. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России