

Владимир Новиков, Новая Локация

79131421308

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 47

100 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 47

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

195 м²

Детали объекта

Тип сделки

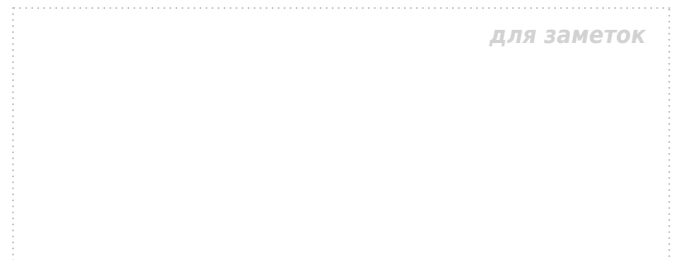
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

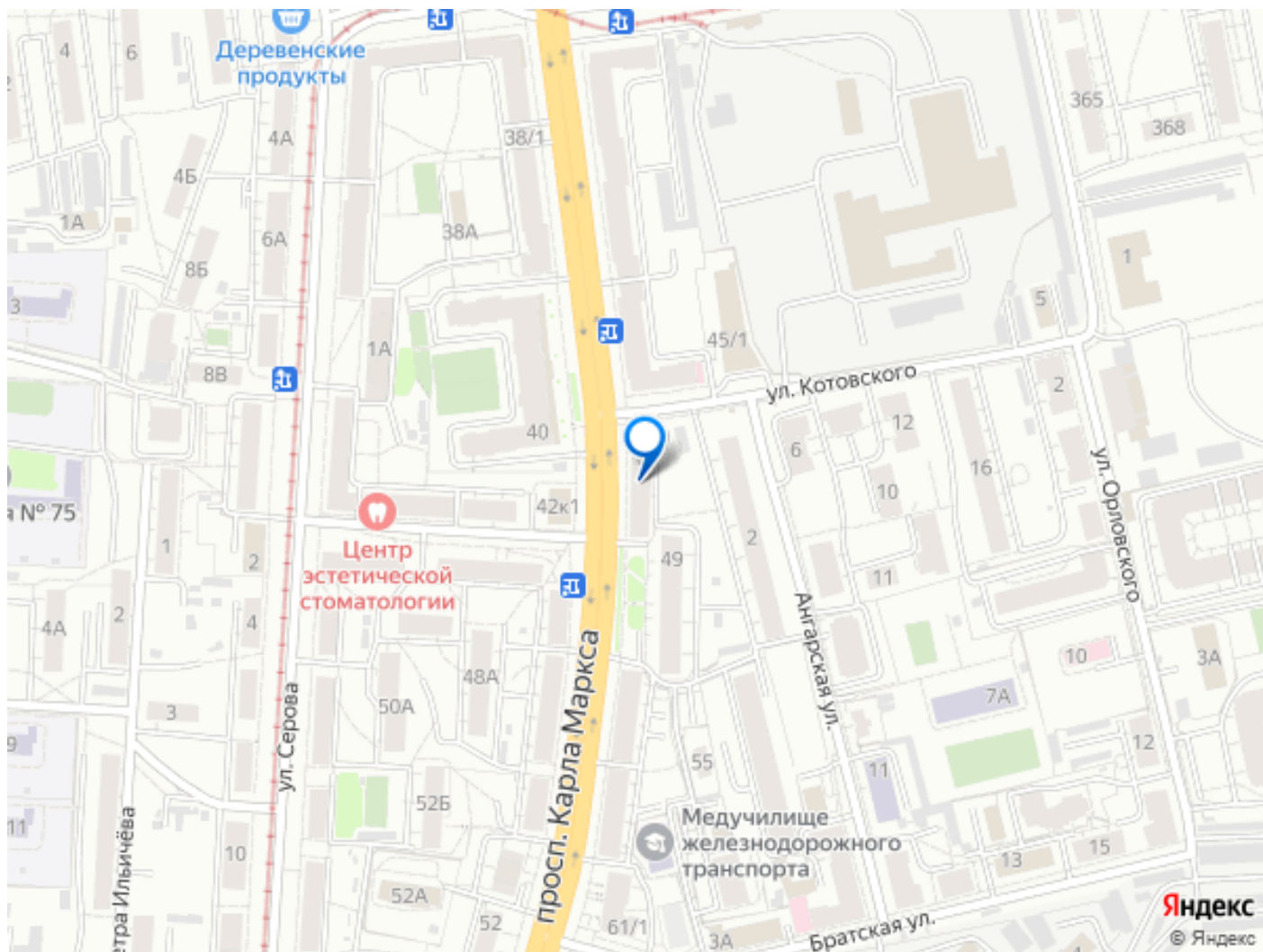
****Сдаётся в аренду просторное помещение на Карла Маркса, 47!**** Ищете идеальный объект для реализации своего бизнеса? Рассмотрите наше уникальное предложение — ****встроенное помещение на цокольном этаже**** с общей площадью ****195 м²****. Это идеальное место для организации банкетного зала, ресторана, учебного центра или даже спортивного зала. Помещение находится в хорошем состоянии и имеет ****высокие потолки (2.5 м)****, что создаёт ощущение простора и комфорта. С двумя отдельными входами с улицы, ваш бизнес будет всегда на виду! Внутри — ****пять**



кабинетных зон**, а также **пять санузлов**, что обеспечивает удобство для вашего персонала и посетителей. **Преимущества данного объекта**: - Готовая инфраструктура для проведения мероприятий: все коммуникации подключены (водоснабжение, отопление, электроснабжение, канализация). - Возможно adaptar под различные форматы бизнеса благодаря смешанной планировке. - Приточно-вытяжная вентиляция обеспечит вашим гостям комфортную атмосферу в любое время года. Если вы ищете подходящее место для своего бизнеса, не упустите шанс! Условия аренды — **долгосрочный договор** на благоприятных условиях. Мы открыты к обсуждению условий ремонта и аренды. Для получения дополнительной информации и организации просмотра — свяжитесь с нами! Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором идеального места для вашего дела.







Move.ru - вся недвижимость России