

Создано: 18.11.2024 в 13:29

Обновлено: 23.10.2025 в 15:41

<https://omsk.move.ru/objects/9266741318>

Новая Ракитинка, Новая Ракитинка

79136027840

**Омская область, Омск, бульвар Зеленый,
8**

200 000 ₽

Омская область, Омск, бульвар Зеленый, 8

Улица

[бульвар Зеленый](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

195.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

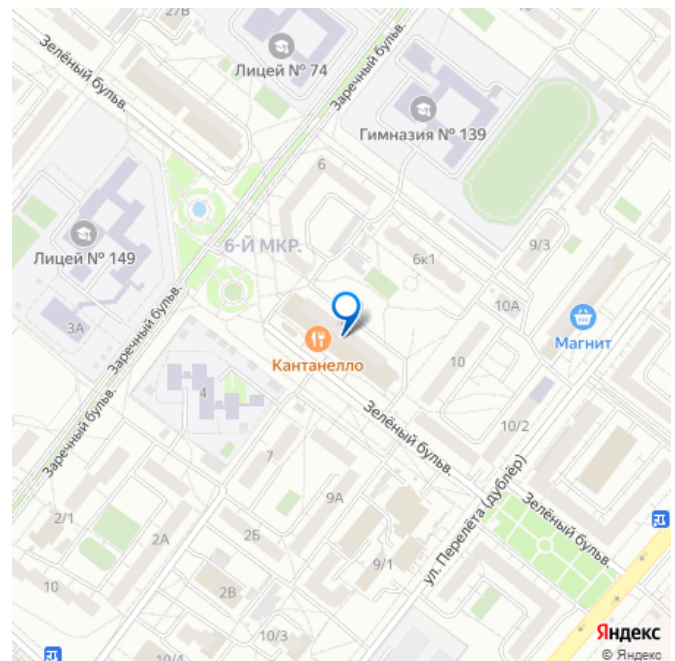
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

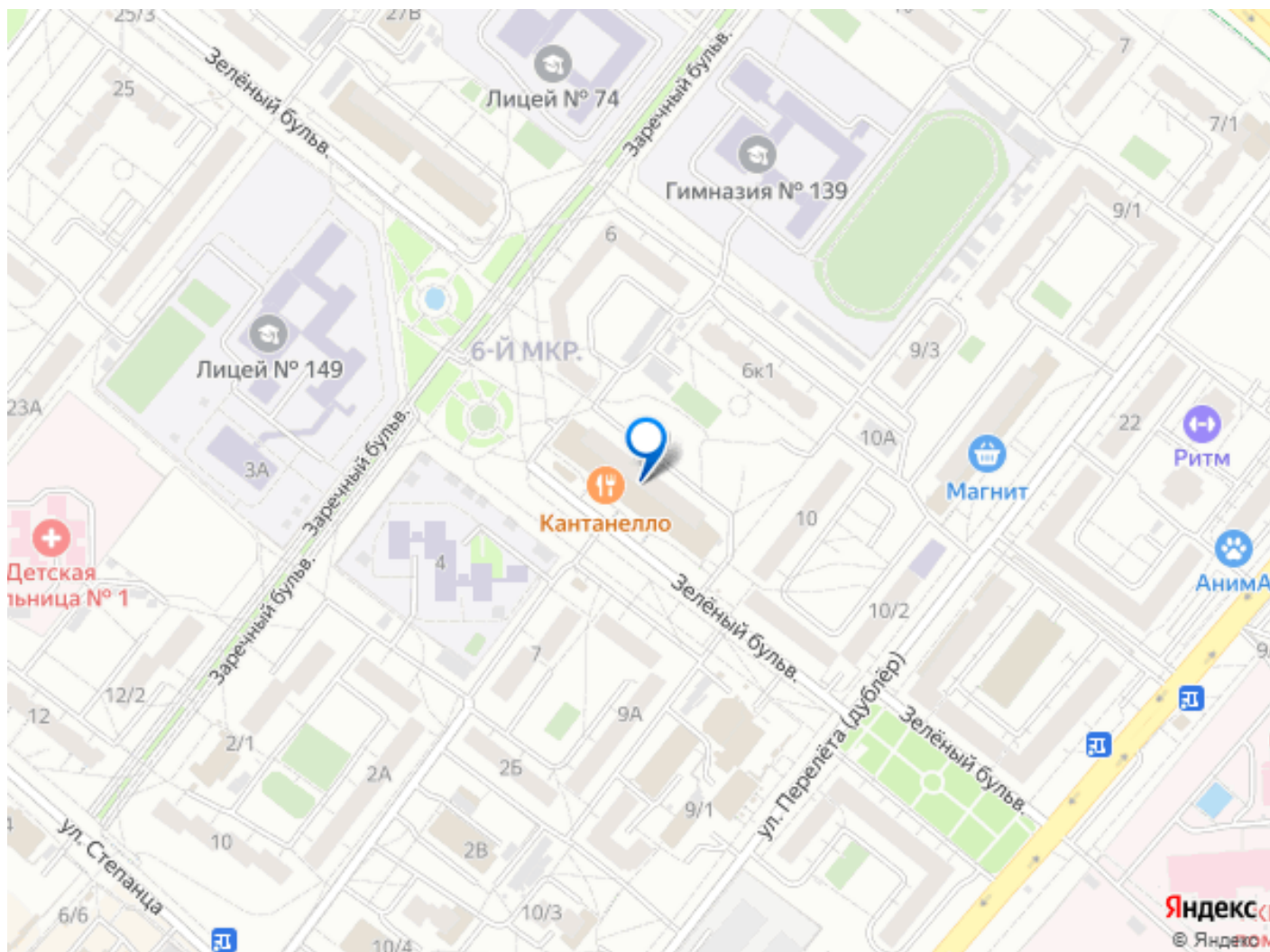
Описание

Предлагается в аренду действующая гостиница-хостел. Расположена на первом и втором этажах нежилого помещения. Расположена в тихом, уютном месте, в пешей доступности от автовокзала, G-Drive Арены, БСМП 1. В здании на первом этаже есть магазины Пятерочка, Ярче, ателье, кулинария, магазин бытовой химии, одежды и обуви, банкоматы и т.д. Шесть номеров различной вместимости. У гостей имеется возможность размещения как в 1-местном, так и в многоместных номерах. Уютные номера разного класса оснащены всем необходимым (душевая, санузел,



холодильник, СВЧ-печь, туалетные принадлежности). В хостеле общая кухня, гостиная и столовая, стиральная машина. Круглосуточная стойка регистрации. Бесплатный Wi-Fi . Гостиница-хостел полностью оборудована, не требует дополнительных вложений. Есть все для комфортного проживания гостей. Бизнес успешно работает и имеет отличную репутацию среди гостей. За время существования гостиница очень хорошо зарекомендовала себя на площадках бронирования





Move.ru - вся недвижимость России