

🕒 Создано: 03.03.2025 в 12:30

Обновлено: 15.10.2025 в 15:10

**Омская область, Омск, улица
Рождественского, 6к2**

255 000 ₽

Омская область, Омск, улица Рождественского, 6к2

Улица

[улица Рождественского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда от собственника, без комиссии.
Помещение на первом этаже в Торговом комплексе на Рождественского, 6/2 (бывший Летур). площадь 170 кв.м. (возле центрального входа) Витражное остекление! Высокий потолок! В настоящее время происходит изменение концепции Торгового комплекса: на первом этаже уже есть действующий магазин «Мясная лавка», открылся сетевой продуктовый супермаркет «Ярче!». Ведутся переговоры с крупными сетевыми предприятиями общепита. Возможна нарезка площади под ваш запрос - арендная ставка обсуждается

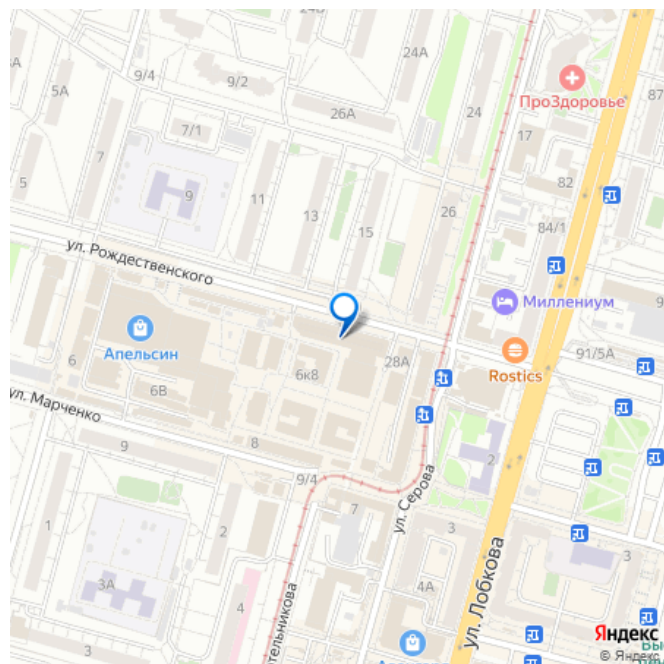
<https://omsk.move.ru/objects/9273909274>

PRO100 Недвижимость, PRO100

Недвижимость

79136618236

для заметок



индивидуально. Уже проведены работы по входным группам и прилегающему тротуару - стало намного комфортнее для посетителей. Фасадная часть так же будет улучшена. Все коммуникации центральные. Потенциал энергоресурсов - с уверенным запасом. Пешеходный и автомобильный трафик - огромные! В шаговой доступности Ленинский рынок и ЖД Вокзал. Звоните! Ответим на вопросы и организуем показ в удобное Вам время.



