

The DOM, The DOM

79136107874

**Омская область, Омск, улица Гагарина,
14**

254 100 ₽

Омская область, Омск, улица Гагарина, 14

Улица

[улица Гагарина](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

169.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

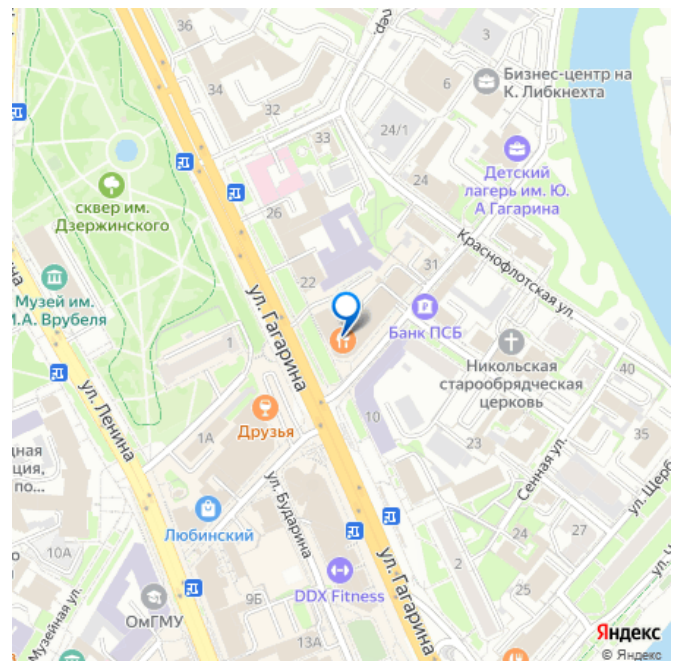
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду помещение в историческом центре города. Ранее в помещении располагался элитный ресторан. Помещение сдается полностью укомплектованное мебелью и оборудованием. В помещении сделан дизайнерский ремонт, продумано всё до мелочей для комфортного отдыха посетителей и работы обслуживающего персонала. Помещение оборудовано пожарно-охранной сигнализацией, системой видеонаблюдения, системой кондиционирования, приточно-вытяжной вентиляцией с рекуперацией, отдельно

для заметок



установлена система вытяжной вентиляции.

В помещении установлена система «Умный дом». Помещение расположено в бизнес-центре с круглосуточным доступом.

Панорамные окна открывают запоминающийся вид на город. Удобная транспортная развязка. Коммунальные услуги и эксплуатационные расходы оплачиваются дополнительно. Есть обеспечительный платеж. Без комиссии агентства. Рассмотрим ваши предложения.



