

Создано: 02.09.2025 в 06:40

Обновлено: 20.10.2025 в 09:12

<https://omsk.move.ru/objects/9284652813>

Владимир Новиков, Новая Локация

79131421308

**Омская область, Омск, улица 10 лет
Октября, 43/1**

217 500 ₽

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 43/1

Улица

[улица 10 лет Октября](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

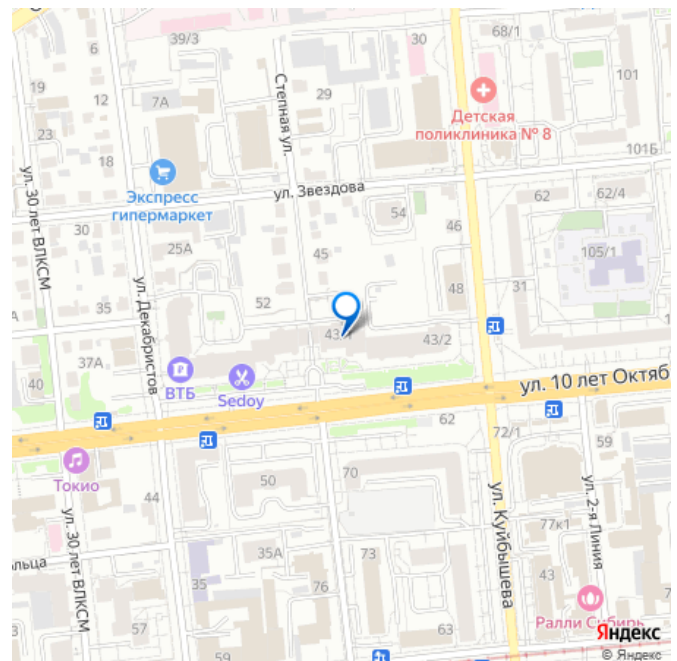
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АРЕНДА БЕЗ КОМИССИИ !!! 1 линия по улице 10 лет октября. Отличный пешеходный трафик. Хорошая видимость с дороги, с возможностью размещения рекламы на фасаде. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА: - Площадь помещения составляет 145 квадратных метров. - Помещение расположено на первом этаже. - Состояние помещения(отличное) - Система кондиционирования. - Планировка помещения (смешанная). - Все коммуникации внутри - Входная группа сделана в красивом виде с возможностью размещения рекламы. - Высота потолков в помещении 3 метра. - Коммунальные услуги оплачиваются

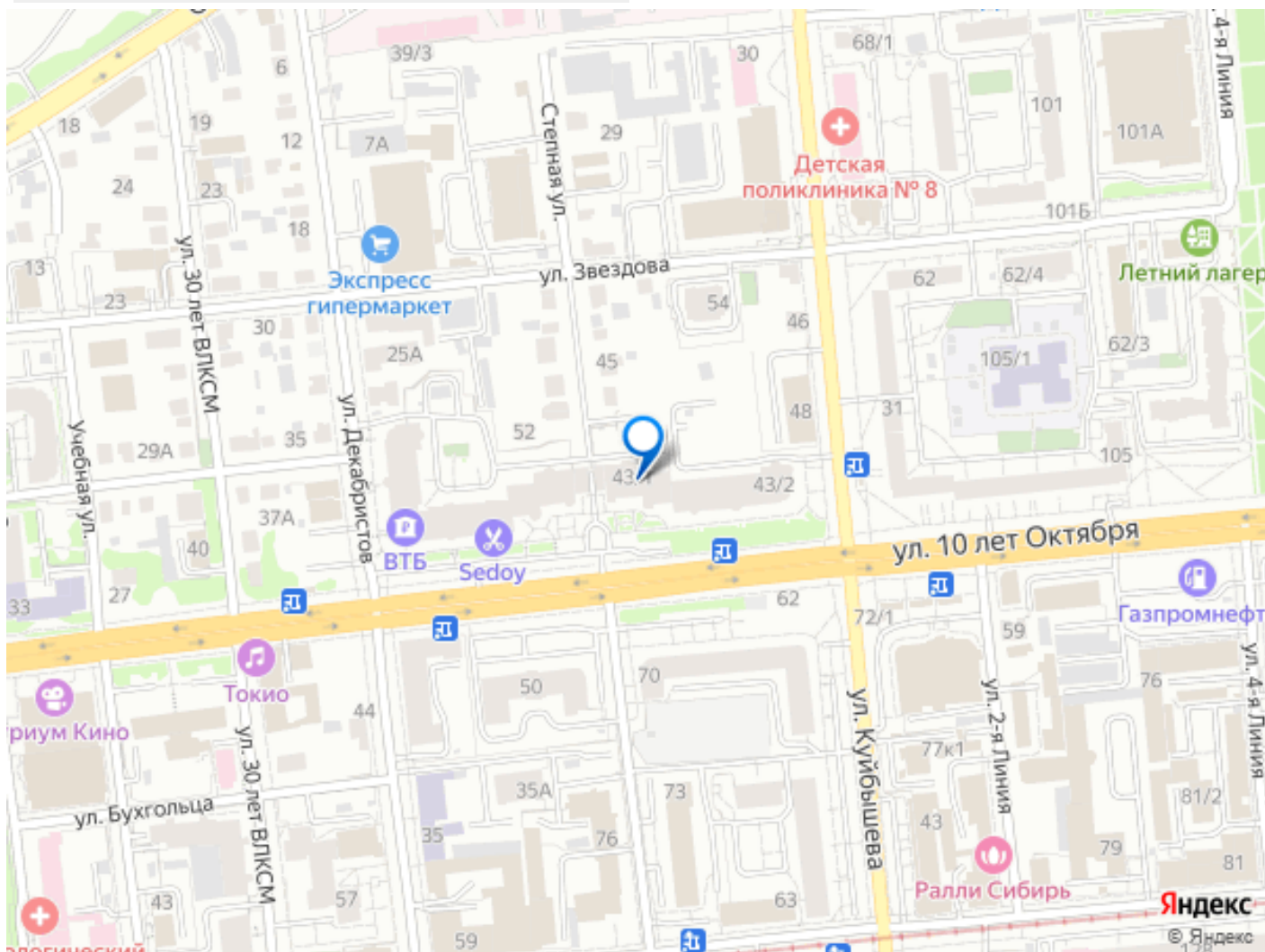


дополнительно. Залог 1 месяц.

ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: - Рядом
расположены: Торговые магазины, Офис
центры, жилые дома, школа и супермаркеты.

- Остановки общественного транспорта
расположены в пешей доступности.





Move.ru - вся недвижимость России