

Создано: 10.10.2025 в 16:40

Обновлено: 10.10.2025 в 17:05

<https://omsk.move.ru/objects/9285641065>

**Грин-хауз, Грин-хауз**

**79131415958**

**Омская область, Омск, проспект Карла  
Маркса, 18K22**

**1 800 000 ₽**

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 18K22

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

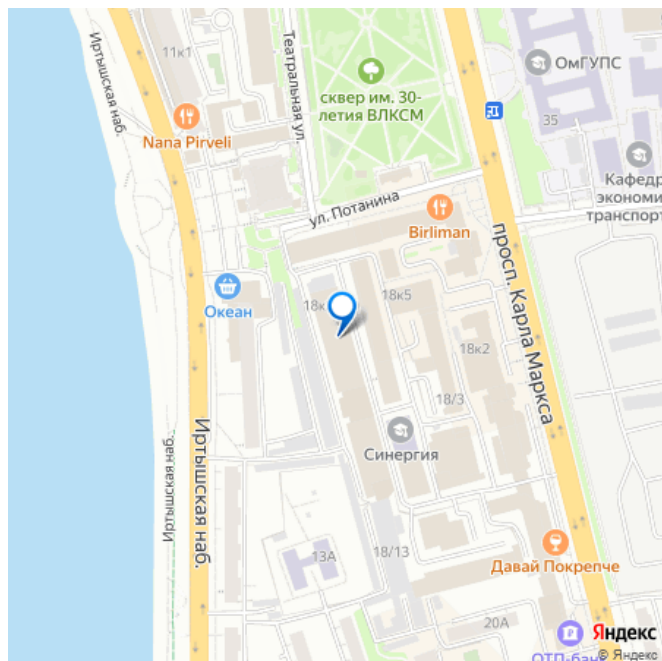
Предлагаем в аренду помещение свободного назначения в бизнес-центре с хорошим местоположением Просторное помещение свободного назначения общей площадью 1300 м<sup>2</sup>, расположенное в бизнес-центре по адресу: проспект Карла Маркса, 18к22.

Идеально подходит для: Торговли Офиса Склада Производства Комбинированного использования (торгово-офисно-складское)

Преимущества: Удобное расположение: бизнес-центр с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой.

Универсальность: Помещение подходит для различных видов деятельности благодаря

для заметок



своей свободной планировке. Три этажа:  
Помещение занимает 1-й, 2-й и 3-й этажи  
здания. Высокие потолки: 1-й этаж: 6 метров,  
оборудован гаражными воротами, что  
идеально подходит для складских или  
производственных нужд. 2-й и 3-й этажи: 3  
метра. Грузовой лифт: Обеспечивает удобную  
транспортировку грузов между этажами.  
Высокая мощность: 300 кВт с отдельным  
вводом от ТП, что позволяет использовать  
энергоемкое оборудование. Звоните прямо  
сейчас, чтобы узнать подробности и  
договориться о просмотре!



