

Строй-Инвест, Строй-Инвест

79136400578,79136400705

Омская область, Омск, проспект Мира, 177

90 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 177

Улица

[проспект Мира](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

404 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

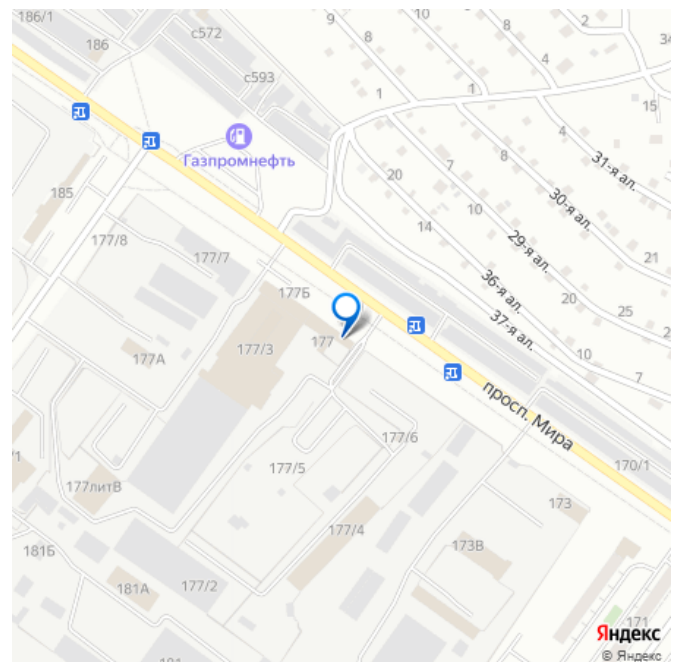
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду двух этажное здание (возможно под: офис, производство, склады), 404 кв. м., 1-й этаж: 147кв.м. (h=2,54м.), 2-й этаж: 257кв.м. (h=2,65м.). Первая линия от дороги. Отдельный вход. Окна ПВХ (кроме 3-х). Все окна на дорогу, возможно разместить рекламу на здании. Охранная и пожарная сигнализация. Эл мощность 380 кВт. Большая парковка. Удобная транспортная развязка, возможен подъезд грузового транспорта. Оплата 90000 руб. (223 руб. в мес. за кв. м.) +дополнительно оплачивается все коммунальные платежи, по счётчикам: эл-во (+ своя подстанция), тепло (центральное

для заметок



отопление), вода (центральный водопровод).

Арендатор самостоятельно заключает договор с ООО «Магнит» на обращение с ТКО.

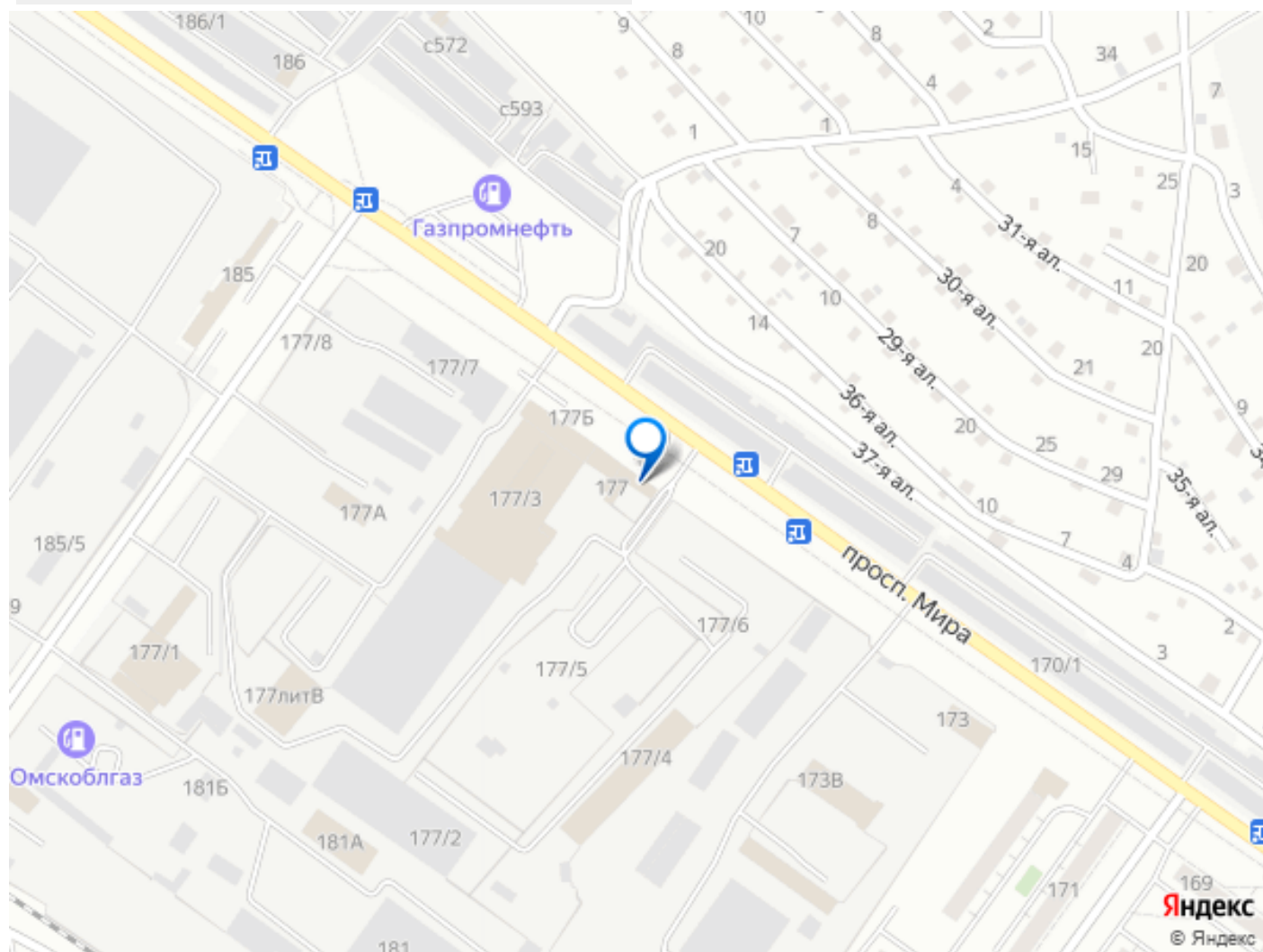
Депозит 90 000 руб. Агентское

вознаграждение 9000 руб. Возможны

арендные каникулы. Все детали и

подробности можно обсудить по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России