

Создано: 13.10.2023 в 11:05

Обновлено: 16.10.2025 в 22:15

<https://omsk.move.ru/objects/9270118242>

Строй-Инвест, Строй-Инвест

**79136400578,7913640
0705**

**Омская область, Омск, проспект Мира,
177**

40 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 177

Улица

[проспект Мира](#)

для заметок

ПП - Производственное помещение



Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

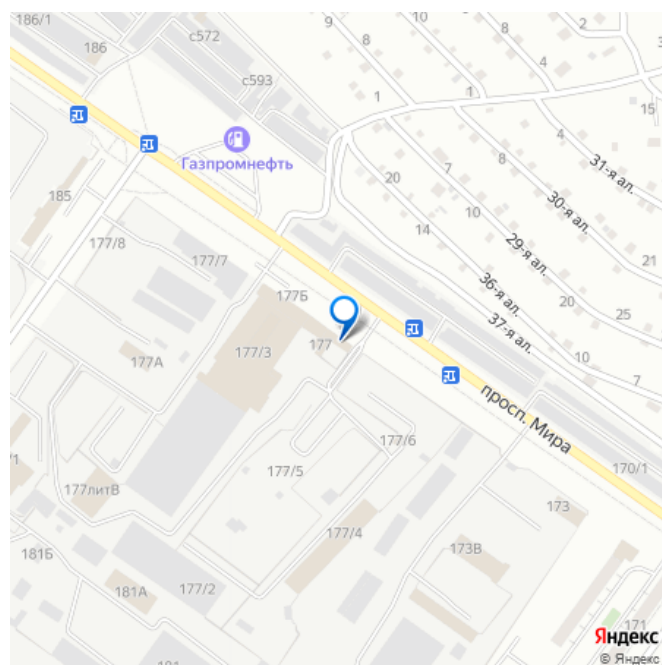
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду первый этаж в двух
этажном здании (возможно под: офис,
производство, склады), 150кв.м. (h=2,54м.).
Первая линия от дороги. Отдельный вход.
Окна ПВХ (кроме 3-х). Все окна на дорогу,
возможно разместить рекламу на здании.
Охранная и пожарная сигнализация. Эл.
мощность 380 кВт. Большая парковка.
Удобная транспортная развязка, возможен
подъезд грузового транспорта. Оплата 40000
руб. (267 руб. в мес. за кв. м.)
+дополнительно оплачивается все
коммунальные платежи, по счётчикам: эл-во
(+ своя подстанция), тепло (центральное

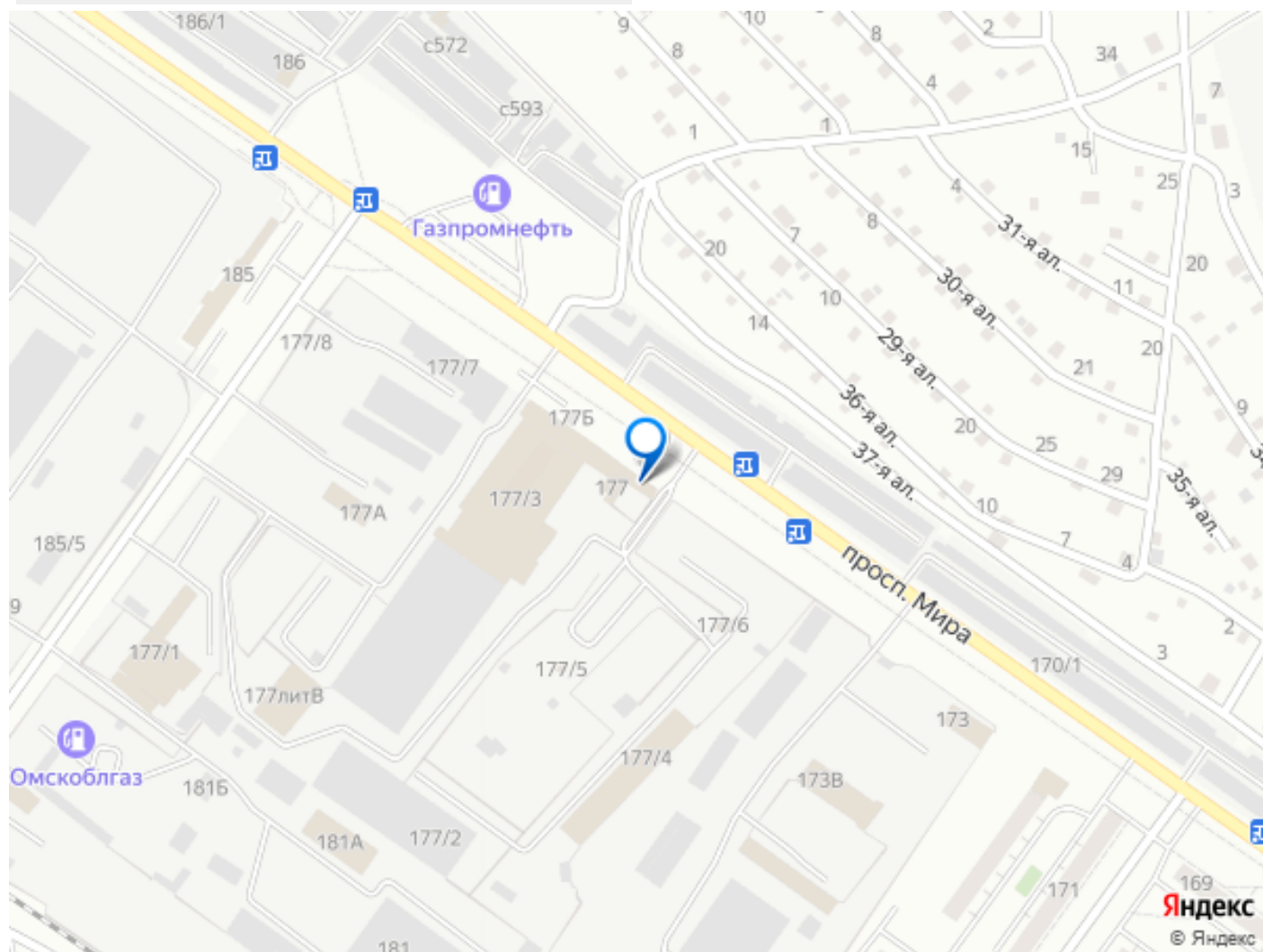


отопление), вода (центральный водопровод).

Арендатор самостоятельно заключает договор с ООО «Магнит» на обращение с ТКО.

Депозит 40 000 руб. Агентское вознаграждение 8000 руб. Возможны арендные каникулы. Все детали и подробности можно обсудить по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России