

**Омская область, Омск, проспект Мира,
173**

197 600 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 173

Улица

[проспект Мира](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

247 м²

Детали объекта

Тип сделки

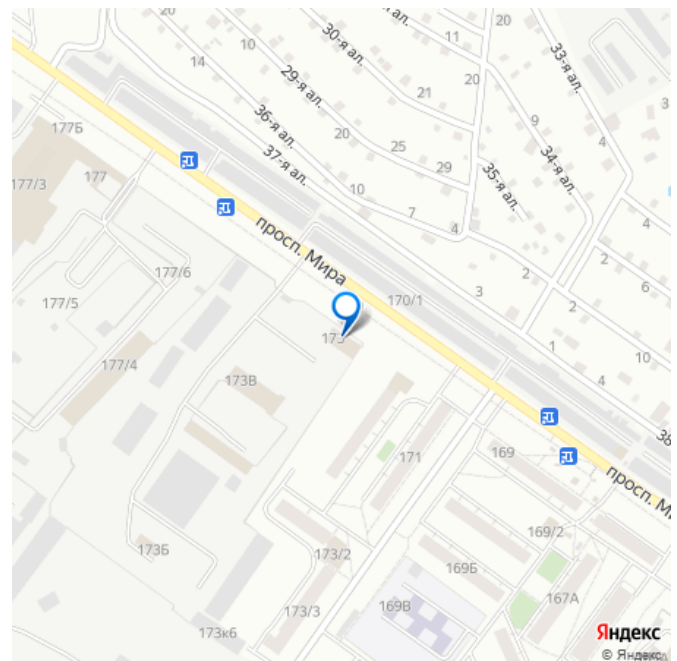
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

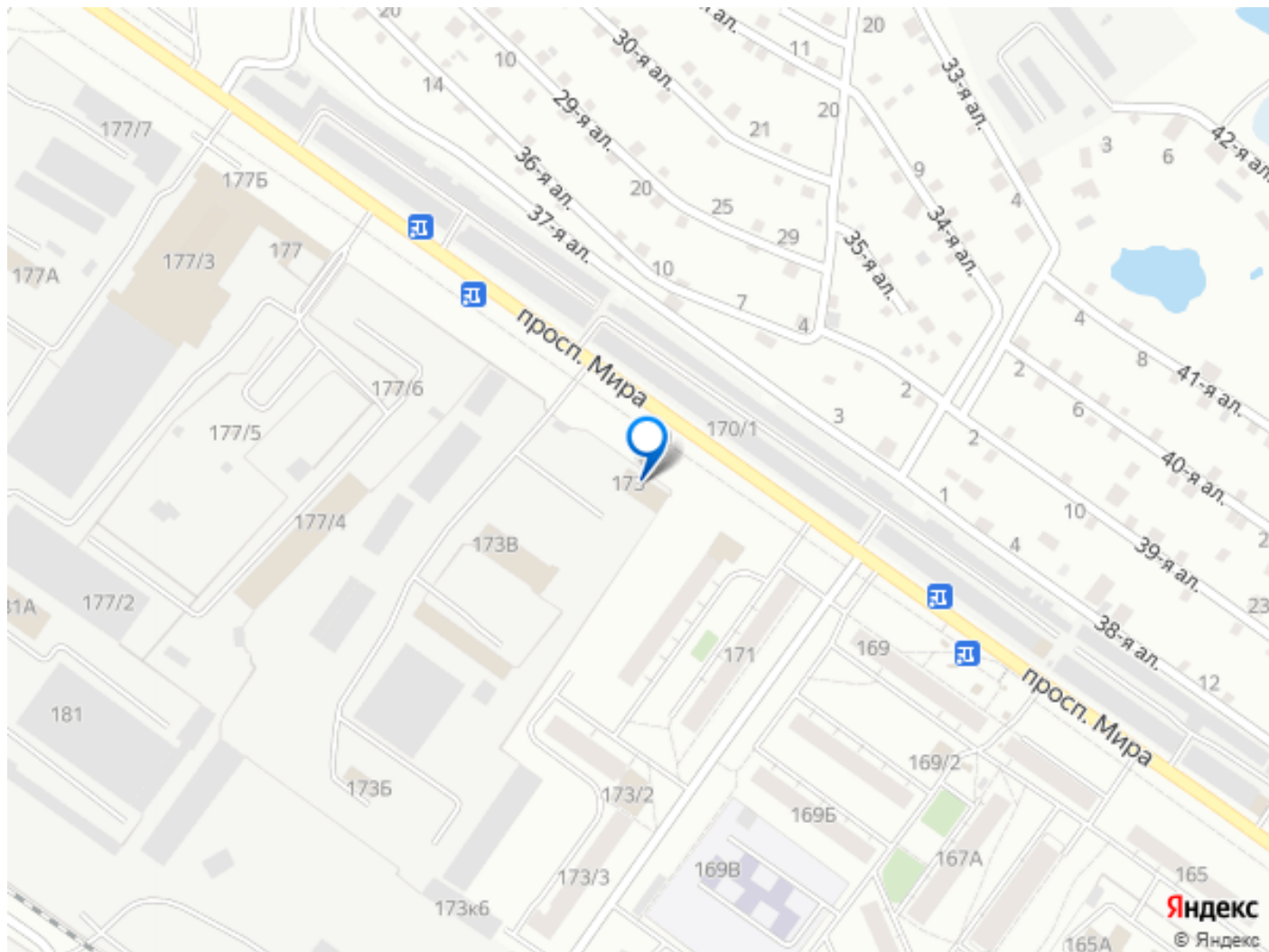
Сдаю в аренду без комиссии отличное отдельно стоящее здание, идеально подходящее для торговой площади или склада. Недвижимость расположена в Омской области, на Мира проспекте, 175. Это здание класса В+, выгодно отличается своими преимуществами и отсутствием посредников. Здесь нет агентских комиссий, так как с вами напрямую общается и сотрудничает собственник недвижимости. Наше здание с открытой планировкой подойдет для любого вида торгового бизнеса. Общая площадь здания составляет 250 квадратных метров, а потолки здесь



достигают высоты 8 метров, что создает прекрасную атмосферу простора и комфорта. В здании имеется два отдельных входа с улицы, обеспечивающие удобство и легкость доступа для ваших клиентов. Каждый арендатор может рассчитывать на индивидуальный подход и гарантированное удовлетворение своих требований. Здание обеспечено электричеством с мощностью 100 кВт, что позволит вам работать спокойно и без перебоев. Водоснабжение и канализация подключены к центральным коммуникациям, что обеспечивает надежность и удобство использования. Отопление осуществляется посредством газа, что гарантирует комфортные условия в любое время года. Важным преимуществом нашей недвижимости является наличие большой парковки, что облегчает поиск места для автомобилей ваших клиентов. Кроме того, здание находится в центральной части Омска, что обеспечивает удобный доступ и хорошую транспортную доступность. Если вас заинтересовало это предложение, не стесняйтесь звонить для получения более подробной информации. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать просмотр объекта. Позвоните прямо сейчас и начните свой бизнес с нашей недвижимостью!







Move.ru - вся недвижимость России