



О Создано: 02.09.2025 в 06:27

Обновлено: 14.10.2025 в 08:24

# Омская область, Омск, улица 2-я Солнечная, 28А

34 000 ₽

Омская область, Омск, улица 2-я Солнечная, 28А

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

 $18 \text{ M}^2$ 

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

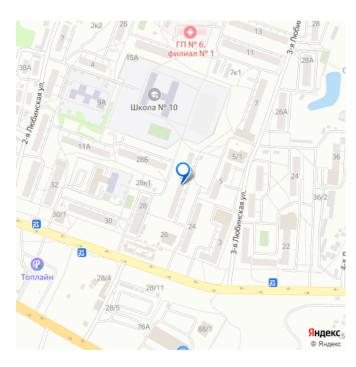
#### Описание

Сдается в аренду отдельно стоящий торговый павильон в Омске, на улице 2-Солнечная. Это прекрасная возможность для вашего бизнеса расшириться или найти новое престижное место для ведения деятельности. Суммируя все плюсы, можно смело сказать, что это идеальный вариант для магазина, выставочного зала или торговой точки. Общая площадь объекта составляет 18 квадратных метров, а высота потолков достигает 3 метров, что позволяет размещать необходимую инфраструктуру и создать максимально комфортные условия для ваших клиентов. Здание имеет отдельный вход с улицы, который гарантирует высокий уровень приватности и удобный доступ для посетителей. Для вашего

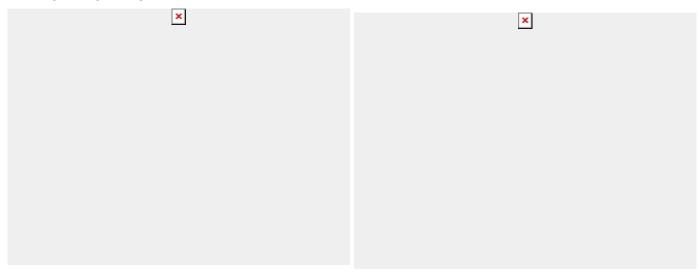
## Владимир Новиков, Новая Локация 79131421308



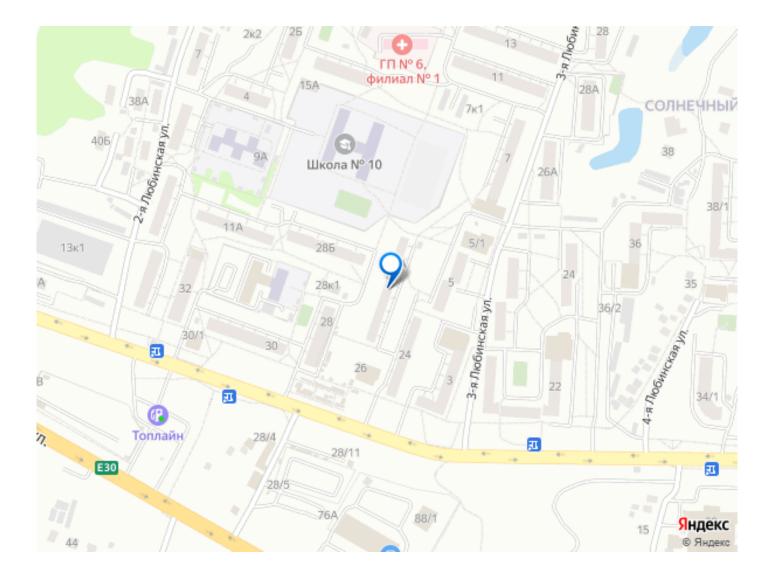




удобства предусмотрена открытая парковка, где вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Это существенно экономит время и решает проблему поиска парковочного места, особенно в зоне активного торгового движения. Кроме того, аренда объекта обходится вам всего в один месячный залог, что делает эту предложение еще более привлекательным. На сегодняшний день бизнес обладает большой привлекательностью, поэтому вы можете воспользоваться упрощенной системой налогообложения в виде УСН. Это снижает ваши финансовые затраты и позволяет фокусироваться на развитии вашего предприятия. Не упустите уникальную возможность арендовать этот объект коммерческой недвижимости и создать успешный бизнес на основе отличного местоположения и удобства здания. Свяжитесь с нами прямо сейчас и начните свой путь к успеху!







Move.ru - вся недвижимость России