

Омская область, Омск, улица 2-я

Солнечная, 46А/4

80 000 ₽

Омская область, Омск, улица 2-я Солнечная, 46А/4

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

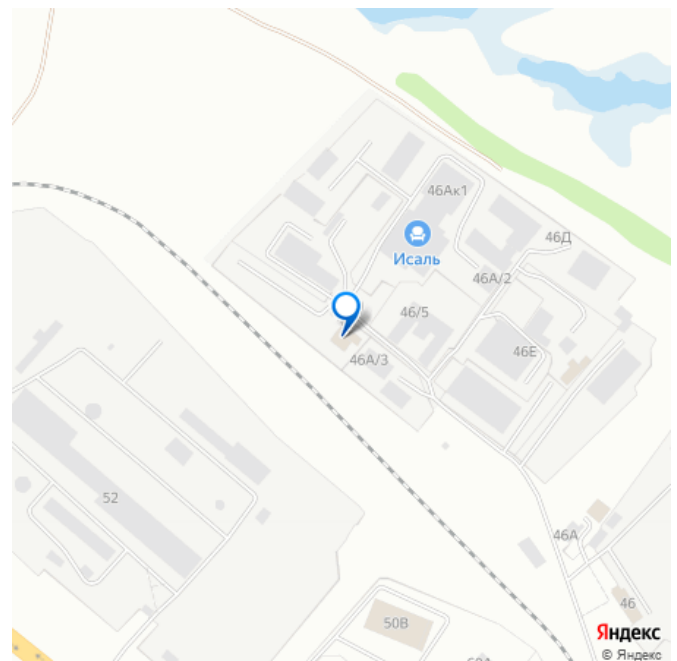
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

****Сдаётся в аренду: просторное коммерческое помещение в Омске!****
Компания «Новая Локация» предлагает уникальную возможность аренды отдельно стоящего нежилого здания, идеально подходящего для вашего бизнеса. Объект расположен по адресу: Омская область, Омск г., ул. Солнечная 2-я, 46к3. Это помещение общей площадью 160 м² на втором этаже обладает всеми необходимыми характеристиками для организации логистического центра или другого автобизнеса. ****Преимущества помещения:**** - ****Комфортное распределение пространства:**** Открытая планировка и высокие потолки (4 метра) создают ощущение простора и позволяют

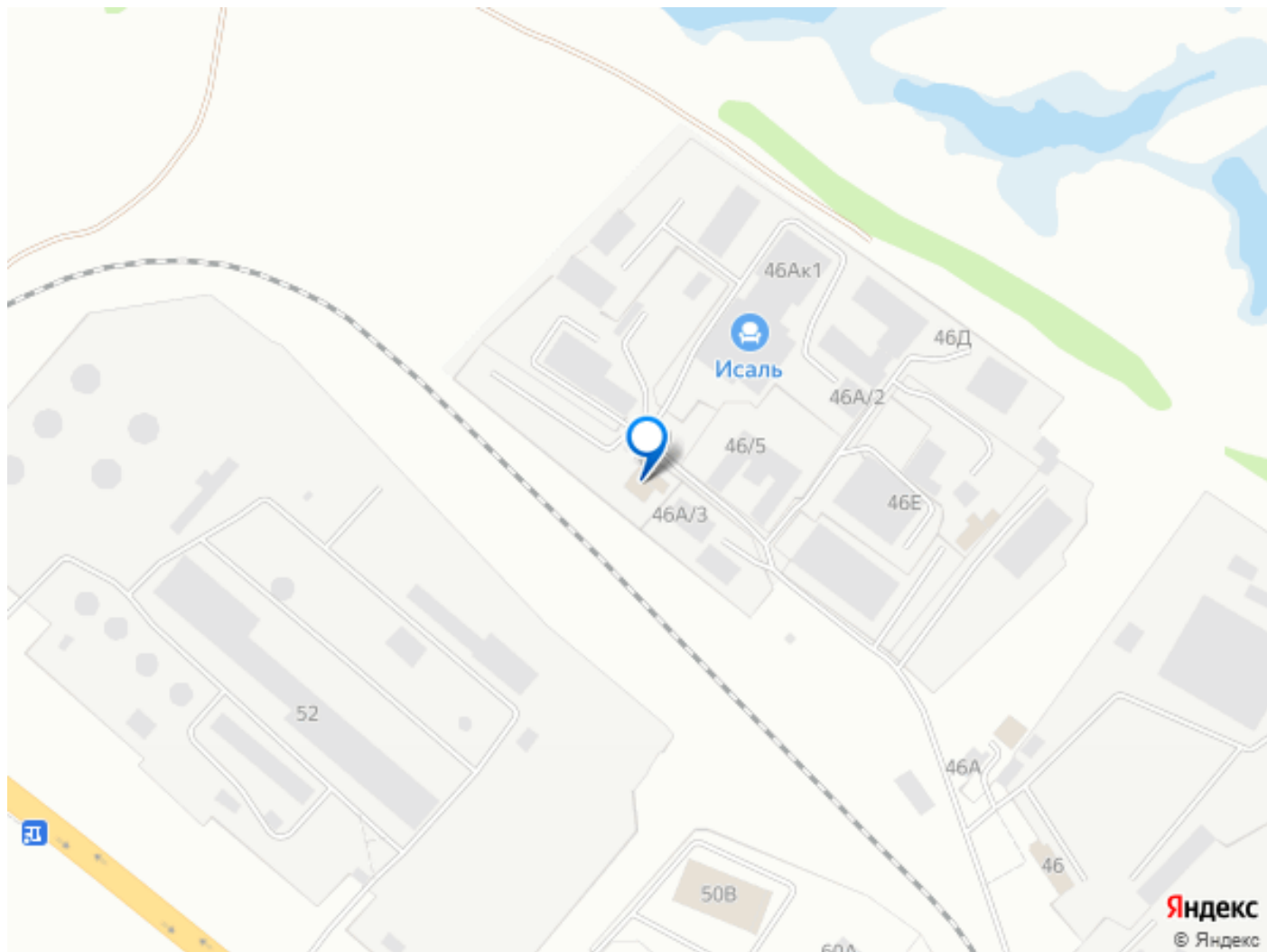
для заметок



максимально эффективно использовать квадратные метры. - ****Удобство доступа:**** 2 отдельных входа с улицы обеспечивают легкий доступ как для сотрудников, так и для клиентов. - ****Парковка:**** На прилегающей территории располагается наземная парковка, вмещающая до 30 автомобилей, включая 10 мест под грузовые автомобили, что предоставляет гибкость для вашего бизнеса. Для обеспечения безопасности и стабильной работы вашего бизнеса, в здании установлены система вентиляции, пожарная сигнализация и круглосуточная охрана. Кроме того, вы получите отдельный тёплый бокс для обслуживания транспорта и холодный склад площадью 18 м² на территории, что станет дополнительным преимуществом для ваших операций. Оптимизированные условия аренды: коммунальные услуги включены в стоимость, что позволяет вам заранее планировать расходы. Обеспечительный платеж составляет одну месячную аренду. Не упустите шанс арендовать это отличное помещение без комиссии! Показ в любое удобное для вас время. Мы гарантируем чистоту и безопасность сделки. Звоните сейчас, чтобы обсудить детали и записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России