

Создано: 02.09.2025 в 06:42

Обновлено: 14.10.2025 в 08:29

<https://omsk.move.ru/objects/9284652872>

Владимир Новиков, Новая Локация

79131421308

**Омская область, Омск, проспект Мира,
98к1**

18 500 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 98к1

Улица

[проспект Мира](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

11 м²

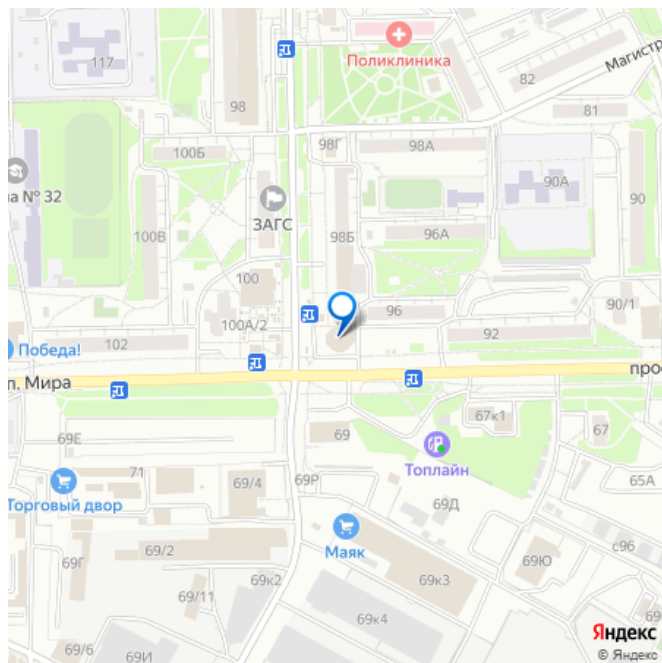
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

****Продается в аренду: Торговая площадь на первом этаже!**** Компания «Новая Локация» предлагает уникальную возможность арендовать торговое помещение площадью 13 кв.м. по адресу: Омская область, Омск, пр. Мира, 98к1. Это отдельно стоящее здание с отличным состоянием располагается в районе с высоким пешеходным и транспортным трафиком. Идеальное место для вашего бизнеса! ****Преимущества данного объекта:**** - ****Отличная планировка****: открытая, что позволяет вам реализовать любые дизайнерские решения под свой бизнес. - ****Комфортное**

пространство**: высота потолков 3 метра
создаст ощущение простора и легкости. -

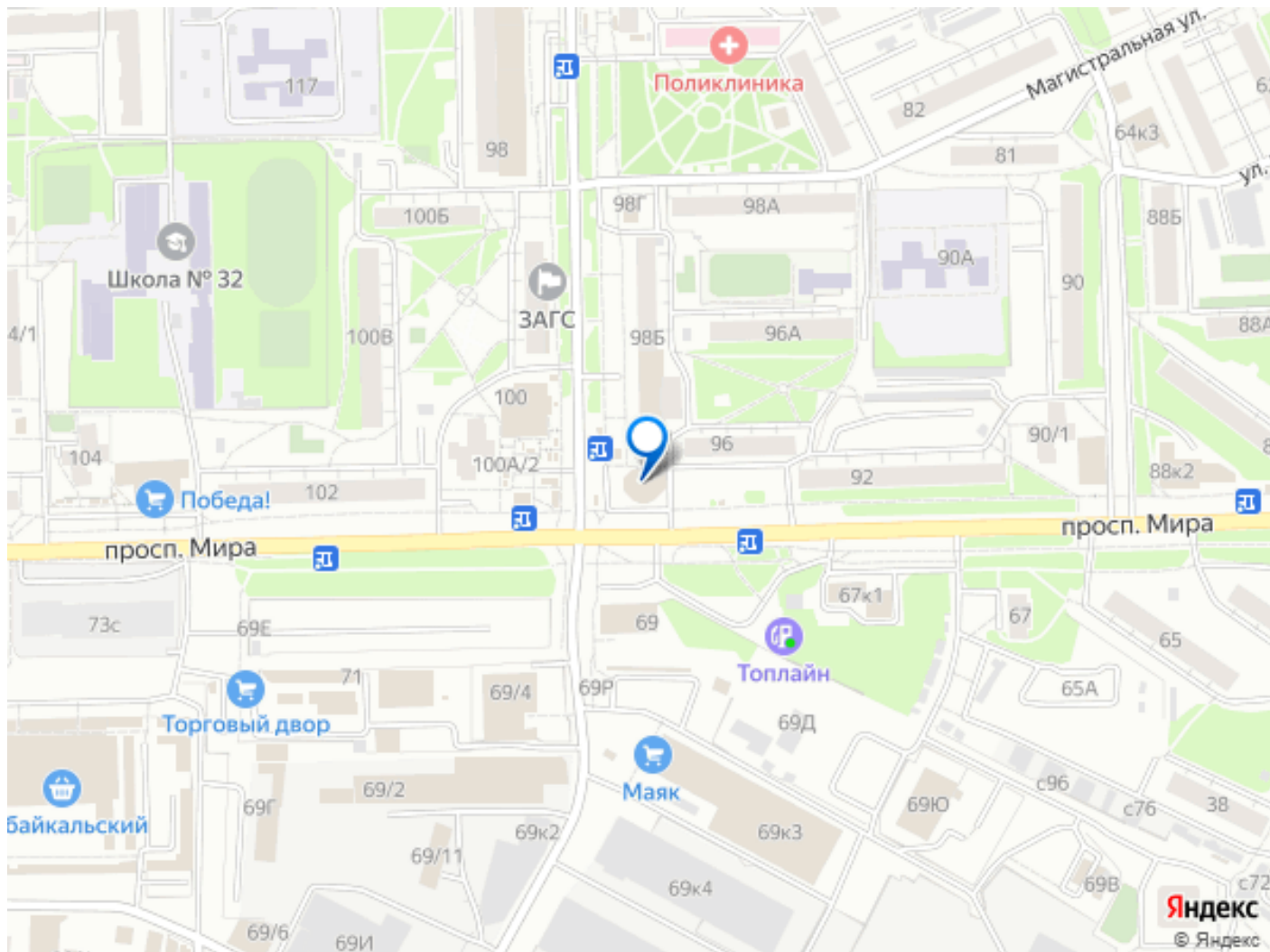
****Все необходимые коммуникации****:

электричество, водоснабжение, отопление,
канализация и газ - у вас будет все для
успешной работы бизнеса! -

****Безопасность****: помещения оборудованы
пожарной и охранной сигнализацией . -

****Парковка****: открытая, что обеспечит
удобный доступ вашим клиентам . Данный
объект идеально подойдет для различных
направлений бизнеса: от торговли
продуктами, алкоголем и аптек до бытовых
услуг и салонов красоты . При этом, ваше
новое место работы расположено в
непосредственной близости к жилому
массиву, что гарантирует постоянный поток
клиентов. Арендная плата составляет всего
18 500 рублей, коммунальные платежи
оплачиваются отдельно. Пожалуйста,
обратите внимание, что требуется
обеспечительный платеж в размере месячной
аренды. ****Без комиссии!**** Мы обеспечиваем
показ в удобное для вас время. Выбирайте
надежного партнера по аренде
коммерческой недвижимости - компанию
«Новая Локация». Мы предлагаем большой
выбор объектов и гарантируем чистоту и
безопасность сделки. Не упустите
возможность воплотить свои бизнес-идеи в
жизнь! Звоните и записывайтесь на просмотр
уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России