

**Омская область, Омск, Иркутская улица,
88**

525 000 ₽

Омская область, Омск, Иркутская улица, 88

Улица

[улица Иркутская](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1050 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГОТОВОЕ РЕШЕНИЕ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА!

Представляем вашему вниманию уникальное
коммерческое помещение в самом

перспективном районе города! ЧТО ВЫ

ПОЛУЧАЕТЕ: • Просторное 4-этажное здание
(250-1050 м?) • 4 отдельных входа -

максимальная проходимость • Готовый

ресторан на 1-м этаже • Свободная

планировка остальных этажей • Высота

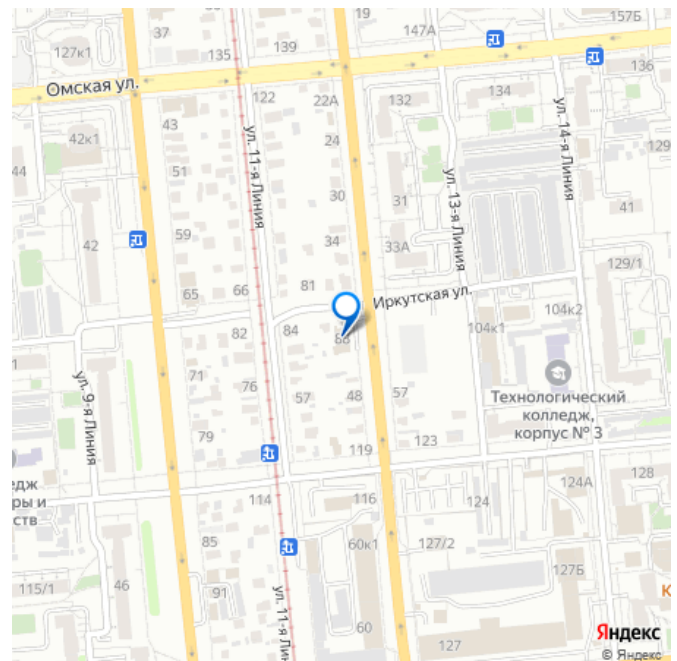
потолков 3 метра • Шахта лифта • Мокрые

точки на каждом этаже **ИДЕАЛЬНОЕ**

РАСПОЛОЖЕНИЕ: • Высокий пешеходный и

автомобильный трафик • Удобная

транспортная доступность • Собственная

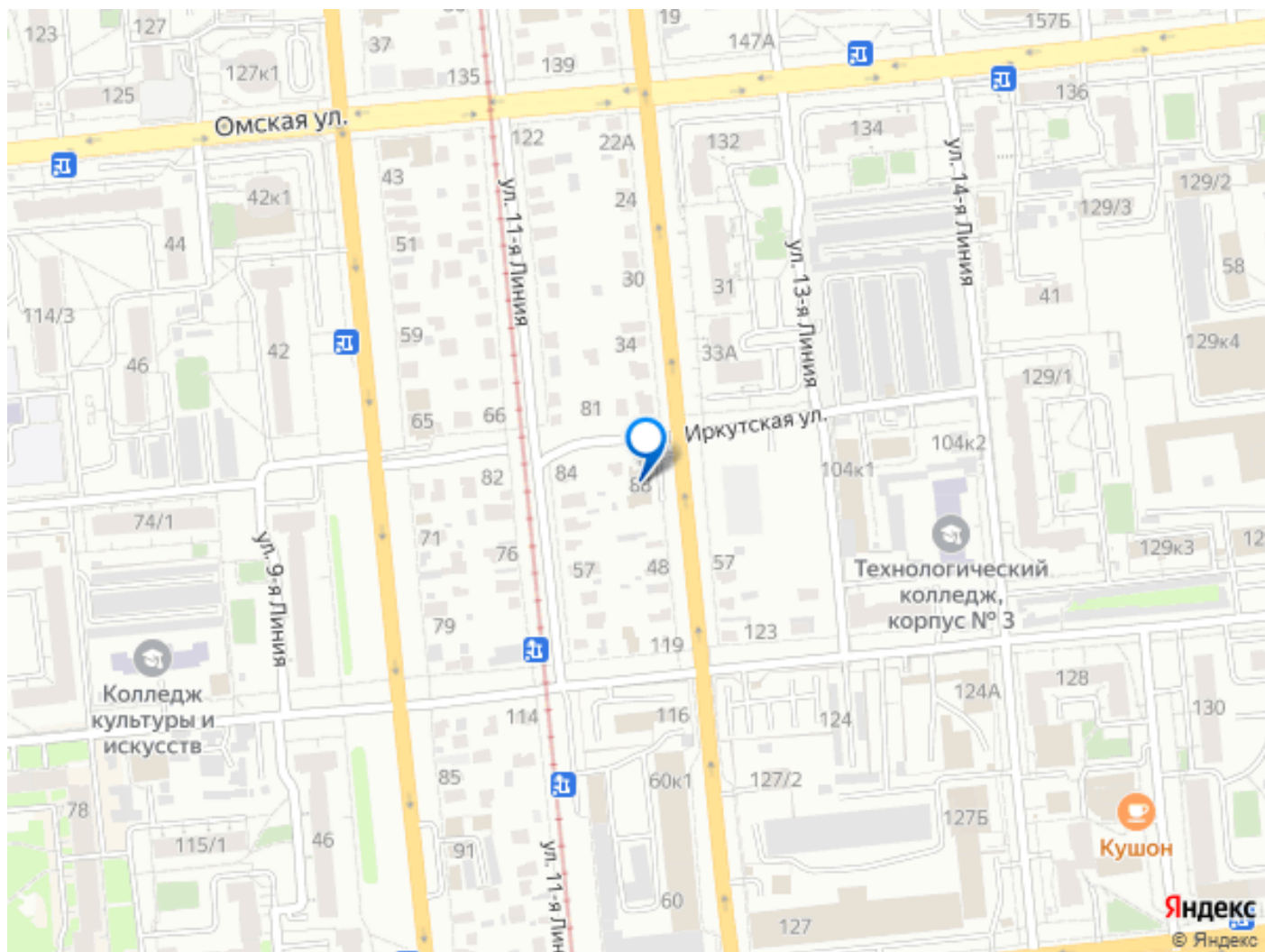


парковка • Задний двор • Круглосуточный доступ БЕЗОПАСНОСТЬ: • Современная система охраны • Пожарная сигнализация • Круглосуточный доступ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Возможность размещения рекламы на фасаде • Возможность перепланировки • Увеличение количества окон • Собственность - без комиссии! ФИНАНСОВЫЕ УСЛОВИЯ: • Обеспечительный платеж = 1 месячная арендная плата • Индивидуальные условия под арендатора • Возможность аренды целиком или по этажам БОНУСЫ: • Быстрый выход на сделку • Показ в удобное время • Гарантия чистоты сделки Не упустите возможность стать владельцем престижного помещения в развитом районе города! Звоните прямо сейчас! Организуем просмотр в удобное для вас время!

#арендаофиса #коммерческаянедвижимость
#арендаздания #недвижимостьомск
#бизнеспомещение #свободнаяпланировка
#готовыйбизнес #рестораныомск
#коммерческаяаренда #бизнесвозможности







Move.ru - вся недвижимость России