

Создано: 06.10.2025 в 12:57

Обновлено: 06.10.2025 в 13:15

<https://omsk.move.ru/objects/9285527991>

Собственник

79835202058

**Омская область, Омск, проспект Карла
Маркса, 34а**

55 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 34а

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

95.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

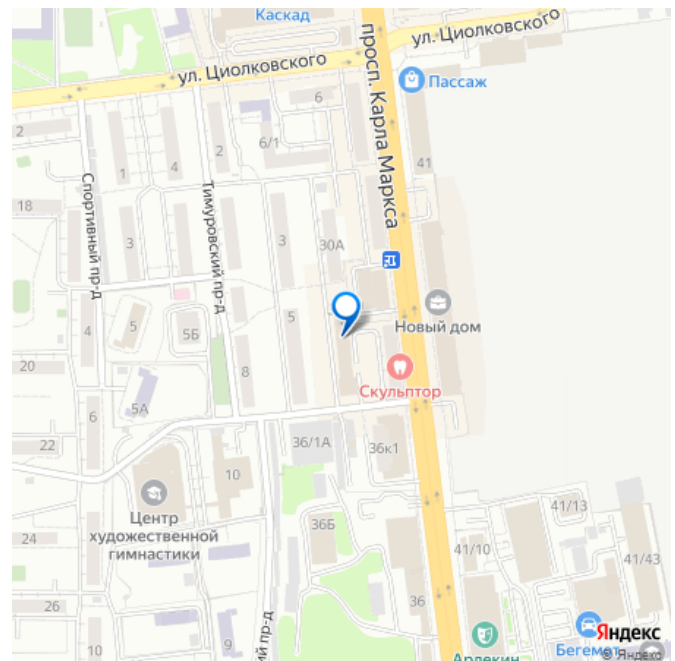
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уважаемые господа, мы предлагаем к сдаче в аренду офисное помещение общей площадью 95.4 кв.м., расположенное в престижном центральном районе. Данный объект представляет собой готовое решение для компаний, ориентированных на развитие и укрепление корпоративного имиджа. Ключевые преимущества: * Статусное расположение: Офис находится в сердце деловой жизни города, что обеспечивает вашей компании репутацию солидного и надежного партнера. Близость к финансовым и административным учреждениям создает идеальные условия для ведения бизнеса. *



Высокая транспортная доступность: Развитая инфраструктура района и удобные подъездные пути обеспечивают легкую доступность объекта как на личном, так и на общественном транспорте. Это значительно повышает комфорт для ваших сотрудников и клиентов. * Организованная парковка: Рядом с зданием расположена охраняемая парковочная зона, что решает один из ключевых вопросов для деловой активности в центре города. Характеристики помещения: * Общая площадь: 95.4 кв.м. * Свободная планировка, позволяющая организовать пространство в соответствии с корпоративными задачами (зоны для open-space, кабинеты руководства, переговорная комната, ресепшен). * Возможна индивидуальная адаптация дизайна под бренд арендатора. * Коммуникации и системы кондиционирования. Это предложение оптимальный выбор для руководителей, которые ценят эффективность, респектабельность и стратегические преимущества центральной локации. Для получения дополнительной информации и организации частного просмотра просим вас обратиться к нам по контактными данным. Мы готовы предоставить полный пакет документов и обсудить условия аренды.



