

🕒 Создано: 27.10.2025 в 15:16

Обновлено: 29.10.2025 в 10:03

<https://omsk.move.ru/objects/9286111046>

Собственник

79136712156

**Омская область, Омск, улица Гагарина,
14**

72 000 ₽

Омская область, Омск, улица Гагарина, 14

Улица

[улица Гагарина](#)



Офис

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «На Гагарина» Тихий, светлый офис с отдельным кабинетом для руководителя. Помещение освобождается с 01.11.25, просмотр в рабочее время.

Фотографии актуальные. Помещение без мебели. Рядом доступно соседнее офисное помещение 152.1м2 для аренды.

Дополнительно доступны парковочные места для аренды. Собственник. Звоните.

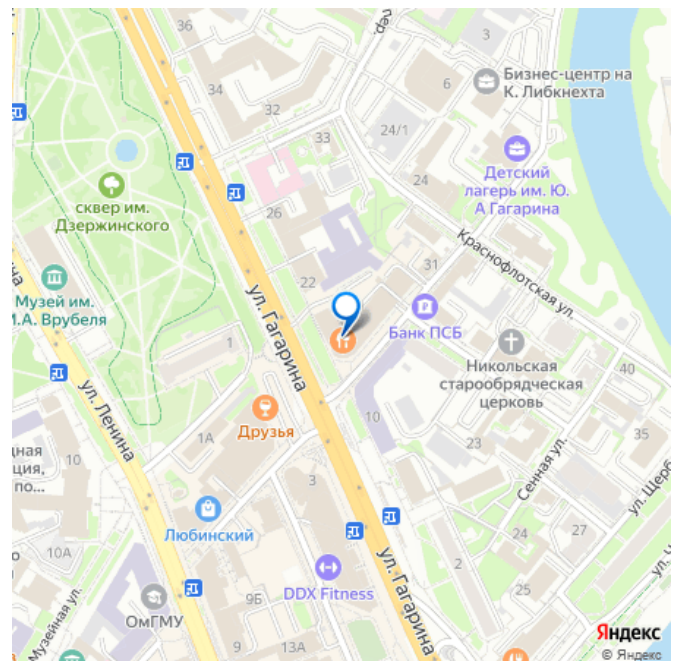
Параметры помещения: 60 м², 5 этаж.

Стоимость аренды — 1200 ?/м² в месяц.

Коммунальные и эксплуатационные расходы оплачиваются дополнительно. Особенности:

— Просторный, светлый офис с комнатой

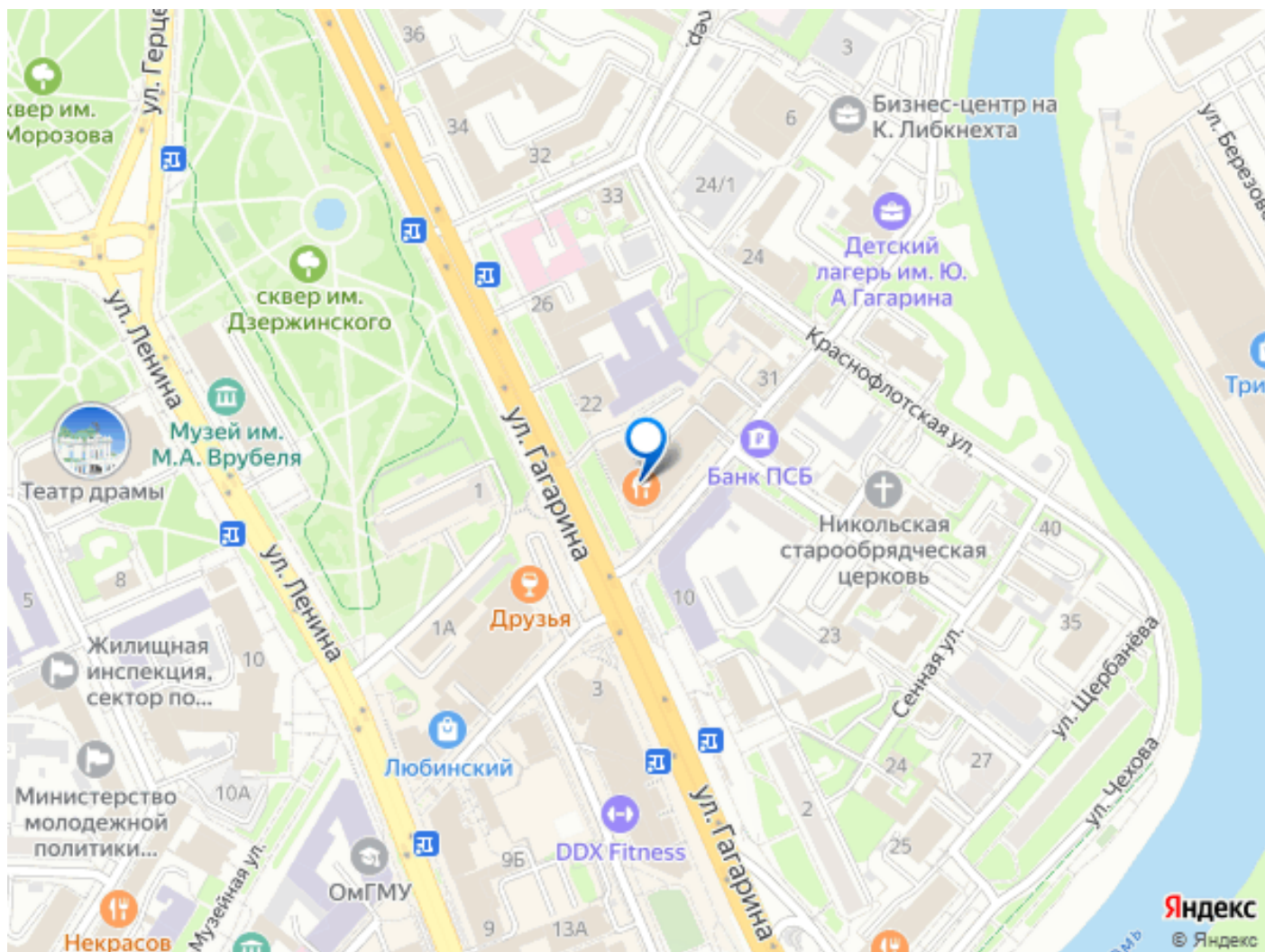
для заметок



переговоров и кабинетом руководителя —
Высокоскоростные лифты ThyssenKrupp и
современные инженерные системы —
Центральная система кондиционирования
Kentatsu — Панорамные окна Schuco Важное
замечание: помещение офисного назначения.
Оно идеально подходит для деловых нужд,
но не подходит для салонов красоты или
танцевальных студий. Дополнительно
возможно арендовать парковочные места в
теплом подземном паркинге, помещения под
архив. Почему арендуют у нас: — Для нас это
основной бизнес, мы обеспечиваем удобство
и комфорт, пока вы занимаетесь своим
бизнесом. Ваш офис составляющая имиджа
вашей компании — Большой опыт работы с
федеральными компаниями, местным и
иностранным бизнесом — Прозрачные
условия аренды — без скрытых платежей и
сюрпризов — Оперативно реагируем на
запросы арендаторов, быстро устраняем
неполадки, организуем ремонт — У нас
строгая концепция — мы подбираем
арендаторов для создания рабочей
атмосферы — Офис работает для вас 24/7 и
мы всегда на связи Звоните! Мы готовы
ответить на все вопросы и организовать
просмотр в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России