

🕒 Создано: 07.04.2025 в 18:00

Обновлено: 24.10.2025 в 18:30

<https://omsk.move.ru/objects/9284863255>

Агент

79139614704

Омская область, Омск, Тарская улица, 14

650 760 ₽

Омская область, Омск, Тарская улица, 14

Улица

[улица Тарская](#)

Офис

Общая площадь

542.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

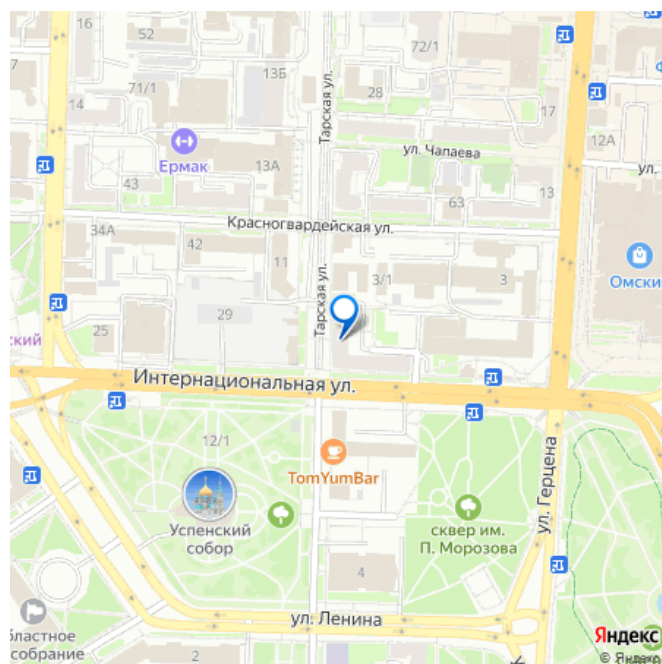
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда от собственника в Центре
Сдаются помещения на 2-ом этаже в
историческом центре города для размещения
флагманских форматов бизнеса и
представительских офисов компаний и
органов власти, расположенные по адресу: г.
Омск, ул. Тарская, 14. Локация -
Исторический Центр города Омск, - Соборная
площадь, пешеходный переход, - Первая
линия, Каланча, Скуратов кофе. - Шаговая
доступность двух остановок ост. Главпочтамт
и КДЦ им. Маяковского Возможные виды
помещений: - кафе - ресторан - локальный
магазин - банк - центральный офис
Характеристики помещения - Сталинское

для заметок



здание после капитального ремонта -
Центральная вентиляция и
кондиционирование на все помещения,
центральное управление доступом, охрана,
пожарная сигнализация, видеонаблюдение -
Возможность круглосуточного доступа и
режима работы - Несколько отдельных
входных групп - Электричество: 2 кабеля, 340
киловатт Условия аренды - Коммунальные и
эксплуатационные расходы оплачиваются
отдельно - Возможен долгосрочный договор
Стоимость арендной платы может
варьироваться в зависимости от запроса на
окончательную площадь аренды. Звоните,
чтобы узнать более подробную информацию.
Торг уместен.



